

# ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Stationsvej 5  
4672 Klippinge

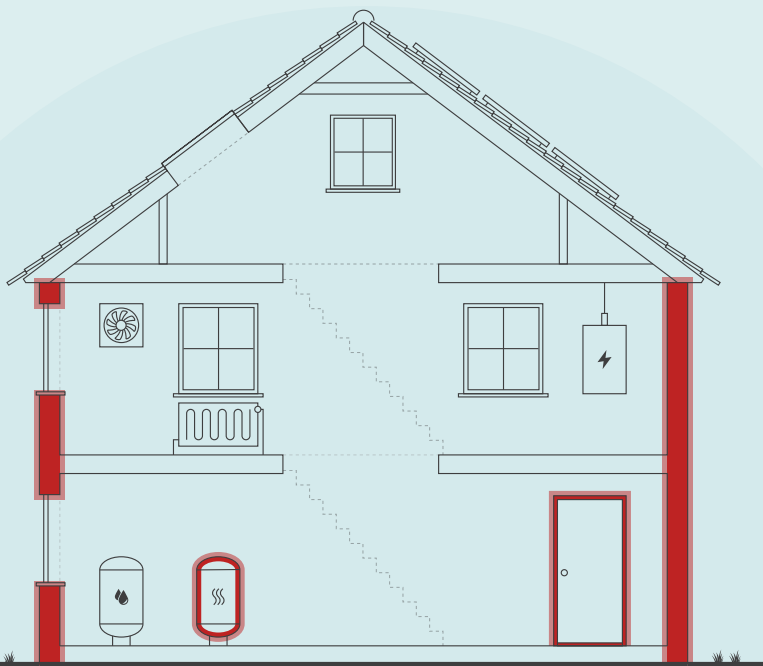
DIN BOLIG HAR  
ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **13.800 kr.**  
mere, end du behøver i energjudgifter\*

## ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- 1 Installation af ny luft/vand varmepumpe**  
 Årlig besparelse: 11.700 kr.  
 Investering: 78.000 kr.
- 2 Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 100 mm PIR isolering og afslutt...**  
 Årlig besparelse: 3.400 kr.  
 Investering: 51.500 kr.
- 3 Montage af forsatsrude ved eksisterende yderdør**  
 Årlig besparelse: 500 kr.  
 Investering: 7.200 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

## DIT ÅRLIGE BESPARELSESPOTENTIALE\*

|                      | I DAG      | EFTER RENTABLE<br>TILTAG | DU SPARER<br>ÅRLIGT |
|----------------------|------------|--------------------------|---------------------|
| Naturgas             | 25.200 kr. | 3.700 kr.                | 21.500 kr.          |
| El til andet         | 16.700 kr. | 16.600 kr.               | 100 kr.             |
| El til opvarmning    | 0 kr.      | 7.800 kr.                | -7.800 kr.          |
| Samlet energjudgift  | 41.900 kr. | 28.100 kr.               | 13.800 kr.          |
| Samlet CO2-udledning | 6,06 ton   | 2,86 ton                 | 3,19 ton            |

\* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

## FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

## ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

### STATUS OG FORBEDRINGER

#### INSTALLATION AF NY LUFT/VAND VARMEPUMPE

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Skift til luft til vand-varmepumpe"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på [www.spareenergi.dk/skift-til-luft-til-vandvarmepumpe](http://www.spareenergi.dk/skift-til-luft-til-vandvarmepumpe)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
11.700 kr./årligt



**CO2-reduktion**  
2.879 kg./årligt



**Investering**  
78.000 kr.



**Renoveringstid**  
Fra 1 uge til 2 uger

#### UDVENDIG EFTERISOLERING AF MASSIVE YDERVÆGGE MED 100 MM PIR ISOLERING OG AFSLUTT...

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af tung ydervæg, udefra"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på [www.spareenergi.dk/isolering-af-tung-ydervæg-udefra](http://www.spareenergi.dk/isolering-af-tung-ydervæg-udefra)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
3.400 kr./årligt



**CO2-reduktion**  
639 kg./årligt



**Investering**  
51.500 kr.



**Renoveringstid**  
Mere end 2 uger

#### MONTAGE AF FORSATSRUDE VED EKSISTERENDE YDERDØR

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Montage af forsatsrude ved eksisterende yderdør
- 3 Læs mere om energiforbedringer på [spareenergi.dk](http://spareenergi.dk)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
500 kr./årligt



