

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Jobcenter Nyborg
Ringvej 3
5800 Nyborg

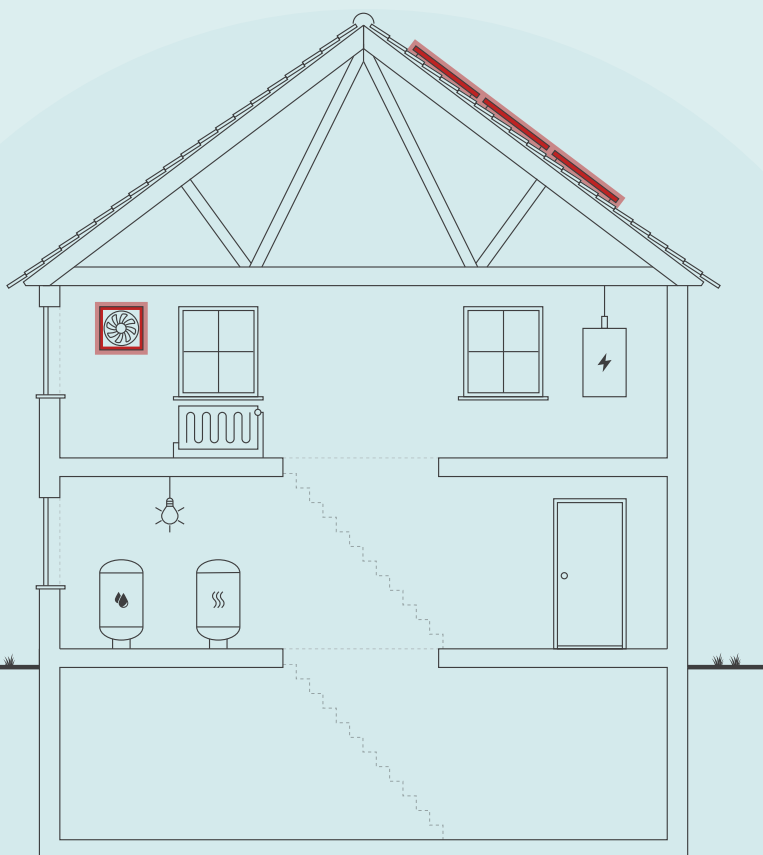
DINE BYGNINGER
HAR ENERGIMÆRKE

B

Du betaler hvert år **145.900 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- 1 VE06+VE03, Installation af nyt ventilationsanlæg, modstrømsveksler**
 Årlig besparelse: 23.200 kr.
 Investering: 275.000 kr.
- 2 Montering af 160 m² solceller på fladt tag mod sydvest. og Montage af nye solcel...**
 Årlig besparelse: 79.300 kr.
 Investering: 511.100 kr.
- 3 Montage af nye solceller**
 Årlig besparelse: 42.500 kr.
 Investering: 135.800 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	265.500 kr.	253.300 kr.	12.200 kr.
El til andet	299.300 kr.	165.600 kr.	133.700 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	564.800 kr.	418.900 kr.	145.900 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	46,84 ton	30,02 ton	16,82 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

VE06+VE03, INSTALLATION AF NYT VENTILATIONSANLÆG, MODSTRØMSVEKSLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ventilation med varmegenvinding"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/ventilationsanlaeg-med-varmegenvinding
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
23.200 kr./årligt



CO2-reduktion
1.948 kg./årligt



Investering
275.000 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

MONTERING AF 160 M² SOLCELLER PÅ FLADT TAG MOD SYDVEST. OG MONTAGE AF NYE SOLCEL...

