

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Skovbohallen

Halvejen 12

4632 Bjæverskov



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 4. februar 2013

Til den 4. februar 2023.

Energimærkningsnummer 310023396


STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget til opvarmning er vist her.

Med venlig hilsen

Mikael Weiling

Moe & Brødsgaard A/S

Tørringvej 7, 2610 Rødovre

<http://www.moe.dk/Ydelser/Renovering/Energimaerkning>

mwe@moe.dk

tlf. 44576000

Mulighederne for Halvejen 12, 4632 Bjæverskov

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Gl. Hal: Hallen opvarmes via ventilation. Ventilationsaggregatet står i fyrekælder og er oplyst til at køre 80% recirkulering. Tilførelsen af friskluft styres efter CO2 indhold i udsugningsluften. Anlægget regnes i brug i hele brugstiden.		
FORBEDRING Gl. Hal: Eksisterende aggregat udskiftes til nyt aggregat med roterende veksler og der etableres strålevarmepaneller i loft. Besparelsen ligger i reduktion af temperatur på indblæsningsluft da strålevarmepanellerne står for opvarmning, reduktion i brugstid samt reduktion i luftmængde.	2.500.000 kr.	162.700 kr. 54,79 ton CO ₂

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Gl. Hal: Udsugning fra baderum og toiletter via udsugnings ventilatorer på tag. Det er oplyst at ventilatorerne er fra ca. år 1970. Ventilatorerne er oplyst styret efter lyset med efterløbstid.		
FORBEDRING Gl. Hal: Eksisterende aggregat udskiftes til nye ventilatorer på tag med styring efter hygrostat. Der regnes med 6 ventilatorer. Det antages at anvendelsestiden reduceres med ca. 20% Alternativt etableres der centralt aggregat med varmegenvinding og indblæsning og udsugning i alle omklædningsrummene.	120.000 kr.	13.100 kr. 4,25 ton CO ₂

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
KØLING Ny hal: Der er opsat 2 stk. air conditionere i fitnesslokaler til køl ved bl.a. spinning. Anlægene er fra Mitsubishi model SKR71Zk-S.		
FORBEDRING Ny hal: Nedrivning af 2 stk. air conditionere i fitnesslokaler, når påbegyndt ventilationsanlæg med genvinding er færdiggjort.	5.000 kr.	19.200 kr. 6,94 ton CO ₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglementets almindelige krav til energirammen.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.



Beregnet varmekonsum pr. år:

36.415,5 m³ naturgas

300.428 kr.

81,72 ton CO₂ udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråvægge i tagetagen er isoleret med 100 mm mineraluld.		
FORBEDRING Gl. Hal: Isolering af skråvægge til i alt 400 mm isolering på indvendig side. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.	750.000 kr.	30.200 kr. 8,24 ton CO ₂
FLADT TAG Gl. hal: Det flade tag er jf. tegningsmaterialet isoleret med ca. 100 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Gl. hal: Udvendig isolering af det eksisterende flade tag til i alt 400 mm trædefast isolering samt ny 2-lags tagpapdækning. Ved ovenlys, hætter mv. skal den gamle tagdækning føres med op og inddækkes. Overslagsprisen omfatter ikke evt. udskiftning/forbedring af stern og udhæng.		11.200 kr. 3,03 ton CO ₂
FLADT TAG Gl. hal: Det flade tag over cafeteria vurderes isoleret med 200 mm mineraluld iht. BR08 Ny hal: Det flade tag jf. tegningsmaterialet isoleret med 200 mm mineraluld.		

Ydervægge

Investering

Årlig
besparelse**HULE YDERVÆGGE**

Gl. hal: Ydervægge er oplyst som 30 cm hulmur jvf. tegningsmateriale. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvtens teglmur med 75 mm hulrum. Hulrummet skønnes isoleret med mineraluldsgranulat.

Gl. hal: Nye ydervægge i nedbrændt cafeteria er udført iht. BR08. Vægge regnes udvendigt at bestå af en halvtens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet skønnes isoleret med 75-100 mm mineraluld.

LETTE YDERVÆGGE

Gl. hal. Lette ydervægge og spejl over vinduer er jf. tegningsmaterialet udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 75 mm mineraluld.

FORBEDRING VED RENOVERING

Gl. Hal: Fjernelse af eksisterende udvendig beklædning og montering af udvendig isoleringsvæg på lette ydermure til i alt 250 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning.