**CO2-reduktion**  
90 kg./årligt



**Investering**  
7.200 kr.



**Renoveringstid**  
Fra 1 uge til 2 uger

#### ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

#### HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På [spareenergi.dk](http://spareenergi.dk) kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

**Adresse**  
Stationsvej 5  
4672 Klippinge

**Energimærkningsnummer**  
311807019

**Gyldighedsperiode**  
21. januar 2025 - 21. januar 2035

**Udarbejdet af**  
IGS Rådgivende Ingeniører ApS  
CVR-nr.: 15622547

# ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

## ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

| RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG                                                                                                 |                      |             |                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------|-------------------------------------------------|
| RENOVERINGSFORSLAG                                                                                                          | ÅRLIG<br>BESPARELSE* | INVESTERING | REDUKTION I<br>ÅRLIGT UDLEDT<br>CO <sub>2</sub> |
| <b>MASSIVE YDERVÆGGE</b><br>Udvendig efterisolering af massive ydervægge med 100 mm PIR isolering og afsluttende facadepuds | 3.400 kr.            | 51.500 kr.  | 639 kg CO <sub>2</sub>                          |
| <b>FACADEVINDUER</b><br>Udskiftning af eksisterende vinduer                                                                 | 100 kr.              | 1.800 kr.   | 12 kg CO <sub>2</sub>                           |
| <b>YDERDØRE</b><br>Montage af forsatsrude ved eksisterende yderdør                                                          | 500 kr.              | 7.200 kr.   | 90 kg CO <sub>2</sub>                           |
| <b>VARMEPUMPER</b><br>Installation af ny luft/vand varmepumpe                                                               | 11.700 kr.           | 78.000 kr.  | 2.879 kg CO <sub>2</sub>                        |

\* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

### Adresse

Stationsvej 5  
4672 Klippinge

### Energimærkningsnummer

311807019

### Gyldighedsperiode

21. januar 2025 - 21. januar 2035

### Udarbejdet af

IGS Rådgivende Ingeniører ApS  
CVR-nr.: 15622547

# FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af boligen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

## DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



### BEDRE INDEKLIMA

Når du energiforbedrer kan det have en positiv betydning for indeklimaet.



### VARMERE OVERFLADER

Dit hus bliver bedre til at holde på varmen, så du får mere gavn af de dele af huset, der før var for kolde til at bruge i hverdagen.



### ØGET KOMFORT

Du får nemmere ved at holde den rette temperatur i boligen, så den bliver rarere at være i.



### MINDRE TRÆK

Din bolig bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor du før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

## FIRE ÅRSAGER TIL AT HUSETS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



### FAMILIESTØRRELSE

Der antages en gennemsnitlig familiestørrelse relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis der bo flere eller færre end antaget.



### INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af huset til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



### VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne bruger mere eller mindre varmt vand.



### VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

#### Adresse

Stationsvej 5  
4672 Klippinge

#### Energimærkningsnummer

311807019

#### Gyldighedsperiode

21. januar 2025 - 21. januar 2035

#### Udarbejdet af

IGS Rådgivende Ingeniører ApS  
CVR-nr.: 15622547



BYGNINGSBESKRIVELSE / Stationsvej 5, 4672 Klippinge

ADRESSE

Stationsvej 5, 4672 Klippinge

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Fritliggende enfamilieshus (parcelhus) (120)

|                                     |                                  |                                  |                                    |                               |
|-------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| KOMMUNE NR.<br>336                  | BFE NR.<br>2573915               | BYGNINGS NR.<br>1                | BOLIGAREAL I BBR<br>186 m²         | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m²   |
| OPFØRELSESÅR<br>1920                | OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>194 m² | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>76 m² | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m² | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>0 m² |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>1975 | VARMEFORSYNING<br>Kedel          |                                  | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen         |                               |

C

B

B

ENERGIMÆRKE

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

|                            |                            |                                                                   |
|----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Naturgas | VARMEBEHOV I kWh<br>23.490 | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM<br>2.135,5 m³ naturgas |
|----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------|

Andre energibehov

|                      |       |
|----------------------|-------|
| EL TIL ANDET*        | kWh   |
| El til bygningsdrift | 477   |
| El til forbrug       | 5.948 |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af  
energibesparelserne i denne rapport:

Naturgas  
11,8 kr. pr. m<sup>3</sup>

Elektricitet til andet end opvarmning  
2,59 kr. pr. kWh

Energipriser kan variere en del.

## OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Hvis det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, er registreret ved energimærkningen, fremgår det ikke i denne rapport, da oplysningerne er fortrolige for enfamiliehuse.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

## DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

## FIRMA

Firmanummer: 600077  
CVR-nummer: 15622547

IGS Rådgivende Ingeniører ApS  
Ejbovej 17 B  
4632 Bjæverskov

igs@igs.dk  
tlf. 56 26 07 00

Ved energikonsulent  
Niels T. Jensen

## RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 21. januar 2025 til den 21. januar 2035

## KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

## BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

Huset har en god energiøkonomi specielt alderen taget i betragtning.

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Opvarmet areal er d.d. beregnet til ialt 194 m<sup>2</sup> ( 118 + 76 ).

### Adresse

Stationsvej 5  
4672 Klippinge

### Energimærkningsnummer

311807019

### Gyldighedsperiode

21. januar 2025 - 21. januar 2035

### Udarbejdet af

IGS Rådgivende Ingeniører ApS  
CVR-nr.: 15622547

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bolig, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

## TAG OG LOFT

### UDNYTTET TAGRUM

#### STATUS

Sadeltag med hanebåndsspær. På selve hanebåndsløftet er udlagt ca. 300 mm mineraluld. Ned langs med skrålofter vurderes at være isoleret med ca. 200 mm først til tagfod.

## YDERVÆGGE

### HULE YDERVÆGGE

#### STATUS

Ydervæggene består i opr. hovedhus af en 30 cm isoleret hulmur med formur i kalksten med puds / bagmuren er formentlig mursten. Isoleringen er indblæst i 70'erne og der er formentlig tale om mineraluldsgranulat. I udbygningen i øst er der 30 cm massiv lecablokke i hovedparten af bygningen, som må overvejes efterisol. udv. med 100 mm. isol./puds. I den lille tilbygning i nordøst er der en let konstruktion; formentlig isoleret med tæt ved 150 mm mineraluld. I spidsgavlene i opr. hovedhus og i spidsgalven i øst er der isoleret i en let konstruktion. Det vurderes at der i de store spidsgavle er isoleret med ca. 200 mm og i øst med 100 mm.

### MASSIVE YDERVÆGGE

#### STATUS

Ydervægge består af 29 cm massiv og uisolert letbetonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

#### RENOVERINGSFORSLAG

Udvendig efterisolering med 100 mm PIR isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.

#### ÅRLIG BESPARELSE

3.400 kr.

#### INVESTERING

51.500 kr.

## VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

### FACADEVINDUER

#### STATUS

Vinduer/døre er generelt udført i træ; hovedsageligt forsynet med lavenergiruder. Der er dog en enkelt alm. termorude, hvor vinduet anbefales skiftet til nyt med tre-lags-lavenergi (Det vurderes at blyruden til venstre for hoveddøren i nord er en alm. termorude, da der er tale om en blyrude) Hoveddøren vurderes at være en isoleret dør. Døren til udestuen er med eet-lagsglas; forsatsglas må overvejes.

#### RENOVERINGSFORSLAG

Eksisterende enkeltfagsvinduer med gående rammer foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.

#### ÅRLIG BESPARELSE

100 kr.

#### INVESTERING

1.800 kr.

### YDERDØRE

#### STATUS

Yderdør mod udestue med enkeltfagsvindue, monteret med etlags glasrude.

#### RENOVERINGSFORSLAG

Der foreslås montage af ny forsatsrude ved eksisterende yderdør med en rude.

#### ÅRLIG BESPARELSE

500 kr.

#### INVESTERING

7.200 kr.

## GULVE

### TERRÆNDÆK

#### STATUS

Gulvene i hovedhuset er udført i lecabeton; der er formentlig tale om leca i en tykkelse på (max) 150 mm. Det vurderes at det lille rum i nordøst med strøgulv er isoleret med minimum 200 mm mineraluld, da det er udført i nyere tid.

## VENTILATION

### VENTILATION

#### STATUS

Naturlig ventilation - tæt hus.

Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

#### Adresse

Stationsvej 5  
4672 Klippinge

#### Energimærkningsnummer

311807019

#### Gyldighedsperiode

21. januar 2025 - 21. januar 2035

#### Udarbejdet af

IGS Rådgivende Ingeniører ApS  
CVR-nr.: 15622547

## INTERNT VARMETILSKUD

### INTERNT VARMETILSKUD

**STATUS**

Ingen ekstraordinære tilskud.