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
79.300 kr./årligt



CO2-reduktion
9.625 kg./årligt



Investering
511.100 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

MONTAGE AF NYE SOLCELLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
42.500 kr./årligt



CO2-reduktion
5.142 kg./årligt



Investering
135.800 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
VENTILATION VE06+VE03, Installation af nyt ventilationsanlæg, modstrømsveksler	23.200 kr.	275.000 kr.	1.948 kg CO ₂
VARMERØR Isolering af varmerør op til 60 mm	1.000 kr.	18.200 kr.	105 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af nye solceller	42.500 kr.	135.800 kr.	5.142 kg CO ₂
SOLCELLER Montering af 160 m ² solceller på fladt tag mod sydvest. og Montage af nye solceller	79.300 kr.	511.100 kr.	9.625 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
KÆLDER YDERVÆGGE Kældervæg mod uopvarmede rum isoleres indvendigt med 200 mm mineraluld i forsatsvæg.	200 kr.		16 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Terrændækket opbrydes og isoleres m. 300 mm polystyren. Ny gulvkonstruktion opbygges.	9.100 kr.		990 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelsen over uopvarmet kælder isoleres nedefra med 100 mm mineraluld.	400 kr.		34 kg CO ₂
VENTILATION VE02 - Danvent - Installation af nyt ventilationsanlæg - modstrømsveksler	6.400 kr.		586 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Ringvej 3
5800 Nyborg

Energimærkningsnummer

311870375

Gyldighedsperiode

26. november 2025 - 26. november 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse
Ringvej 3
5800 Nyborg

Energimærkningsnummer
311870375

Gyldighedsperiode
26. november 2025 - 26. november 2035

Udarbejdet af
NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831



BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE

Ringvej 3, 5800 Nyborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Bygning til kontor (321)

KOMMUNE NR. 450	BFE NR. 3017007	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 2173 m ²
OPFØRELSESÅR 1980	OPVARMET BYGNINGSAREAL 2173 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 341 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1995	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 173.530	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 173.530 kWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 23.614
El til forbrug	27.194

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekaraktæren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Ringvej 3
5800 Nyborg

Energimærkningsnummer

311870375

Gyldighedsperiode

26. november 2025 - 26. november 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 2

ADRESSE
Ringvej 3, 5800 NyborgBYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Bygning til kontor (321)

KOMMUNE NR. 450	BFE NR. 3017007	BYGNINGS NR. 2	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 892 m ²
OPFØRELSESÅR 1993	OPVARMET BYGNINGSAREAL 892 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 83.550	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 83.550 kWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 15.031
El til forbrug	12.558

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 6

ADRESSE
Ringvej 3, 5800 NyborgBYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Bygning til kontor (321)

KOMMUNE NR. 450	BFE NR. 3017007	BYGNINGS NR. 6	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 1280 m ²
OPFØRELSESÅR 2000	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1280 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 2006	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

Adresse
Ringvej 3
5800 NyborgEnergimærkningsnummer
311870375Gyldighedsperiode
26. november 2025 - 26. november 2035Udarbejdet af
NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	100.690	100.690 kWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	23.278
El til forbrug	18.021

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

0,59 kr. pr. kWh

Fast afgift: -12.031 kr. pr. år

Fjernvarme

0,75 kr. pr. kWh

Fast afgift: 36.252 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

2,50 kr. pr. kWh

Den anvendte pris for afregning af fjernvarme er bestemt ud fra fjernvarmeværkets gældende takster og betingelser ved udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

De skønnede omkostninger i forbindelse med besparelsesforslagene er indhentet ved hjælp af prisbøger, skøn og erfaringstal. Det bemærkes, at besparelserne er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

Alle priser er inkl. moms og afgifter jf. gældende regler. Bygningsejer skal i den forbindelse være opmærksom på at alle beregninger på energibesparelser og den økonomi der følger med kan blive påvirket væsentligt alt efter om bygningsejer kan få refunderet moms og afgifter.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

FIRMA

Firmanummer: 600164

CVR-nummer: 33077831

NRGi Rådgivning A/S

Lautrupvang 2

2750 Ballerup

www.nrgi.dk

ka@nrgi.dk

tlf. 70208686

Ved energikonsulent

Ole Ravnskjær Trappehave

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 26. november 2025 til den 26. november 2035

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Adresse

Ringvej 3
5800 Nyborg

Energimærkningsnummer

311870375

Gyldighedsperiode

26. november 2025 - 26. november 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning>

Nærværende energimærkningsrapport omfatter følgende bygninger iht. BBR-meddelelsen for ejendommen:
Bygningsnr. 01 fra 1980. Bygningen er til-/ombygget i 1995.
Bygningsnr. 02 fra 1993. Bygningen er ikke til-/ombygget.
Bygningsnr. 06 fra 2000. Bygningen er til-/ombygget i 2006.