4.600 kr.
1,25 ton CO₂

LETTE YDERVÆGGE

Ny hal: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.

Gl: Cafeteria område er oplyst nedbrændt og genopbygget i 2009 efter BR08. Spejl over vinduer vurderes udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger skønnes isoleret med 150 mm mineraluld.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering

Årlig
besparelse**VINDUER**

Ny hal: Vinduer og døre er generelt udført med energiruder og isolerede fyldninger.

YDERDØRE**FORBEDRING VED RENOVERING**

Gl. hal: Generelt udskiftes vinduer og yderdøre til nye med energiruder og isoleret fyldninger.

9.500 kr.
2,58 ton CO₂

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Ny hal: Terrændæk er jf. tegningsmateriale udført i beton med strøgulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 100 mm mineraluld.

Gl. hal: Terrændæk er jf. tegningsmaterialet udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 80 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisolaret.

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Gl. Hal: Udsugning fra baderum og toiletter via udsugnings ventilatorer på tag. Det er oplyst at ventilatorerne er fra ca. år 1970. Ventilatorerne er oplyst styret efter lyset med efterløbstid.

FORBEDRING

Gl. Hal: Eksisterende aggregat udskiftes til nye ventilatorer på tag med styring efter hygrostat. Der regnes med 6 ventilatorer. Det antages at anvendelsestiden reduceres med ca. 20%

Alternativt etableres der centralt aggregat med varmegenvinding og indblæsning og udsugning i alle omklædningsrummene.

120.000 kr.

13.100 kr.
4,25 ton CO₂**VENTILATION**

Gl. Hal: Hallen opvarmes via ventilation. Ventilationsaggregatet står i fyrcælder og er oplyst til at køre 80% recirkulering. Tilførelsen af friskluft styres efter CO₂ indhold i udsugningsluften. Anlægget regnes i brug i hele brugstiden.

FORBEDRING

Gl. Hal: Eksisterende aggregat udskiftes til nyt aggregat med roterende veksler og der etableres strålevarmepaneller i loft. Besparelsen ligger i reduktion af temperatur på indblæsningsluft da strålevarmepanellerne står for opvarmning, reduktion i brugstid samt reduktion i luftmængde.

2.500.000
kr.162.700 kr.
54,79 ton CO₂**VENTILATION**

Ny hal: Omklædningsrum er oplyst ventileret fra udsugnings ventilator på tag.

Gl. Hal: Ventilationsanlæg med krydsveksler fra 2009 forsyner cafeteria, gang, toiletter mv.

Ny hal: Hal er oplyst ventileret fra udsugnings ventilator på tag med erstatningsluft fra tagventil.

Ny Hal: Der er naturlig ventilation i fitnesslokalet i den nye hal i form af oplukkelige vinduer. Energikonsulenten kunne under besigtigelsen konstatere at der var ved at blive installeret ventilationsanlæg med genvinding i fitnesslokalet til håndtering af overskudsvarme m.m.

KØLING

Ny hal: Der er opsat 2 stk. air conditionere i fitnesslokaler til køl ved bl.a. spinning. Anlægene er fra Mitsubishi model SKR71Zk-S.

FORBEDRING

Ny hal: Nedrivning af 2 stk. air conditionere i fitnesslokaler, når påbegyndt ventilationsanlæg med genvinding er færdiggjort.

5.000 kr.

19.200 kr.
6,94 ton CO₂

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med naturgas. De 2 kedler fra Buderus er installeret i varmekælder. Kedlerne er kondenserende og af typen Logamix Plus GB162-80/100. Kedlerne er forsynet med nye gasbrændere. Kedlerne yder tilsammen 160 kW. Ny hal: Den nye hal opvarmes med naturgas. Kedel er installeret i 2006. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en ny kondenserende og er forsynet med ny gasbrænder. Fabrikatet er Viessmann af typen Vitodens 300 WB3A. Kedlens effekt er 49 kW.		
VARMEPUMPER Ny og gammel hal: Der er ingen varmepumpe i bygningen. Det vurderes ikke rentabelt at etablere varmepumper, da gaskedlerne er kondenserende.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Ny og gl. hal: Den primære opvarmning af omklædningsrum og andre opholdsrum sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. I ny hal sker opvarmningen via strålevarmepaneller og i den gamle hal sker det via ventilationen.		
VARMERØR Ny og gl. hal: Varmefordelingsrør vurderes at være isoleret med 30 mm isolering i den gamle hal og 50 mm i den nye.		

