



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Bæltevej 13
Postnr./by: 4200 Slagelse
BBR-nr.: 330-022881
Energimærkning nr.: 100168722
Gyldigt 10 år fra: 13-07-2010

Energikonsulent: Stig Tange

Programversion: EK-Pro

Firma: factum2 Roskilde v/arkitekterne Madsen & Petersen



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Der var ved besigtigelsen ingen tegninger til rådighed. Alle isoleringsforhold er derfor skønnede. Sommerhuset er på denne baggrund tildelt energimærke G jf. regler for energimærkning af sommerhuse.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagpaptag-konstruktionen skønnes isoleret med 100 mm.

- Ydervægge

Status: Lette ydervægge skønnes isoleret med ca. 50 mm. I tilbygning skønnes lette ydervægge isoleret med 100 mm.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer mod udestue har enkeltglasruder.
Øvrige vinduer og døre har termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Krvbekælderulve skønnes isoleret med 100 mm.



Energimærkning nr.: 100168722

Gyldigt 10 år fra: 13-07-2010

Energikonsulent: Stig Tange

Firma: factum2 Roskilde v/arkitekterne Madsen & Petersen

Terrængulve skønnes isoleret med 100 mm i betonopbygning.

Ventilation

- Ventilation

Status: Huset har naturlig ventilation gennem åbne vinduer og døre og tilfældige utætheder.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset er elopvarmet med elradiatorer.
Desuden er Panasonic luft/luft varmepumpe placeret i stue.

- Varmt vand

Status: El-varmtvandsbeholder.

- Armaturer

Status: Brusearmatur er med termostatstyring.

Vand

- Vand

Status: Toilet er med lavtforbrugende 2-skyls funktion.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1967
- År for væsentlig renovering: 2002
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 70 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 70 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100168722
Gyldigt 10 år fra: 13-07-2010
Energikonsulent: Stig Tange

Firma: factum2 Roskilde v/arkitekterne Madsen & Petersen



Husets anvendelse og størrelse skønnes i overensstemmelse med BBR-oversigten.



Energimærkning nr.: 100168722

Gyldigt 10 år fra: 13-07-2010

Energikonsulent: Stig Tange

Firma: factum2 Roskilde v/arkitekterne Madsen & Petersen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Stig Tange

Firma:

factum2 Roskilde
v/arkitekterne Madsen &
Petersen

Adresse: Københavnsvej 261 4000
Roskilde

Telefon:

43 61 30 00

E-mail: sta@factum2.dk

Dato for

bygningsgennemgang: 12-07-2010

Energikonsulent nr.: 101525

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.