



## Energimærkning for følgende ejendom:

**Adresse:** Idunsvej 32  
**Postnr./by:** 4200 Slagelse  
**BBR-nr.:** 326-008373-001  
**Energimærkning nr.:** 100142202  
**Gyldigt 10 år fra:** 20-11-2009  
**Energikonsulent:** Carsten Dam Madsen  
**Programversion:** Energy08

**Firma:** BOTJEK SLAGELSE ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

### Lavt forbrug



### Højt forbrug

## Energikonsulentens kommentarer

Sommerhus opført i 1975 isoleret iht. gældende normer på dette tidspunkt.

Der er energimæssigt forbedret i forbindelse med udskiftning af flere vinduer og døre. Nye partier er monteret med energiruder.

Lukkede konstruktioner er vurderet ud fra opmåling og et fagligt skøn. Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

#### • Loft og tag

Status: Tagkonstruktion anslås isoleret med 100 mm mineraluld.

#### • Ydervægge

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er anslået isoleret med 100 mm mineraluld.

#### • Vinduer, døre og ovenlys

Status: Udskiftede dr- og vinduespartier er monteret med energiruder. Øvrige partier er med standardtermo, forsatsruder eller enkeltlagsglas.

#### • Gulve og terrændæk

Status: Gulv mod ventileret hulrum anslås isoleret med 100 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ.

## Varme

### • Varmeanlæg



**Energimærkning nr.:** 100142202  
**Gyldigt 10 år fra:** 20-11-2009  
**Energikonsulent:** Carsten Dam Madsen  
**Programversion:** Energy08



**Firma:** BOTJEK SLAGELSE ApS

Status: Der er supplerende varmforsyning i form af brændeovn.  
Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvarme i bad.



**Energimærkning nr.:** 100142202  
**Gyldigt 10 år fra:** 20-11-2009  
**Energikonsulent:** Carsten Dam Madsen  
**Programversion:** Energy08



**Firma:** BOTJEK SLAGELSE ApS

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1971
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 65 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 65 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

BBR stemmer overens med de faktiske forhold vedr. opvarmet areal.



**Energimærkning nr.:** 100142202  
**Gyldigt 10 år fra:** 20-11-2009  
**Energikonsulent:** Carsten Dam Madsen  
**Programversion:** Energy08



**Firma:** BOTJEK SLAGELSE ApS

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordnningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk)) på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

### Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

<b>Energikonsulent:</b>	Carsten Dam Madsen	<b>Firma:</b>	BOTJEK SLAGELSE ApS
<b>Adresse:</b>	Smedegade 6,2. 4200 Slagelse	<b>Telefon:</b>	31755458
<b>E-mail:</b>	4200@botjek.dk	<b>Dato for bygningsgennemgang:</b>	19-11-2009

**Energikonsulent nr.:** 102072

Se evt. [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.