





## Energimærkning for følgende ejendom:

<b>Adresse:</b>	Stenskovvej 24	
<b>Postnr./by:</b>	4684 Holmegaard	
<b>BBR-nr.:</b>	370-007848-001	
<b>Energimærkning nr.:</b>	200060378	
<b>Gyldigt 10 år fra:</b>	22-06-2012	
<b>Energikonsulent:</b>	Peter N. Jensen	
<b>Programversion:</b>	Energy08, Be06 version 4	

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheds gennemsnitlige forbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke flerfamiliehuse.

Oplyst varmeforbrug	Energimærke
<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Udgift inkl. moms og afgifter:</b> 51.404 kr./år</li> <li><b>Forbrug:</b> 62,77 MWh fjernvarme</li> <li><b>Oplyst for perioden:</b> Fjernvarme: 01-06-2010 - 31-05-2011</li> </ul> <p>Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.</p>	<p><b>Lavt forbrug</b></p>  <p><b>Højt forbrug</b></p>

## Besparesesforslag

Energikonsulentens foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Indvendig isolering af kælderydervæg over og under jord med 100 mm	7,95 MWh fjernvarme	4.000 kr.	140.400 kr.	35,3 år
2 Isolering af hule ydervægge ved indblæsning af granulat samt montering af isolerede forsatsvægge eller tilsvarende udvendig isolering.	60,78 MWh fjernvarme	30.400 kr.	1.149.400 kr.	37,8 år

### Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.



**Energimærkning nr.:** 200060378  
**Gyldigt 10 år fra:** 22-06-2012  
**Energikonsulent:** Peter N. Jensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** SEAS-NVE Strømmen A/S

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

## Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• <b>Samlet besparelse på varme</b>	34.090	kr./år
• <b>Samlet besparelse på el til andet end opvarmning</b>	0	kr./år
• <b>Samlet besparelse på vand</b>	0	kr./år
• <b>Besparelser i alt</b>	34.090	kr./år
• <b>Investeringsbehov</b>	1.289.704	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **C**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

## Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet ([www.ebst.dk/br08.dk](http://www.ebst.dk/br08.dk)). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:



**Energimærkning nr.:** 200060378  
**Gyldigt 10 år fra:** 22-06-2012  
**Energikonsulent:** Peter N. Jensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** SEAS-NVE Strømmen A/S

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
3 Montering af 60 m <sup>2</sup> solceller på taget	5.481 kWh el	11.000 kr.
4 Udskiftning af 5 stk toiletter	32,00 m <sup>3</sup> koldt brugsvand	1.200 kr.
5 Udførelse af nyt kældergulv	12,32 MWh fjernvarme	6.200 kr.
6 Udskiftning af kældervinduer med 1 lag glas	0,53 MWh fjernvarme	300 kr.
7 Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 150 mm.	2,80 MWh fjernvarme	1.400 kr.
8 Montering af 40 m <sup>2</sup> solfanger og beholder til brugsvand	-94 kWh el 9,39 MWh fjernvarme	4.600 kr.
9 Udskiftning af vinduespartier ved trappetårne med 2 lags termorude	3,26 MWh fjernvarme	1.700 kr.
10 Udskiftning af vinduer med 1 lag glas med forsatsrude/ramme	1,43 MWh fjernvarme	800 kr.
11 Udskiftning af yderdøre med 2 lags termorude	1,13 MWh fjernvarme	600 kr.
12 Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning	0,25 MWh fjernvarme	200 kr.

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

### Generelt

Ejendommen er beliggende på Stenskovvej 24, 4684 Holmegaard og omfatter 1 opvarmet bygning og nærværende energimærke omfatter denne.

Ejendommen/bygningen anvendes til beboelse (almene boliger)

Ejendommen/bygningen er opført i 1957.

Brugstiden for dette energimærke er sat til 168 timer / uge.

Energimærket er udarbejdet på grundlag af modtagne tegninger og data fra Lejerbo (ejer) og ud fra besigtigelse, opmålinger og samtale med driftspersonalet.

Der er foretaget kontrolopmålinger af klimaskærm og installationer og der er foretaget vurdering af bygningernes energimæssige og driftsmæssige status.



**Energimærkning nr.:** 200060378  
**Gyldigt 10 år fra:** 22-06-2012  
**Energikonsulent:** Peter N. Jensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** SEAS-NVE Strømmen A/S

Hvor det ikke har været muligt at konstatere konstruktionernes isoleringsmæssige standard, er der anvendt isoleringsværdier som var gældende i de respektive bygningsreglementer på opførelsestidspunktet.

Der er ikke foretaget destruktive indgreb i form af boring af huller i murværk for at konstatere, om der er isolering i eventuelt hulmur.

#### Energibesparelsesforslag

Der er udarbejdet forslag til energibesparelser ud fra håndbogens retningslinjer.

I første afsnit er der opstillet en række besparelsesforslag med god rentabilitet. I andet afsnit er der desuden foreslået en række besparelsesforslag, som anbefales udført i forbindelse med renovering.

