

# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport  
Langeskov Centret 25  
5550 Langeskov



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 27. januar 2017  
Til den 27. januar 2027.

Energimærkningsnummer 311224959



Energistyrelsen

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



### Årligt varmeforbrug

112,32 MWh fjernvarme	74.510 kr
Samlet energiudgift	74.510 kr
Samlet CO <sub>2</sub> udledning	15,84 ton

## BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO<sub>2</sub>-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med reovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

<b>Tag og loft</b>	Investering	Årlig besparelse
<p><b>FLADT TAG</b> Det flade tag er isoleret med samlet 180 mm isolering. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale.</p>		
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Det anbefales at det flade tag efterisoleres udvendigt med 120 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 300 mm isolering.</p>		4.700 kr. 1,31 ton CO <sub>2</sub>
<b>Ydervægge</b>	Investering	Årlig besparelse
<p><b>HULE YDERVÆGGE</b> Ydervægge er generelt udført som 35 cm hulmur. Hulrummet er isoleret med isoleringsbatts. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale. Ydervægge er generelt beklædt med eternitplader. Ydervægge omkring hovedindgang, samt over udhæng i facade imod syd er udført som 47 cm hulmur. Hulrummet er isoleret med samlet 250 mm isolering. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale.</p>		
<p><b>HULE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM</b> Vægge mod uopvarmet hovedindgang er udført som 35 cm hulmur. Hulrummet er isoleret med isoleringsbatts. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale.</p>		

<p><b>MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM</b> Vægge mod uopvarmet kælderrum består af 25 cm porebetonvæg. Isoleringstykkelser er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelser. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.</p>		
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet kælderrum.</p>		600 kr. 0,17 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>LETTE YDERVÆGGE</b> Lette ydervægge imod vest er udført en let konstruktion. Konstruktionen er isoleret med 200 mm isolering. Isoleringstykkelser er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, samt oplyst ved besigtigelsen.</p>		
<p><b>KÆLDER YDERVÆGGE</b> Kælderydervægge mod jord består af 40 cm massiv betonvæg, udvendigt er der pålimet 50 mm isolering. Isoleringstykkelser er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.</p>		
<p><b>Vinduer, døre ovenlys mv.</b></p>	Investering	Årlig besparelse
<p><b>VINDUER</b> Bygningen har vinduer med tolags termoruder, samt vinduer med energiruder.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b> Det anbefales at udskifte ruderne i de vinduer som er med termoruder med nye energiruder.</p>	85.900 kr.	3.000 kr. 0,83 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>OVENLYS</b> Bygningen har ovenlys med tolags plast.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b> Det anbefales at udskifte ruderne i ovenlysvinduer, til nye med energiruder.</p>	20.200 kr.	700 kr. 0,20 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>YDERDØRE</b> Massive yderdøre vurderes at være uisolerede.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b> Det anbefales at udskifte de uisolerede yderdøre.</p>	52.500 kr.	1.900 kr. 0,53 ton CO <sub>2</sub>

**Gulve**

	Investering	Årlig besparelse
<b>TERRÆNDÆK</b> Terrændæk er udført af beton. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.		
<b>ETAGEADSKILLELSE</b> Gulv mod uopvarmet kælder er af letklinkerbeton, adskillelsen er isoleret med 50 mm isolering. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet, derudover viser snit tegning at adskillelsen er isoleret.		
<b>KÆLDERGULV</b> Kældergulv er udført af beton. Gulvet er isoleret med 200 mm leca under betonen. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.		

**Ventilation**

	Investering	Årlig besparelse
<b>VENTILATION</b> Der er naturlig ventilation i bygningen bl.a. i form af oplukkelige vinduer og døre.  Udsugning og ventilation fra maskiner mv. som tidligere led i den daglige produktion er ikke medtaget i beregningen.  Udsugningsventilatorer på taget / ventilation i kælderen er ikke medtaget i denne beregning, da det ikke vides om disse anlæg virker.		

# VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
<p><b>FJERNVARME</b> Bygningen opvarmes med fjernvarme.</p> <p>Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.</p> <p>Anlægget er placeret i kældrens teknikrum.</p>		
<p><b>SOLVARME</b> Der er ikke stillet forslag til solvarme grundet bygningens egnethed.</p>		
Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
<p><b>VARMEFORDELING</b> Bygningens varme fordeles via radiatorer. Varmefordelingsrør er vurderet udført som to-strengs anlæg.</p>		
<p><b>VARMERØR</b> Varmefordelingsrør i den uopvarmede del af kælderen er isoleret.</p> <p>Varmefordelingsrør i kælder er uisolert få steder.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b> Det anbefales at isolere de rør som er uisolert i kælder med op til 50 mm isolering.</p>	1.500 kr.	300 kr. 0,08 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING</b> Det anbefales at merisolere rørene i kælder som er uopvarmet, der isoleres med op til 50 mm isolering.</p>	19.500 kr.	1.100 kr. 0,30 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>VARMEFORDELINGSPUMPER</b> Varmefordelingsanlægget er monteret med en ældre pumpe med trinregulering. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPS 32-80.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b> Det anbefales at udskifte varmfedelingspumpen til en ny pumpe med lavere effekt.</p>	8.500 kr.	1.700 kr. 0,51 ton CO <sub>2</sub>

**AUTOMATIK**

Der er monteret automatik til central styring af varmeanlægget afhængigt af udetemperaturen.

## VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
<b>VARMT VAND</b> I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m <sup>2</sup> opvarmet areal pr. år.		
<b>VARMTVANDSRØR</b> Rørene der forsyner varmtvandsbeholderen med varme er isoleret.  Brugsvandsrør i kælderen er isoleret.  Brugsvandsrør i bygningen er isoleret.		
<b>FORBEDRING</b> Det anbefales at merisolere tilslutningsrørene med op til 50 mm isolering.	3.100 kr.	300 kr. 0,07 ton CO <sub>2</sub>
<b>VARMTVANDSPUMPER</b> Cirkulationsanlægget til det varme brugsvand er monteret med en pumpe af fabrikat Grundfos type UP 20-15.		
<b>FORBEDRING</b> Montering af ny A mærket cirkulationspumpe.	4.500 kr.	1.000 kr. 0,29 ton CO <sub>2</sub>
<b>VARMTVANDSBEHOLDER</b> Varmt brugsvand produceres i 1 varmtvandsbeholder på 500 liter, den er isoleret med 80 mm mineraluld, og er placeret i kældrens teknikrum.		

## EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p><b>BELYSNING</b> Udebelysning består af kompaktør og halogen. Lyset styres via skumring.</p> <p>Belysningen i stueplan består generelt af (T8) armaturer. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p> <p>Belysningen ved toiletter i stueplan &amp; kælderplan består af lamper med sparepærer / kompaktør. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p> <p>Belysningen i kælderrum består af (T8) armaturer. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p> <p>Belysningen ved trappenedgang består af armaturer med kompaktlysrør. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p> <p>Belysningen i den uopvarmede del af kælderen består af (T8) armaturer. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b> Belysning i kælderrum:</p> <p>Det anbefales at ombygge armaturerne og udskifte rørene til nye energieffektive LED rør. Endvidere monteres styring af belysningen.</p>	28.800 kr.	4.200 kr. 1,25 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING</b> Belysning uopvarmet kælderdel:</p> <p>Det anbefales at ombygge armaturerne og udskifte rørene til nye energieffektive LED rør. Endvidere monteres styring af belysningen.</p>	13.800 kr.	1.600 kr. 0,47 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING</b> Belysning stueplan generelt:</p> <p>Det anbefales at ombygge armaturerne og udskifte rørene til nye energieffektive LED rør. Endvidere monteres styring af belysningen afhængigt af dagslyset samt bevægelses i rummet.</p>	177.500 kr.	15.000 kr. 4,56 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING</b> Belysning toiletter stueplan &amp; kælderplan:</p> <p>Det anbefales at montere styring af belysningen.</p>	6.800 kr.	600 kr. 0,16 ton CO <sub>2</sub>

<b>SOLCELLER</b> Der er ingen solceller på bygningen.		
<b>FORBEDRING</b> Det anbefales at montere solceller til supplerende af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 50 m <sup>2</sup> solfangerpanel, der vender mod syd.  Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd.	175.000 kr.	11.700 kr. 4,99 ton CO <sub>2</sub>

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Der var ingen til stede ved besigtigelsen.

Der er i energimærket regnet med en standard brugstid på 45 timer pr. uge. Bygningen har stået tom i flere år.

Udsugning / ventilationsanlæg er ikke medtaget i denne beregning, da det ikke vides om det virker.

Der blev udleveret tegninger ved besigtigelsen som er benyttet i forbindelse med energimærkningen.

Energimærkningen omfatter BBR-Meddelelsens bygning 1.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Denne energimærkning omfatter bygningens varmetab inkl. ventilation til den nødvendige luftudskiftning, og varmtvandsforbrug til daglig drift af bygningen.

Klimaskærmen er beregnet ved sammenlægning af fladearealer og med udgangspunkt i et gennemsnitsskøn, da der er mindre forskelle i konstruktioner.

## RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
<b>Bygning</b>				
Vinduer	Udskiftning af ruder i vinduer med termoruder	85.900 kr.	5,86 MWh Fjernvarme 4 kWh Elektricitet	3.000 kr.
Ovenlys	Udskiftning af ruder i ovenlysvinduer	20.200 kr.	1,39 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	700 kr.
Yderdøre	Ny yderdør / yderdøre	52.500 kr.	3,75 MWh Fjernvarme 4 kWh Elektricitet	1.900 kr.
<b>Varmeanlæg</b>				
Varmerør	Isolering af uisolerede varmfordelingsrør i kælder med op til 50 mm	1.500 kr.	0,59 MWh Fjernvarme	300 kr.
Varmerør	Merisolering af varmfordelingsrør i den uopvarmede del af kælder, med op til 50 mm	19.500 kr.	2,14 MWh Fjernvarme	1.100 kr.

