



## Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Frejasvej 8  
Postnr./by: 4792 Askeby  
BBR-nr.: 390-006556  
Energimærkning nr.: 100102228  
Gyldigt 10 år fra: 28-10-2008  
Energikonsulent: Arkitekt maa. Mads Jacobsen



Firma: Arkitekt maa. Mads Jacobsen

## Oplyst varmekonsum

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forenklete metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

## Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

## Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen er et sommerhus der er opført i 1983 i lette trækonstruktioner og som skønnes isoleret som normalt på opførelsetidspunktet. Vinduerne er enkeltfagsvinduer uden sprosser og med alm. termoruder ligesom yderdørene.

Ejendommen anvendes som sommerhus.

Ejer har ingen eksakt viden der redegjorde for isoleringsforholdene hvorfor disse ved skjulte konstruktioner er skønnede.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Der skønnes 150mm i lofter.

- Ydervægge

Status: Lette træydervægge skønnes med 100mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduerne er enkeltfagsvinduer uden sprosser og med alm. termoruder ligesom yderdørene.

- Gulve og terrændæk

Status: Der er støbt terrændæk overalt og der skønnes beton på 100mm trykfast isolering. Belægninger er henholdsvis træ, vinyl og klinker på beton.



Energimærkning nr.: 100102228  
Gyldigt 10 år fra: 28-10-2008  
Energikonsulent: Arkitekt maa. Mads Jacobsen

Firma: Arkitekt maa. Mads Jacobsen

## Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation til boligen samt mekanisk udsugning fra emhætte.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Boligens hovedopvarmning er ved væghængte el paneler og el gulvvarme i badeværelse. Som tilskudsvarme kan anvendes brændeovn til opvarmning af stue/køkken.

- Varmt vand

Status: Varmt vand leveres fra væghængt Metro varmtvandsbeholder i køkken og på ca. 30 liter (fab. år ukendt).

- Automatik

Status: Der er urstyring på el varmen.

## Vand

- Vand

Status: Toilet er med middelskyl.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1983
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 83 m<sup>2</sup>
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m<sup>2</sup>
- Opvarmet areal: 83 m<sup>2</sup>
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100102228  
Gyldigt 10 år fra: 28-10-2008  
Energikonsulent: Arkitekt maa. Mads Jacobsen

Firma: Arkitekt maa. Mads Jacobsen

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 år gammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden [www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

### Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på [www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent: Arkitekt maa. Mads Jacobsen  
Adresse: Langgade 33  
E-mail: [madsjacobsen@stegenet.dk](mailto:madsjacobsen@stegenet.dk)

Firma: Arkitekt maa. Mads Jacobsen  
Telefon: 55 81 82 39  
Dato for bygningsgennemgang: 27-10-2008

Energikonsulent nr.: 101888

Se evt. [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.