DOKUMENTATION TIL ENERGIMÆRKNINGSRAPPORTEN

Nærværende energimærkningsrapport er udført i henhold til Energistyrelsens vejledninger og regler, som var gældende på tidspunktet for indberetning af energimærkningsrapporten.

Til brug for energimærkningen har det i nogen grad været muligt at fremskaffe tegningsmateriale fra opførelsen samt fra til-/ombygningen i form af plan-, snit- og facadetegninger.

Anmærkningerne i energimærket er derfor baseret på disse tegninger samt opmålinger og registreringer foretaget under bygningsgennemgangen, kombineret med faglige skøn.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af skjulte konstruktioner.
Teknisk serviceleder var tilstede under bygningsgennemgangen.
Alle områder var tilgængelige ifm. bygningsgennemgangen.

BYGNINGENS OVERORDNEDE TILSTAND

Bygningens placering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt god for bygninger af tilsvarende type og alder.

Konstruktioner, isoleringsforhold og de tekniske installationer er generelt set karakteristiske for bygningens alder, men der er udført større energibesparende foranstaltninger, som f. eks. konvertering til LED-belysning og efterisolering af tagkonstruktionen og enkelte ydervægge.

Det er dog stadig muligt at sænke bygningens energiforbrug gennem rentable energibesparende tiltag vedr. de tekniske installationer.

ENERGIOPTIMERING I FORBINDELSE MED RENOVERING

I forbindelse med evt. renovering, om- eller tilbygning anbefales det at fremtidssikre investeringen ved f.eks. at efterisolere op til lavenerginiveau, fremfor kun lige at overholde gældende minimumskrav. Lavenergiløsninger giver ofte den bedste totaløkonomi og fremmer derved bygningens værdi.

Da forslag i energimærkningsrapporten bygges delvist på skøn og erfaringstal, anbefales det at kontakte relevante rådgivere og udførende for at få korrekt rådgivning og prissætning på tiltag før igangsættelse.

Der er i denne energimærkningsrapport ikke udeladt forslag.

ENERGIFORBRUG

I energimærket indgår det beregnede varmeforbrug til opvarmning og varmt brugsvand samt det beregnede elforbrug til bygningsdrift herunder fx belysning, pumper og ventilatorer.

Disse beregnede forbrug tager udgangspunkt i de registrerede konstruktioner og tekniske installationer.

I beregningen indgår også fx varmetilskud fra personer og solindfald, ligesom det også fastsat at der som udgangspunkt regnes med en indendørstemperatur på 20 °C.

Beregningen baseres således på en blanding af faktiske forhold for konstruktioner, tekniske installationer og brugsmønstre og på standardværdier.

Der vil derfor ofte forekomme en forskel imellem det beregnede energiforbrug og det oplyste energiforbrug.

TILLÆG

Der er indregnet tillæg/fradrag til energirammen da bygningens, ventilation afviger fra standardberegninger.

Adresse

Ringvej 3
5800 Nyborg

Energimærkningsnummer

311870375

Gyldighedsperiode

26. november 2025 - 26. november 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Tillægget udgør følgende:

Bygn. 01: 11,95 kWh/m²

Bygn. 02: 24,49 kWh/m²

Bygn. 06: 29,47 kWh/m²

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Den registrerede anvendelse af bygningerne stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i BBR.

Det opvarmede areal er opmålt ved kontrolmål under besigtigelsen af ejendommen, som er sammenholdt med tegningsmaterialet. Energimærkningen er udarbejdet efter disse opmålinger.

Der er opmålt et samlet opvarmet etageareal på 4345 m².

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Bygning 6
Loftsrum er isoleret med 450 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

FLADT TAG

STATUS

Bygning 1
Det flade tag er opbygget som tagbelægning på træplader og bjælkespær, isoleret med 350 mm mineralduld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

Bygning 2
Det flade tag er isoleret med 350 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

Bygning 6
Det flade tag er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Bygning 1
Skråvægge er isoleret med 350 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

Bygning 2
Skråvægge er isoleret med 350 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 1

Ydervæggene er opbygget som 350 mm hulmur med tegl som for- og bagmur. Hulrummet er i følge tegningsmaterialet isoleret med 125 mm isolering.

