



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Billeskovvej 9
5560 Aarup

DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE

D

Du betaler hvert år **35.700 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Udskiftning til LED spots og pærer i nuværende lamper og armaturer

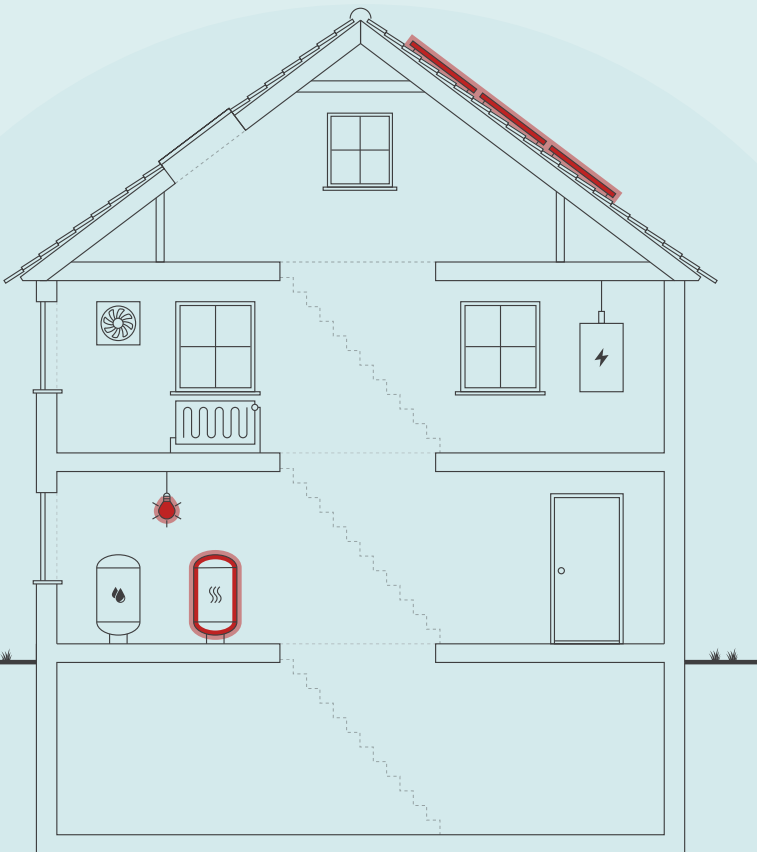
Årlig besparelse: 2.300 kr.
Investering: 10.000 kr.

2 Konvertering til et varmepumpe anlæg

Årlig besparelse: 21.900 kr.
Investering: 300.000 kr.

3 Montage af solceller

Årlig besparelse: 14.800 kr.
Investering: 200.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Træflis	44.100 kr.	0 kr.	44.100 kr.
El til andet	15.900 kr.	5.700 kr.	10.200 kr.
El til opvarmning	0 kr.	17.600 kr.	-17.600 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	1.000 kr.	-1.000 kr.
Samlet energjudgift	60.000 kr.	24.300 kr.	35.700 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	2,08 ton	1,04 ton	1,04 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse
Billeskovvej 9
5560 Aarup

Energimærkningsnummer
311878730

Gyldighedsperiode
27. januar 2026 - 27. januar 2036

Udarbejdet af
EnergITjenesten
CVR-nr.: 33911483

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

UDSKIFTNING TIL LED SPOTS OG PÆRER I NUVÆRENDE LAMPER OG ARMATURER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Udskiftning til LED spots og pærer i nuværende lamper og armaturer
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
2.300 kr./årligt



CO2-reduktion
468 kg./årligt



Investering
10.000 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

KONVERTERING TIL ET VARMEPUMPE ANLÆG

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Skift til jordvarme"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/skift-til-jordvarme
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
21.900 kr./årligt



CO2-reduktion
-2.913 kg./årligt



Investering
300.000 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

MONTAGE AF SOLCELLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
14.800 kr./årligt



