

# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nyt sommerhus

Energimærkningsrapport  
Klinten 16  
4200 Slagelse



Gyldig fra 12. september 2013  
Til den 12. september 2023.

Energimærkningsnummer 311016965

**ENERGI**  
STYRELSEN

# ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

## SOMMERHUSET LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Tommy Poulsen

### TP-Design

Steen Blichersvej 1B, 4700 Næstved

din-arkitekt@hotmail.dk

tlf. 21189010

## ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

### Om byggetilladelsen

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 05/03-2012.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2008 i revision gældende d. (ukendt dato). Byggeriet er klassificeret som .

### Om varmetabsrammen

Varmetabsrammen overholdes.

### Om mindste varmeisolering

Følgende bygningsdele er godkendte:

Ydervæg/terrændæk, tegl-, letbeton- eller skeletvæg på letklinkerfundament m. midterisolering, trægulve er udført med transmissionstab 0,18 W/m<sup>2</sup> K.

Terrændæk, Beton med slidlag, 300 mm mineraluld/polystyrenplader er udført med U-værdi 0,10 W/m<sup>2</sup> K.

Let ydervæg træ/træ, 215 mm isolering er udført med U-værdi 0,21 W/m<sup>2</sup> K.

Skråvægge, 265 mm isolering er udført med U-værdi 0,16 W/m<sup>2</sup> K.

Et fags vindue med gående ramme, 2 lags energirude med varm kant er udført med U-værdi 1,33 W/m<sup>2</sup> K.

Massiv isoleret yderdør, Massive yderdøre er udført med U-værdi 1,20 W/m<sup>2</sup> K.

Skydedørsparti, 1 fast og 1 gående, 2 lags energirude med varm kant er udført med U-værdi 1,33 W/m<sup>2</sup> K.

Det vurderes derfor at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

### Om installationerne

Der er installeret luft/luft pumpe.

### Andre kommentarer

Ingen yderligere kommentarer.

## ENERGIMÆRKNING AF NYT SOMMERHUS

Energimærkning af et nyopført sommerhus har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til isolering af vægge, gulv, tag og vinduer mv.



# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Hovedbygning

Adresse .....	Klinten 16
BBR nr .....	330-23028-1
Bygningens anvendelse .....	Sommerhus (510)
Opførelses år .....	2013
Varmeforsyning .....	Elvarme
Supplerende varme .....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	67 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	0 m <sup>2</sup>
Boligareal opvarmet .....	67 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Opvarmet areal i alt .....	67 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage .....	0 m <sup>2</sup>

## FIRMA

### TP-Design

Steen Blichersvej 1B, 4700 Næstved

din-arkitekt@hotmail.dk  
tlf. 21189010

Ved energikonsulent  
Tommy Poulsen

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.maerkdinbygning.dk](http://www.maerkdinbygning.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)