



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Harevænget 9
 Postnr./by: 5466 Asperup
 BBR-nr.: 410-015273
 Energimærkning nr.: 100158085
 Gyldigt 5 år fra: 03-05-2010
 Energikonsulent: Svend Skude
 Programversion: EK-Pro

Firma: OBH Ingeniørservice A/S



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
 Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

BYGNINGSBESKRIVELSE

Huset er et sommerhus med udnyttet tagetage opført i 1970. Boligareal er 124 m².
 Ifølge BBR er der foretaget en væsentlig om- eller tilbygning i 1975.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: - skråvægge og kvistflunke er isoleret med 80 mm mineraluld.
 Oplysninger stammer fra tegningsmateriale af 27.06.1969.

• Ydervægge

Status: - ydervægge er lette vægge med træbeklædning isoleret med 80 mm.
 Isoleringsforhold er baseret på et skøn da tegningsmateriale ikke kunne læses.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: - vinduer er med 2 lag termoruder og lavenergiruder.



Energimærkning nr.: 100158085
Gyldigt 10 år fra: 03-05-2010
Energikonsulent: Svend Skude

Firma: OBH Ingeniørservice A/S

• Gulve og terrændæk

Status: - krybekælder er isoleret med 80 mm mineraluld.
Isoleringsforhold er baseret på et skøn.

Ventilation

• Ventilation

Status: - den naturlige ventilation sker gennem emhætte i køkken og aftrækskanaler i vådrum samt tilfældige utætheder i bygningen.

Varme

• Varmeanlæg

Status: - sommerhuset er elopvarmet. Opvarmningen sker ved væghængte elpaneler.
- opvarmningen suppleres med brændeovn opstillet i stuen.

• Varmt vand

Status: - det varme brugsvand produceres i elvandvarmer af fabrikat Metro på 50 liter. Vandvarmeren er fra 2000.
- der er ligeledes en Metro gennemstrømningsveksler fra 2010.

• Armaturer

Status: - brusearmatur er med middel vandforbrug.

Vand

• Vand

Status: - toilet er med middel vandforbrug.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	1970
• År for væsentlig renovering:	1975
• Varme:	Elvarme (kWh)
• Supplerende opvarmning:	Brænde (Klv.)
• Boligareal i følge BBR:	124 m ²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m ²
• Opvarmet areal:	124 m ²



Energimærkning nr.: 100158085
Gyldigt 10 år fra: 03-05-2010
Energikonsulent: Svend Skude

Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der er god overensstemmelse mellem det oplyste og det registrerede boligareal.



Energimærkning nr.: 100158085
Gyldigt 10 år fra: 03-05-2010
Energikonsulent: Svend Skude

Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Svend Skude
Adresse: Birkemose Allé 25 6000 Kolding
E-mail: ssk@obh-gruppen.dk

Firma: OBH Ingeniørservice A/S
Telefon: 70217250
Dato for bygningsgennemgang: 29-04-2010

Energikonsulent nr.: 250334

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.