VARMEFORDELINGSPUMPER

Gl. hal: På varmfordelingsanlægget er monteret en Smedegaard CM-50 gammel pumpe uden trinregulering med en effekt på 50 W.

Gl. Hal: På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret 4-trins pumpe med en effekt på 75 W. Pumpen er af fabrikat Smedegaard type EV 5 - 100 - 4V

FORBEDRING VED RENOVERING

Gl. Hal: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha2.

Gl. hal: Montering af ny cirkulationspumpe på varmtvandsrør og cirkulationsledning. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt.

600 kr.
0,21 ton CO₂

VARMEFORDELINGSPUMPER

Gl. hal: På varmfordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende Magna pumpe med en effekt på 450 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos

Ny hal: På varmfordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos af typen UP 25-40 180

AUTOMATIK

Gl. hal: Der er monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

Gl. hal: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Gl. hal: Uden for fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

Ny hal: Der er monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

Ny hal: Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Ny og gl. hal: Brugsvandsrør skønnes generelt isoleret med 30-50 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret pumpe med en effekt på 180 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type Magna 32-100 N.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 2 x 490 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld. Varmtvandsbeholderne er af fabrikat Buderus og fra ca. 2010. Ny hal: Varmt brugsvand produceres i en ca. 1200 l varmtvandsbeholder, vurderet isoleret med 100 mm mineraluld. Der var ingen synlig mærkeplade.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Gl. hal: Belysningsanlægget i hallen består af gamle armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Ejendomsinspektøren oplyser at anlægget er fra 2012. Gl. Hal: Belysningsanlæggene toiletterne består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Gl. Hal: I cafeteria m.m består belysning af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Ny Hal: Belysningsanlæg i hal består af 4-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Ny hal: Belysningsanlæggene i omklædningsrummene består af 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Ny hal: Belysningsanlæggene i fitnesslokalerne består af 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring. Gl. hal. Omklædningsrum: Belysningsanlæggene består af ældre 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er styring ved bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring.		
SOLCELLER Ny hal: Der findes ikke solceller på nye hal.		
FORBEDRING Ny hal: Montering af solceller på det flade tag. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 80 kvm. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrone, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget.	272.000 kr.	18.500 kr. 6,71 ton CO ₂

SOLCELLER

Gl. hal: Der findes ikke solceller på den gamle hal.

FORBEDRING VED RENOVERING

Gl. hal: Montering af solceller på fladt tag over omklædning. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium med et areal på ca. 100 kvm. Solcellerne placeres mest optimalt så de er orienteret mod syd og vil derfor være placeret i skyggen af haltaget mod øst. Dette bevirker at solcellerne ikke er rentable inden for deres levetid. I forbindelse med renovering af det flade eller skrå tag, bør det undersøges om der kan udføres en integreret løsning som gør solcellerne rentable.

16.100 kr.
5,83 ton CO₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket dækker Skovbohallen (gammel og ny hal).

Bygningerne er angivet i BBR med nr. 001 og 002. 001 er opført i år 1970 og anvendes til idrætshal. 002 er opført 2006 og anvendes til idrætshal.

Hallerne er oplyst i brug i hverdage fra ca 7-22 og ca. 8-15 i weekender, svarende til 11-12 timer om dagen 7 dage om ugen i gennemsnit.

Bygningen er gennemgået d. 28-11-2012.
Alle forbrugsoplysninger er modtaget på ejendommen.

Energikonsulenten havde adgang til alle rum inkl. loftrum og kunne således registrere og kontrollere såvel klimaskærm som tekniske installationer. Det var dog ikke muligt at besigtige det flade tag i den gamle eller nye hal.

Til brug for udarbejdelse af energimærket er der blevet udleveret tegninger af bygningens planer. Ved utilgængelige konstruktioner som skråvægge, loft og etageadskillelser, der ikke er angivet i tegningsmaterialet, er opbygning samt isoleringsgrad skønnet ud fra tidstypiske byggeskikke og krav.

Det opvarmede bygningsareal er delvist opmålt på udleveret tegningsmateriale og der er taget kontrolopmåling af udvalgte arealer og facader under energisynet.

Den nye hal er opmålt til ca. 1.600 m² opvarmet areal og ikke de ca. 1.400 m² oplyst i BBR. Dette vurderes at skyldes at fitnesslokale på 1. sal ikke er medregnet.