#### Vandbesparelser

For de foreslåede vandbesparelser skal det bemærkes, at etablering af vandbesparelsesforslagene er under forudsætning af, at afløbssystemet i ejendommen/bygningen er velegnet for de mindre vandmængder der vil være fra vandbesparende toiletter og bruserinstallationer.

#### Alternativ energi

Der er foreslået etablering af alternative energiformer på denne ejendom i form af installering af solceller til elproduktion og solfangeranlæg til supplerende af opvarmningen af det varme brugsvand. Ingen af disse forslag er dog rentable med de nuværende energipriser.

Det vurderes ikke at være hensigtsmæssigt at etablere varmepumpe i område med fjernvarme, da der fortsat skal aftages fjernvarme og betales fast afgift.

Energimærkningen er udført i henhold til Håndbog for energikonsulenter 2008, version 3.

#### Oplyst forbrug

Det oplyste fjernvarmeforbrug for perioden 01-06-2010 til 31-05-2011 er oplyst til i alt 66,289 MWh.

Ved klimakorrigeret i energimærket bliver normalårets forbrug i alt 62,78 MWh/år. Som følge af denne korrektion, vil energiudgiften variere i forhold til de faktiske forhold.

Det beregnede varmeforbrug i energimærket er på i alt 134,56 MWh/år.

Forskellen i (mer/mindre) forbruget kan bl.a. skyldes at hele kælderen er medregnet som fuldt opvarmet.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.

Skråtag (parallel tag) ved udbygninger ved trapper er isoleret med 200 mm mineraluld.



**Energimærkning nr.:** 200060378  
**Gyldigt 10 år fra:** 22-06-2012  
**Energikonsulent:** Peter N. Jensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** SEAS-NVE Strømmen A/S

Forslag 7: Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 150 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

## • Ydervægge

Status: Oprindelige ydervægge skønnes at være opført som delvis hulmure, dog med gennemmurede false omkring døre og vinduer og formentlig også med faste murede bindere.  
Gennemmuringer skønnes at svare til 10 % kuldebro.  
Enkelte ydervægsfelter er opmuret i forbindelse med tidligere ombygning. Disse ydervægge er i følge udleverede tegninger opmuret med 125 mm isolering i hulmur. Lette ydervægge ved trappetårne er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.  
Kælderydervægge mod jord er udført som 350 mm massiv beton. Kælderydervægge er ikke isoleret.  
Ydervægge i kælder (over jord) består af 350 mm massiv betonavæg.

Forslag 1: Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg mod jord og over jord med 100 mm mineraluld, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af kælderydervægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.

Forslag 2: Isolering af uisolerede hulmure med mineraluldsgranulat samt en ind- eller udvendig efterisolering med 150 mm mineraluld. Inden isoleringsarbejdet påbegyndes bør godkendt isolatør vurdere, om ydervægge er velegnet til isolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulumisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden. Herudover udføres enten en indvendig isoleringsvæg på ydermure med 150 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig isolering, ligeledes med 150 mm isolering, som afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om de lokale myndigheder tillader en sådan ændring i bygningens udseende.



**Energimærkning nr.:** 200060378  
**Gyldigt 10 år fra:** 22-06-2012  
**Energikonsulent:** Peter N. Jensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** SEAS-NVE Strømmen A/S

## • Vinduer, døre og ovenlys

Status: Oplukkelige kældervinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.  
Oplukkelige kældervinduer med 2 rammer. Enkelte vinduer er monteret med 1 lag glas.  
Yderdør med 2 ruder. Dør er monteret med 2 lags termorude.  
Oplukkelige vinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.  
Yderdøre med 2 ruder. Døre er monteret med 2 lags energiruder.  
Faste vinduespartier ved trappetårne. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.

Forslag 6: Udskiftning af kældervinduer med 1 lag glas til nye vinduer monteret med 3 lags energirude med varm kant.

Forslag 9: Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude til nye vinduer monteret med 3 lags energiruder med varm kant.

Forslag 10: Udskiftning af kældervinduer med 1 lag glas med forsatsrude/ramme til nye vinduer monteret med 3 lags energirude med varm kant.

Forslag 11: Udskiftning af yderdøre med 2 lags termoruder til nye yderdøre monteret med 3 lags energiruder med varm kant.

## • Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk i udbygninger ved trapper er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm letklinker under betonen.

## • Kælder

Status: Kældergulv er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet skønnes at være uisolert.

Forslag 5: Fjernelse af eksisterende kældergulv og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 100 mm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

## Ventilation

### • Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af spalteventiler i vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.



**Energimærkning nr.:** 200060378  
**Gyldigt 10 år fra:** 22-06-2012  
**Energikonsulent:** Peter N. Jensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** SEAS-NVE Strømmen A/S

- **Køling**

Status: Der er ikke køling.

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 300 ltr. varmtvandsbeholder type Metro 20030, isoleret med 100 mm mineraluld. Varmtvandsbeholderen er monteret i 2012. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som isolerede stålrør. Rørene er isoleret med ca. 40 mm isolering og placeret under loft i opvarmet kælder. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som isolerede stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering. På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe uden trinregulering med en effekt på 25 W. Pumpen er af fabrikat BW 152 KT.

