



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Ankeret 6
Postnr./by: 4780 Stege
BBR-nr.: 390-010952
Energimærkning nr.: 100120651
Gyldigt 10 år fra: 15-05-2009
Energikonsulent: Søren Funch Jensen

Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen



Oplyst varmekonsum

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forenklete metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Bygningen er et sommerhus fra 1965 uden væsentlige energimæssige forbedringer.

Ejendommen anvendes til beboelse.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet er skønt isoleret med 100 mm batts der er ikke adgang til loftkonstruktion.

- Ydervægge

Status: Ydrevægge er lette vægge med skønt 100 mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er med 2 lags termoruder, ved evt. udskiftning anbefales det at anvende energitermoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er træ på strøer og skønt isoleret med 75 mm isolering.

Ventilation



Energimærkning nr.: 100120651
Gyldigt 10 år fra: 15-05-2009
Energikonsulent: Søren Funch Jensen Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

- Ventilation

Status: Ejendommen er med naturlig ventilation gennem kanaler og ventiler.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med elvarme

- Varmt vand

Status: Varmt vand fra 30 l metrovandvarmer,

- Armaturer

Status: Vandarmaturer er med lavt vandforbrug.

- Automatik

Status: Termostater på radiatorer.

Vand

- Vand

Status: Ejendommens toiletter/toilet er med 2 skyl og lavt vandforbrug.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1965
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 75 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 75 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det faktiske opmålte areal stemmer rimeligt overens med BBR areal.



Energimærkning nr.: 100120651
Gyldigt 10 år fra: 15-05-2009
Energikonsulent: Søren Funch Jensen Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 år gammel.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Søren Funch Jensen	Firma:	NRGi Energi- & Ingeniørgruppen
Adresse:	Drejergangen 1 C 2690 Karlsunde	Telefon:	70 20 86 86
E-mail:	sfj@eig.dk	Dato for bygningsgennemgang:	14-05-2009

Energikonsulent nr.: 100627

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.