



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Krabbevej 4
 Postnr./by: 4200 Slagelse
 BBR-nr.: 330-017328
 Energimærkning nr.: 100085991
 Gyldigt 10 år fra: 19-06-2008
 Energikonsulent: Arne Rasmussen

Firma: Arne Rasmussen Consult



Oplyst varmekonsum

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forenklete metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen er opført i 1963, og med tilbygning i 1973, og er isoleret efter datidens krav.

Ved den forenklete metode energimærkes sommerhuse uden beregning af husets energimæssige ydeevne.

Sommerhuse tildeles da følgende energimærke:

F: Nye sommerhuse, som opfylder bygningsreglementets specifikke energikrav.

G: Sommerhuse som ikke opfylder ovenstående krav.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Loft er isoleret med 100 mm., iflg. sælger.

• Ydervægge

Status: Ydervægge er isoleret med 50 mm. i gl. del og med 100 mm. i ny del, iflg. sælger.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er med termoruder, og enkelte med forsatsglas.

• Gulve og terrændæk

Status: Gulv mod krybekælder er isoleret med 100 mm. iflg. sælger.

• Kælder



Energimærkning nr.: 100085991
Gyldigt 10 år fra: 19-06-2008
Energikonsulent: Arne Rasmussen

Firma: Arne Rasmussen Consult

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Ventilation gennem oplukkelige vinduer, samt emhætte.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El-varme suppleret med brændeovn.

- Varmt vand

Status: 30 l. Vølund varmtvandsbeholder fra 2001.

- Automatik

Status: Termostater på el-radiatorerne.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1963
- År for væsentlig renovering: 1973
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 63 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 63 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100085991
Gyldigt 10 år fra: 19-06-2008
Energikonsulent: Arne Rasmussen

Firma: Arne Rasmussen Consult

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 år gammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder, andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent: Arne Rasmussen
Adresse: Rosenvej 3 4241 Vemmelev
E-mail: arc@mail.tele.dk

Firma: Arne Rasmussen Consult
Telefon: 58 38 20 72
Dato for bygningsgennemgang: 19-06-2008

Energikonsulent nr.: 101866

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.