



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Rågevej 3
 Postnr./by: 4200 Slagelse
 BBR-nr.: 330-020864
 Energimærkning nr.: 100042205
 Gyldigt 10 år fra: 16-08-2007
 Energikonsulent: Ole Lentz Hansen



Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Bygningen er fra 1947, og under renovering.

Ejendommen anvendes til sommerhus.

Pga. anvendelse som sommerhus kan der ikke anvises energibesparende foranstaltninger.

Det opvarmede areal stemmer ikke overens med BBR.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Mod loft er isoleret med 200/250mm isolering, i den nyeste del, der er termotagplader i den opvarmede udestue.

• Ydervægge

Status: Ydervægge er isoleret med 100/150mm isolering.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer og døre er med termoruder.

• Gulve og terrændæk

Status: Støbte gulve med 200 mm isolering.



Energimærkning nr.: 100042205
Gyldigt 10 år fra: 16-08-2007
Energikonsulent: Ole Lentz Hansen Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

- Kælder

Status: Kælder er i beregningen forudsat uopvarmet.

Ventilation

- Ventilation

Status: Ejendommen har naturlig ventilation gennem ventiler.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen er opvarmet med el-varme.

- Varmt vand

Status: Varmtvandsbeholder 60 liter i bad og 30l i køkken.

- Automatik

Status: Termostater på radiatorer.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Vaskemaskine >10 år
Tørretumbler >10 år
Køleskab 0-5 år Lavenergi
Ovn 0-5 år Lavenergi
Komfur 0-5 år Lavenergi

Vand

- Vand

Status: Toilet er med lavt middel vandforbrug.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1947
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Krm.)
- Boligareal i følge BBR: 73 m²



Energimærkning nr.: 100042205
Gyldigt 10 år fra: 16-08-2007
Energikonsulent: Ole Lentz Hansen

Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 94 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100042205
Gyldigt 10 år fra: 16-08-2007
Energikonsulent: Ole Lentz Hansen

Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m², skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder eller andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Ole Lentz Hansen	Firma:	Energi- & Ingeniørgruppen A/S
Adresse:	Drejergangen 1C 2690 Karlslunde	Telefon:	70 20 86 86
E-mail:	ol@eig.dk	Dato for bygningsgennemgang:	06-08-2007

Energikonsulent nr.: 102306

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.