Det oplyste forbrug for 2011 for naturgas er 36.468 m³, hvilket er klimakorrigeret til 36.782,8 m³.

Det beregnede forbrug er 36.202,73 m³.

Det beregnede og det oplyste klimakorrigerede forbrug stemmer tilnærmelsesvis overens med en afvigelse på ca. 1,6 %.

Ved udførelse af samtlige rentable foreslag vil ejendommen kunne opnå energimærke B.

Før et eller flere forslag til besparelser udføres, anbefales det, at der udarbejdes veldefinerede projekter. Besparelsesforslag der har en længere tilbagebetalingstid end to gange tiltagets levetid er ikke medtaget

under tiltag ved renovering.

Enhedspriser for besparelser er vejledende, og det anbefales, at der altid indhentes flere tilbud. Enhedspriser er, med mindre andet fremgår, baseret på V&S pris bøger og erfaringstal.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Isolering af skråvægge til i alt 400 mm.	750.000 kr.	3.611,8 m ³ 210 kWh el	30.200 kr.
Ventilation	Gl. hal: Udskiftning af tagventilatorer	120.000 kr.	670,9 m ³ naturgas 4.143 kWh el	13.100 kr.
Ventilation	Gl. hal: Udskiftning af halventilation og etablering af strålevarmepaneller i hal	2.500.000 kr.	5.701,8 m ³ 63.341 kWh el	162.700 kr.
Køling	Ny hal: Nedrivning af 2 stk. air conditionere i fitnesslokaler	5.000 kr.	10.472 kWh el	19.200 kr.
El				
Solceller	Ny hal: Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium, 6 kW	272.000 kr.	10.125 kWh el	18.500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Tag og loft			
Fladt tag	Gl. hal: Isolering af fladt tag over omklædning mv. til i alt 400 mm.	1.333,6 m ³ naturgas 55 kWh el	11.200 kr.
Lette ydervægge	Gl. Hal: Efterisolering af lette ydervægge til i alt 250 mm.	550,0 m ³ naturgas 23 kWh el	4.600 kr.
Yderdøre	Gl. hal: Udskiftning af eksisterende vinduer og døre til energirigtige.	1.137,3 m ³ naturgas 41 kWh el	9.500 kr.
Varmefordeling			
Varmefordelings pumper	Gl. Hal: Montering af nye cirkulationspumper på varmeanlæg	312 kWh el	600 kr.
El			
Solceller	Gl. Hal: Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium	8.790 kWh el	16.100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	300.869 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	300.869 kr.
Varmeforbrug.....	36.468,0 m ³ naturgas i afregningsperioden
Aflæst periode.....	01-01-2011 til 01-01-2012

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	303.466 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	303.466 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	36.782,8 m ³ naturgas pr. år
CO ₂ udledning.....	82,54 ton CO ₂ pr. år

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	8,25 kr. pr. m ³ naturgas
El	1,83 kr. pr. kWh
Vand.....	75,00 kr. pr. m ³

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Gammel hal

Adresse	Halvejen 12
BBR nr.....	259-156486-1
Bygningens anvendelse	Bygning i forbindelse med idrætsudøvelse (530)
Opførelses år.....	1970
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	2180 m ²
Boligareal opvarmet	0 m ²
Erhvervsareal opvarmet	2180 m ²
Opvarmet areal i alt	2180 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	 0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	 E

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ny hal

Adresse	Halvejen 12
BBR nr.....	259-156486-2
Bygningens anvendelse	Bygning i forbindelse med idrætsudøvelse (530)
Opførelses år.....	2006
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	1438 m ²
Boligareal opvarmet	0 m ²
Erhvervsareal opvarmet	1619 m ²
Opvarmet areal i alt	1619 m ²
 Heraf tagetage opvarmet.....	 0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
 Energimærke	 C

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

Moe & Brødsgaard A/S

Tørringvej 7, 2610 Rødovre
<http://www.moe.dk/Ydelser/Renovering/Energimaerkning>
mwe@moe.dk
 tlf. 44576000

Ved energikonsulent
 Mikael Weiling

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistylsens adresse er:

Energistyrelsen
 Amaliegade 44
 1256 København K
 E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Halvejen 12
4632 Bjæverskov



Energistyrelsens Energimærkning



STYRELSEN

Gyldig fra den 4. februar 2013 til den 4. februar 2023

Energimærkningsnummer 310023396