CO2-reduktion
3.558 kg./årligt



Investering
200.000 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Billeskovvej 9
5560 Aarup

Energimærkningsnummer

311878730

Gyldighedsperiode

27. januar 2026 - 27. januar 2036

Udarbejdet af

EnergiTjenesten
CVR-nr.: 33911483

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
VARMEPUMPER Konvertering til et varmepumpe anlæg	21.900 kr.	300.000 kr.	-2.913 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Ny varmefordelingspumpe i kælder ved loft	500 kr.	5.500 kr.	63 kg CO ₂
BELYSNING Udskiftning til LED spots og pærer i nuværende lamper og armaturer	2.300 kr.	10.000 kr.	468 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af solceller	14.800 kr.	200.000 kr.	3.558 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
VENTILATION Montering af tætningslister på døre til loftsrum	200 kr.		0 kg CO ₂
SOLVARME Installation af nyt solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion	1.900 kr.		-14 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejret, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Billeskovvej 9
5560 Aarup

Energimærkningsnummer

311878730

Gyldighedsperiode

27. januar 2026 - 27. januar 2036

Udarbejdet af

EnergiTjenesten
CVR-nr.: 33911483



BYGNINGSBESKRIVELSE / Billeskovvej 9, 5560 Aarup

ADRESSE

Billeskovvej 9, 5560 Aarup

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Bygning til kontor (321)

KOMMUNE NR. 420	BFE NR. 2688866	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 451 m ²
OPFØRELSESÅR 1796	OPVARMET BYGNINGSAREAL 438,16 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 82,32 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 114 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Kedel	SUPPLERENDE VARME Brændeovn		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Træflis	VARMEBEHOV I kWh 68.670	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 88,0 m ³ træflis
---------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 4.375
El til forbrug	6.169

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Billeskovvej 9
5560 Aarup

Energimærkningsnummer

311878730

Gyldighedsperiode

27. januar 2026 - 27. januar 2036

Udarbejdet af

EnergiTjenesten
CVR-nr.: 33911483

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Træflis
500,0 kr. pr. m³

Elektricitet til andet end opvarmning
1,50 kr. pr. kWh

Vær opmærksom på elprisen. Der er afgifts lettelse i 2026 og 2027. Som giver en lav elpris. Det påvirker økonomien ved udskiftning af belysning og en varmepumpe løsning. De fremtidige elafgifter er ikke besluttet.

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil prisgrundlaget for rapportens forbedringsforslag kunne ændre sig en del, år for år. I forbindelse med udførelse af rapportens forbedringsforslag anbefales det derfor altid at indhente aktuelle tilbud fra en håndværker/leverandør.

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

El-prisen pr. kWh er indregnet inklusive alle afgifter, gebyrer og moms. Afhængig af valg af el-leverandør vil den anvendte el-pris kunne variere.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

FIRMA

Firmanummer: 600469
CVR-nummer: 33911483

EnergiTjenesten
Klosterport 4F
8000 Aarhus C

www.energitjenesten.dk
alk@energitjenesten.dk
tlf. 50656104

Ved energikonsulent
Niels Hørby Jørgensen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 27. januar 2026 til den 27. januar 2036

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning>

Adresse

Billeskovvej 9
5560 Aarup

Energimærkningsnummer

311878730

Gyldighedsperiode

27. januar 2026 - 27. januar 2036

Udarbejdet af

EnergiTjenesten
CVR-nr.: 33911483

Bygningen er oprindeligt opført i 1796. Større renovering omkring 2012.
Bygningens anvendelse er i henhold til BBR: Bygning til kontor.
Beregninger og besparelser er sat ud fra at bygningen er i almindelig brug.

I uopvarmet kælder er et oliefyr som ikke længere anvendes.
Bygningen forsynes med varme fra fælles flis kedel som er placeret i anden bygning.

Bygningen er fredet. Derfor skal tekniske anlæg ikke placeres på denne bygning.