## VARMEANLÆG

### KEDLER

**STATUS**

Naturgas/centralvarme ved en kondenserende kedelunit med atmosfærisk brænder; placeret i huset. Kedlen er forsynet med urstyring og er ca. 5 år gammel.  
Konvertering til varmepumpe må overvejes; evt. på sigt da kedlen er af nyere dato.

### VARMEPUMPER

**STATUS**

Der er ingen varmepumpe i bygningen.

**RENOVERINGSFORSLAG**

Der foreslås installation af ny luft/vand varmepumpe.  
Anlægget består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand.  
Selve indedelen kan placeres i huset

Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.

**ÅRLIG BESPARELSE**

11.700 kr.

**INVESTERING**

78.000 kr.

## VARMEFORDELING

### VARMEFORDELING

**STATUS**

Alm. radiatorer med termostatventiler og gulvvarme i badeværelset og i entre og gang ved badeværelse.

**Adresse**

Stationsvej 5  
4672 Klippinge

**Energimærkningsnummer**

311807019

**Gyldighedsperiode**

21. januar 2025 - 21. januar 2035

**Udarbejdet af**

IGS Rådgivende Ingeniører ApS  
CVR-nr.: 15622547

**VARMEFORDELINGSPUMPER****STATUS**

Cirkulationspumpen til varmeanlægget er integreret i kedlen, der er formentlig tale om en datidens lavenergipumpe med en (max) effekt på 60 W.

**AUTOMATIK****STATUS**

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret urstyring til natsækning af rumtemperaturen.

**VARMT BRUGSVAND****VARMT BRUGSVAND****STATUS**

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m<sup>2</sup> opvarmet boligareal pr. år.

Varmt vand opvarmes ved kedelunit; formentlig en beholdervolumen på tæt ved 60 (max) 80 L.

**VARMTVANDSBEHOLDER****STATUS**

Varmt brugsvand produceres via varmtvandsbeholder der er integreret i kedel.

**Adresse**

Stationsvej 5  
4672 Klippinge

**Energimærkningsnummer**

311807019

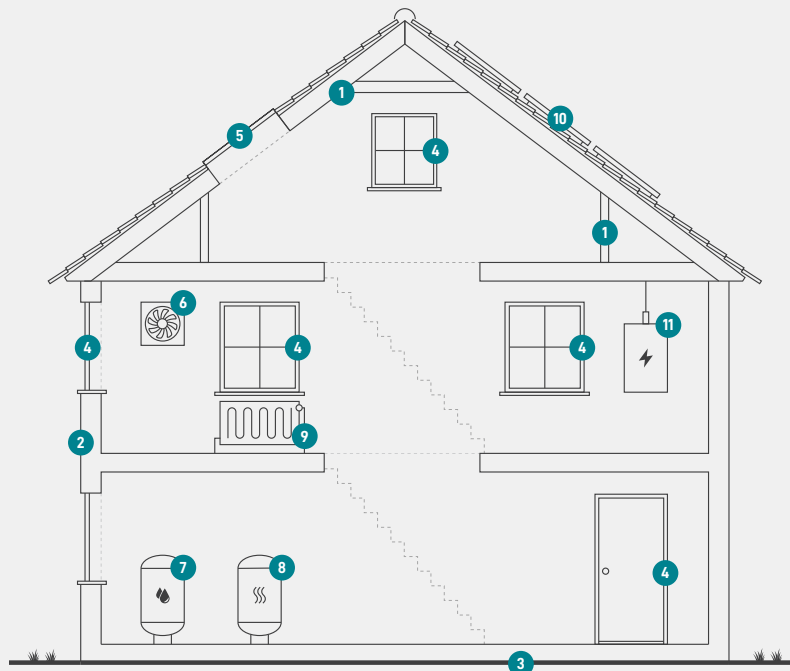
**Gyldighedsperiode**

21. januar 2025 - 21. januar 2035

**Udarbejdet af**

IGS Rådgivende Ingeniører ApS  
CVR-nr.: 15622547

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

### Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

### Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

### Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

### Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

### Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

6

### Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

7

### Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

8

### Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

9

### Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

10

### Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

11

### El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

#### Adresse

Stationsvej 5  
4672 Klippinge

#### Energimærkningsnummer

311807019

#### Gyldighedsperiode

21. januar 2025 - 21. januar 2035

#### Udarbejdet af

IGS Rådgivende Ingeniører ApS  
CVR-nr.: 15622547

# ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Stationsvej 5  
4672 Klippinge**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. januar 2025 til den 21. januar 2035  
Energimærkningsnummer: 311807019