



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Viovej 22A
Postnr./by: 4200 Slagelse
BBR-nr.: 330-029127
Energimærkning nr.: 100181605
Gyldigt 10 år fra: 15-09-2010
Energikonsulent: Ole Premø
Programversion: EK-Pro

Firma: OBH Ingeniørservice A/S



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er i 1 plan opført 2000 på i alt 99 m².

Bygningsejer var til stede ved besigtigelsen.

Ved besigtigelsen blev forelagt udateret snittegning. Disse oplysninger er anvendt til vurdering af isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner angående ydervægge, skråvægge og terrændæk.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loft er parallelloft isoleret med 150 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Let konstruktion med 150 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Bygningen har udelukkende vinduer / glasdøre med lavenergiruder.



Energimærkning nr.: 100181605
Gyldigt 10 år fra: 15-09-2010
Energikonsulent: Ole Premø

Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er terrændækskonstruktion med 50 mm mineraluld mellem gulvstrøer på betonplade på 150 mm lecanødder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Luftudskiftningen sker ved vægventiler i opholdsrum.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningen er elopvarmet via termostatstyrede elpaneler. Der er suppleret med en luft/luft varmepumpe placeret i stuen, af fabrikat Toshiba samt en brændeovn opstillet i stue fra 2000.

- Varmt vand

Status: Det varme vand produceres i en præisoleret el-varmtvandsbeholder på 60 liter fra 2000.

- Automatik

Status: Der er termostater på alle el-paneler.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2000
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 99 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 99 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

De registreringer og opmålinger på ejendommen, der er foretaget i forbindelse med energimærkningen, er i god overensstemmelse med BBR-Oversigten, både hvad angår anvendelse og arealopgørelser for sommerhuset.



Energimærkning nr.: 100181605
Gyldigt 10 år fra: 15-09-2010
Energikonsulent: Ole Premø

Firma: OBH Ingeniørservice A/S



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ole Premø	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Agerhatten 25 5220 Odense SØ	Telefon:	70217240
E-mail:	opr@obh-gruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	14-09-2010

Energikonsulent nr.: 250350

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.