Investeringer og besparelser er kun for denne bygning.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der er tilsendt plan og snit tegning fra 2022. Tegningen viser ruminddeling.
På kommunens digitale lager er hentet snittegninger fra 2011 som viser isolering i gulve, vægge og på loft.

Der er opmålt et opvarmet areal i stueplan på 356 m². I BBR er oplyst 385 m².
På 1 sal er opmålt et areal på

Adresse

Billeskovvej 9
5560 Aarup

Energimærkningsnummer

311878730

Gyldighedsperiode

27. januar 2026 - 27. januar 2036

Udarbejdet af

EnergiTjenesten
CVR-nr.: 33911483

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Vandret loft er isoleret med ca. 250 mm papir isolering. Langs facader er der på tegning vist ekstra isolering over lofter. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Loft over 1 sal vurderes isoleret med 250 mm isolering.

YDERVÆGGE

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg med indvendig 50 mm letbetonblokke som isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Væg mellem opvarmede gavllokaler og uopvarmet loftsrum består af massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og ca. 200 mm isolering.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Vinduerne er med et lags rude og forsatsrude.

Adresse

Billeskovvej 9
5560 Aarup

Energimærkningsnummer

311878730

Gyldighedsperiode

27. januar 2026 - 27. januar 2036

Udarbejdet af

EnergiTjenesten
CVR-nr.: 33911483

YDERDØRE

STATUS

Yderdøre i massivt træ.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk er isoleret med 300 mm polystyrenplader under betonen
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Gulv mod uopvarmet kælder af træ/bjælker, er isoleret med 150 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Udsugning fra baderum og toiletter. Motor er placeret på loft.
Naturlig ventilation med oplukkelige vinduer i de fleste lokaler.

RENOVERINGSFORSLAG

Montering af tætningslister på døre til loftsrum

ÅRLIG BESPARELSE

200 kr.

INVESTERING

VARMEANLÆG

KEDLER

STATUS

Ejendommen opvarmes via kedel, hvor der anvendes træflis som brændsel.
Kedlen er placeret i anden bygning. Kedlen er fra 2011. Aflæst på mærkeplade.
Prisen for træflis er vurderet til 500 kr. kubikmeter.

Adresse

Billeskovvej 9
5560 Aarup

Energimærkningsnummer

311878730

Gyldighedsperiode

27. januar 2026 - 27. januar 2036

Udarbejdet af

EnergiTjenesten
CVR-nr.: 33911483

OVNE

STATUS

Der er supplerende varmforsyning i form af en brændeovn. Brændeovnen er placeret midt i bygningen mod gårdspladsen. Varmekilden indgår ikke i beregning af energiforbruget, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.

Brændeovnen er vurderet til at være produceret før 1990.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ingen varmepumpe i bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG

Vær opmærksom på elprisen. Der er afgifts lettelse i 2026 og 2027. Som giver en lav elpris.
Det påvirker økonomien i en varmepumpe løsning.
De fremtidige elafgifter er ikke besluttet.

På sigt anbefales det at skifte fra kedel til opvarmning med varmepumper. Jordvarme eller luft/vand varmepumper.

Det nuværende radiator og gulvvarmeanlæg vurderes at kunne anvendes til et jordvarmeanlæg uden at udskifte til større radiatorer.

Der foreslås installation af ny jordvarmepumpe.
Varmepumpen udvinder energi gennem nedgravede jordvarmeslanger, der via selve jordvarmepumpen veksler energien om, til både rumopvarmning og varmt brugsvand.

Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.

ÅRLIG BESPARELSE

21.900 kr.

INVESTERING

300.000 kr.

SOLVARME

STATUS

Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG

Der foreslås installation af et solvarmeanlæg til anvendelse for brugsvandsproduktion.
Størrelsen af anlægget skal beregnes nærmere ud fra antal brugere.
Solvarmebeholder som erstatter de nuværende beholdere skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger.

ÅRLIG BESPARELSE

1.900 kr.

