



## Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Agertoften 32  
Postnr./by: 5871 Frørup  
BBR-nr.: 450-009978  
Energimærkning nr.: 100040270  
Gyldigt 10 år fra: 01-08-2007  
Energikonsulent: Ole Premø



Firma: OBH Ingeniørservice A/S

## Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

## Energimærke

### Lavt forbrug



### Højt forbrug

A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

## Kommentarer til energimærkningen

Bygningen er et sommerhus i 1 plan opført år 1967 på ialt 62 m<sup>2</sup>.

Bygningen anvendes som sommerhus.

Det var ved bygningsgennemgangen ikke muligt at besigtige isolerings-forhold angående terrændæk.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loft er isoleret med 100 mm mineraluld udlagt i uens tykkelse.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er bjælkekonstruktion med indvendig træbeklædning isoleret med skønnet 100 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er fortrinsvis med enkeltglas.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve og terrændæk er henholdsvis gulv på strøer og klinkegulv på beton på skønnet 150 mm leca.

### Ventilation



Energimærkning nr.: 100040270  
Gyldigt 10 år fra: 01-08-2007  
Energikonsulent: Ole Premø

Firma: OBH Ingeniørservice A/S

## • Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation gennem almindelige utætheder ved døre, vinduer og konstruktionssamlinger samt ved almindelig brug af vinduer, døre, emhætte og aftræk i vådrum.

## Varme

### • Varmeanlæg

Status: Bygningen er elopvarmet via termostatstyrede elpaneler.

### • Varmt vand

Status: Det varme vand produceres i en præisoleret elvarmtvandsbeholder; type Metro fra 1991, placeret i værelse mod nordøst.

### • Automatik

Status: Der er termostater på alle radiatorer.

## El

### • Hårde hvidevarer

Status: Hårde hvidevarer er mellem 5 og 10 år.

## Vand

### • Vand

Status: Toilet er med 2 skyl på 3 og 6 liter.

### • Amatur

Status: Køkkenbatteri er en etgrebsblander. Håndvask er med etgrebsblandingsbatteri og bruser er med termostat.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1967
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 62 m<sup>2</sup>
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m<sup>2</sup>
- Opvarmet areal: 62 m<sup>2</sup>



Energimærkning nr.: 100040270  
Gyldigt 10 år fra: 01-08-2007  
Energikonsulent: Ole Premø

Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Anvendelse ifølge BBR:

510 | Sommerhus

- Kommentar til BBR-oplysninger:

De registreringer og opmålinger på ejendommen, der er foretaget i forbindelse med energimærkningen, er i god overensstemmelse med BBR-Oversigt, hvad angår anvendelse og arealopgørelser for boligdelen.



Energimærkning nr.: 100040270  
Gyldigt 10 år fra: 01-08-2007  
Energikonsulent: Ole Premø

Firma: OBH Ingeniørservice A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden [www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

### Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på [www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent: Ole Premø  
Adresse: Agerhatten 25 5220 Odense SØ  
E-mail: [opr@obh-gruppen.dk](mailto:opr@obh-gruppen.dk)

Firma: OBH Ingeniørservice A/S  
Telefon: 7021 7240  
Dato for bygningsgennemgang: 30-07-2007

Energikonsulent nr.: 101524

Se evt. [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.