Varmefordelings pumper	Ny varmfordelingspumpe	8.500 kr.	766 kWh Elektricitet	1.700 kr.
------------------------	------------------------	-----------	-------------------------	-----------

**Varmt og koldt vand**

Varmtvandsrør	Merisolering af tilslutningsrør	3.100 kr.	0,47 MWh Fjernvarme	300 kr.
---------------	---------------------------------	-----------	------------------------	---------

Varmtvandspum per	Ny cirkulationspumpe til det varme brugsvand	4.500 kr.	438 kWh Elektricitet	1.000 kr.
-------------------	--	-----------	-------------------------	-----------

**El**

Belysning	Belysning i kælderrum: Udskift rør til LED og monter lys og bevægelses styring	28.800 kr.	-1,21 MWh Fjernvarme 2.146 kWh Elektricitet	4.200 kr.
-----------	---	------------	--	-----------

Belysning	Belysning uopvarmet kælderdel: Udskift rør til LED og monter lys og bevægelses styring	13.800 kr.	710 kWh Elektricitet	1.600 kr.
-----------	---	------------	-------------------------	-----------

Belysning	Belysning stueplan generelt: Udskift rør til LED og monter lys og bevægelses styring	177.500 kr.	-6,20 MWh Fjernvarme 8.194 kWh Elektricitet	15.000 kr.
-----------	---	-------------	--	------------

Belysning	Belysning toiletter stueplan & kælderplan: Monter lys og bevægelses styring	6.800 kr.	-0,15 MWh Fjernvarme 269 kWh Elektricitet	600 kr.
-----------	--	-----------	--	---------

Solceller	Etablering af solceller	175.000 kr.	4.890 kWh Elektricitet 2.633 kWh Elektricitet overskud fra solceller	11.700 kr.
-----------	-------------------------	-------------	---	------------

## BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
<b>Bygning</b>			
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag med 120 mm isolering, så den samlede isolering udgør 300 mm	9,26 MWh Fjernvarme 10 kWh Elektricitet	4.700 kr.
Massive vægge mod uopvarmede rum	Indvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet kælderrum med 200 mm	1,19 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	600 kr.

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Langeskov Centret 25, 5550 Langeskov

Adresse .....	Langeskov Centret 25, 5550 Langeskov
BBR nr .....	440-8474-1
Bygningens anvendelse i følge BBR .....	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår .....	1986
År for væsentlig renovering .....	Ikke angivet
Varmeforsyning .....	Fjernvarme
Supplerende varme .....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	0 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	1421 m <sup>2</sup>
Opvarmet bygningsareal .....	1670 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	249 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage .....	92 m <sup>2</sup>
Energimærke .....	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag .....	A2010

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

### KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger fra BBR-Oversigtens areal. Det er fordi arealer i kælderen opvarmes og som ikke indgår i BBR-Oversigtens areal.

### KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der foreligger ikke sammenlignelige oplysninger om det oplyste varmeforbrug.

Det er derfor ikke muligt at sammenligne det oplyste forbrug med det beregnede.

Der forelå ved besigtigelsen et varmeforbrug fra året 2014 på 51,03 MWh fjernvarme.

Det oplyste forbrug ville ikke have haft indflydelse på energimærket, da beregningen skal afspejle bygningens energiforbrug og ikke brugernes energivaner. Energimærket er beregnet ud fra en række standardforudsætninger bestemt af energistyrelsen.

Flg. kan have stor indflydelse på evt. forskelle imellem det beregnede og oplyste forbrug.

- Antal personer i bygningen (hele året).
- Alle rum i bygningen er forudsat opvarmet til 20 grader hele året og kan give forskel i både positiv og negativ retning.
- At bygningen er ubeboet en del af året.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	502,34 kr. per MWh
	18.087 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,20 kr. per kWh

### VEDR ENERGIPRISER

Da energimærkets gyldighed er enten 7 eller 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, særligt kan fjernvarmepriser svinge en del, endda indenfor samme år.

### VEDR ENERGIBESPARELSER

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog. Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk)

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk) kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På [www.energistyrelsen.dk/forbruger](http://www.energistyrelsen.dk/forbruger) finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

Firmanummer 600001  
CVR-nummer 66819116

**OBH Ingeniørservice A/S**

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk

tlf. 70217240

Ved energikonsulent

Ken Ragus

**KLAGEMULIGHEDER**

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

# Energimærke

Langeskov Centret 25  
5550 Langeskov



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2017 til den 27. januar 2027

Energimærkningsnummer 311224959