INVESTERING

Adresse

Billeskovvej 9
5560 Aarup

Energimærkningsnummer

311878730

Gyldighedsperiode

27. januar 2026 - 27. januar 2036

Udarbejdet af

EnergiTjenesten
CVR-nr.: 33911483

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i rum med klinkegulve.

VARMERØR

STATUS

Varmerør i kælder er isoleret med 15 til 30 mm isolering.

Tynde varmerør i kælder er isoleret med 0 til 10 mm isolering.

Varmerør fra kedel er fremført under jorden i præisoleret kappe.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

I varmeanlægget i kælder er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna. Pumpen har en maksimal effekt på 85 Watt.

I varmeanlægget i kælder ved loft/nordgavl er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS. Pumpen har en maksimal effekt på 55 Watt. Pumpen var indstillet på trin 3. Højeste trin.

RENOVERINGSFORSLAG

Der foreslås montage af ny varmfedelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.

ÅRLIG BESPARELSE

500 kr.

INVESTERING

5.500 kr.

AUTOMATIK

STATUS

Der er ikke termostater på radiatorer eller til gulvvarme i de enkelte rum.

Det er oplyst at varmen styres via computer for hvert rum. Systemet er ved at blive ændret så den kan tilgås for en lejer.

Hvis dette ikke bliver muligt, kan der i stedet monteres termostater på hver radiator og rumtermostater i rum med gulvvarme.

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring. Fabrikat ECL Comfort 210. Styring er placeret i kælder.

Adresse

Billeskovvej 9
5560 Aarup

Energimærkningsnummer

311878730

Gyldighedsperiode

27. januar 2026 - 27. januar 2036

Udarbejdet af

EnergiTjenesten
CVR-nr.: 33911483

VARMT BRUGSVAND

VARMTVANDSRØR

STATUS

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er isoleret med ca. 30 mm isolering.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand produceres i 200 l varmtvandsbeholder, isoleret med 30 mm isolering. Beholderen er placeret i teknikrum i nabobygning.

EL

BELYSNING

STATUS

Belysning i køkken består hovedsageligt LED pærer.

Belysning i kontorer og mødelokaler består hovedsageligt halogen spots. Type GU 10.

Belysning i gange består hovedsageligt halogen spots.

Belysning i toiletter og små rum består hovedsageligt halogen spots.

RENOVERINGSFORSLAG

Der installeres nye LED spots i eksisterende lamper og armaturer i hele bygningen. Besparelsen afhænger meget af hvor meget rummene bruges. Her er regnet med en typisk brug af de forskellige rum.

ÅRLIG BESPARELSE

2.300 kr.

INVESTERING

10.000 kr.

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG

ÅRLIG BESPARELSE

14.800 kr.

INVESTERING

200.000 kr.

Adresse

Billeskovvej 9
5560 Aarup

Energimærkningsnummer

311878730

Gyldighedsperiode

27. januar 2026 - 27. januar 2036

Udarbejdet af

EnergiTjenesten
CVR-nr.: 33911483

Montering af solceller på jordstativ eller på ladens tag. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 100 m².

Her er kun vurderet på et solcelleanlæg til denne bygning. Bygning 1.
Det skal undersøges nærmere hvilket og hvor stort et anlæg som er fornuftigt. Vi har en tommefingerregel som siger at anlægget skal dække ca. halvdelen af elforbruget. Det giver typisk den bedste økonomi.

Hvis det bliver et solcelleanlæg på laden, vurdere jeg det er fornuftigt at fylde hele taget ud både mod øst og vest.

Adresse

Billeskovvej 9
5560 Aarup

Energimærkningsnummer

311878730

Gyldighedsperiode

27. januar 2026 - 27. januar 2036

Udarbejdet af

EnergiTjenesten
CVR-nr.: 33911483

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

8
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11
Varmefordeling
Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Billeskovvej 9
5560 Aarup**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2026 til den 27. januar 2036
Energimærkningsnummer: 311878730