Forslag 12: Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning med 30 mm mineraluldsmatte afsluttet med pap og lærred.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør i fyrrum er udført som 2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Varmefordelingsrør i fyrrum er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. På varmfordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 40-250 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE 25-80 180.

- **Automatik**

Status: Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum. Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.



**Energimærkning nr.:** 200060378  
**Gyldigt 10 år fra:** 22-06-2012  
**Energikonsulent:** Peter N. Jensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** SEAS-NVE Strømmen A/S

## Vedvarende energi

- **Solceller**

Forslag 3: Montering af 60 m<sup>2</sup> solceller på taget. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium eller Polykrystallinsk silicium. Monokrystallinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad, men er samtidig noget dyrere. I forslaget er regnet med typen Polykrystallinsk silicium af god kvalitet. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad vil det være nødvendigt at beskære trækroner, så der ikke opstår skyggevirksomhed på solcellerne. Der skal etableres ny elmåler til registrering og afregning af el fra solceller.

- **Solvarme**

Forslag 8: Montering af 40 m<sup>2</sup> plan solfanger på taget med 1 lag dækglas, og solvarmebeholder. Beholderen skal være med en kapacitet på 50 liter pr. m<sup>2</sup> solfanger, ialt minimum 2.000 liter. Solfangeren skal hovedsagelig levere varmt brugsvand. Der suppleres med opvarmning fra hovedvarmeforsyningen. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, DN 22 mm kobberrør med 40 mm isolering, der forsynes med pumpe som Grundfos Alpha Pro.

## El

- **Andre elinstallationer**

Status: Udelys er forsynet med lavenergipærer og er dagslysstyret.

## Vand

- **Toiletter**

Status: Der skønnes at være 5 toiletter i bygningen uden sparefunktion.

Forslag 4: Toiletter med 1 skyls mulighed udskiftes til nye toiletter med mulighed for 2 skyl.

- **Armaturer**

Status: Armaturer skønnes at være med termostatstyring.



**Energimærkning nr.:** 200060378  
**Gyldigt 10 år fra:** 22-06-2012  
**Energikonsulent:** Peter N. Jensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** SEAS-NVE Strømmen A/S

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1957
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 568 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 882 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Etagebolig
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

BBR oplysninger

BBR arealet omfatter et boligareal på 568 m<sup>2</sup> og et kælderareal på 284 m<sup>2</sup>, i alt 852 m<sup>2</sup>.

Ud fra opmålinger på tegninger og ud fra besigtigelsen, er arealet opgjort til 882 m<sup>2</sup> boligareal incl. opvarmet kælder, og det er dette areal der ligger til grund for energimærket.

Det opvarmede areal i energimærket kan variere i forhold til BBR oplysningerne, da BBR ikke oplyser noget om opvarmede eller uopvarmede arealer.

Bygningsejeren er ansvarlig for, at BBR er opdateret efter de faktiske forhold.

## Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Koldt brugsvand:	35,00 kr. pr. m <sup>3</sup>
Fjernvarme:	500,00 kr. pr. MWh
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	32.661,00 kr. pr. år

## Sådan opgøres varmeregningen

Lejerbo fordeler varmeudgifterne fra opgørelse hos fjernvarmeværket i henhold til boligernes størrelse.



**Energimærkning nr.:** 200060378  
**Gyldigt 10 år fra:** 22-06-2012  
**Energikonsulent:** Peter N. Jensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** SEAS-NVE Strømmen A/S

## De enkelte lejlighedsers gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.

I ejendommen er der forskellige typer af lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.

Type	Areal i m <sup>2</sup>	Gennemsnitligt årlige energiudgifter
Stenskovvej 24 1. th og st. th.: 3-rums bolig	81	7.400 kr.
Stenskovvej 24 1. tv., st. tv. Stenskovvej 26 1. th. og st. th.: 2-rums bolig	66	6.000 kr.
Stenskovvej 26 1. tv. og st. tv.: 2-rums bolig	71	6.500 kr.



**Energimærkning nr.:** 200060378  
**Gyldigt 10 år fra:** 22-06-2012  
**Energikonsulent:** Peter N. Jensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** SEAS-NVE Strømmen A/S



## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.seeb.dk](http://www.seeb.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.



**Energimærkning nr.:** 200060378  
**Gyldigt 10 år fra:** 22-06-2012  
**Energikonsulent:** Peter N. Jensen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** SEAS-NVE Strømmen A/S

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

Yderligere oplysninger kan fås på [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk)

## Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

<b>Energikonsulent:</b>	Peter N. Jensen	<b>Firma:</b>	SEAS-NVE Strømmen A/S
<b>Adresse:</b>	Hovedgaden 36 4520 Svinninge	<b>Telefon:</b>	70292900
<b>E-mail:</b>	<a href="mailto:pnj@seas-nve.dk">pnj@seas-nve.dk</a>	<b>Dato for bygningsgennemgang:</b>	06-06-2012

**Energikonsulent nr.:** 251529

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.