Bygning 2

Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl.

Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning 6

Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl.

Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 1

Vinduesrem

De bærende remmer over vinduespartierne i facaderne er isoleret med 100 mm isolering afsluttet med pladebeklædning.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 2

Brystninger - letvæg ved vindespartier over tag

Er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 125 mm mineraluld.

Bygning 6

Fløje med fibercement

Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig.

Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 225 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Bygning 6

Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 225 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Adresse

Ringvej 3
5800 Nyborg

Energimærkningsnummer

311870375

Gyldighedsperiode

26. november 2025 - 26. november 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 1
Kælderydervæggene mod jord er udført som 400 mm beton med 50 mm isolering mod jord.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Bygning 1
Kælderydervæggene mod de uopvarmede rum er udført som 400 mm beton uden isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1
Kældervæg mod uopvarmede rum isoleres indvendigt i forsatsvæg. Der monteres en let stålkonstruktion indvendigt på væggen, som isoleres med 200 mm mineraluld kl. 37. Den lette stålkonstruktion afsluttes med dampspærre og 13 mm gipsplade. Varmeanlægget inkl. radiatorer flyttes. Der kræves øget opmærksomhed ved indvendig efterisolering af ydervægge, da der kan være fare for ophobning af fugt og fare for angreb af skimmelsvamp.

ÅRLIG BESPARELSE

200 kr.

INVESTERING

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Bygning 1 - Massive døre isolerede

Bygning 1 - Lyskasser

Bygning 2 -Vinduerne er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Bygning 6 - Vinduerne er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

OVENLYS

STATUS

Ovenlysvinduer er monteret med tolags energirude.

YDERDØRE

STATUS

Bygning 2 - Yderdør med enkeltfagsvindue, monteret med trelags energiruder, energiklasse A.

Bygning 2 - Massiv yderdør er isoleret med ca. 30 mm isolering.

Bygning 6 - Yderdør med flere vinduesfag, monteret med trelags energiruder, energiklasse A.

Bygning 6 - Massiv yderdør er isoleret med ca. 30 mm isolering.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Bygning 1

Terrændækket er opbygget som belægning på 100 mm beton, 50 mm isolering og 150 mm kapillarbrydende lag. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Bygning 2

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 75 mm trædefast mineraluld under betonen og 150 mm letklinker som kapillarbrydende lag.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning 6

Terrændæk er udført i beton med strøgulve og isoleret med 75 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 150 mm letklinker.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1

Terrændækket demonteres og bortskaffes. Ny gulvkonstruktion opbygges og isoleres med min. 300 mm terrænisolering kl. 38. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen. Forslaget er kun rentabelt ved udskiftning pga. renovering eller stigende energipriser.

ÅRLIG BESPARELSE

9.100 kr.

INVESTERING

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Bygning 1

Dækket over den uopvarmede del af kælderens er opbygget som belægning på 100 mm beton, 110 mm betonplade, 50 mm isolering, 200 mm betondæk og 50 mm træbetonplader.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Adresse

Ringvej 3
5800 Nyborg

Energimærkningsnummer

311870375

Gyldighedsperiode

26. november 2025 - 26. november 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>Bygning 1 Dæk over kælderen efterisoleres nedefra med 100 mm mineraluld kl. 37. Mineralulden fastholdes og kælderloftet afsluttes med plademateriale som nyt loft. Der bør søges egnet rådgivning inden projekteringen og udførelsen. Forslaget er kun rentabelt ved renovering eller stigende energipriser.</p>	400 kr.	

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygning 1
Zone: Lokale 206 og 207
Anlæg: VE02 – fabrikat og type: Danvent
Placering: På taget.
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 45 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
EL-varmevlade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Bygning 1
Zone: Køkken
Anlæg: VE06 – fabrikat og type: Exhausto VEX 1,5-4-1MPR
Placering: På taget.
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 90 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
EL-varmevlade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Bygning 1
Zone: Udsugning fra baderum og toiletter
Anlæg: U01 – fabrikat og type: Exhausto og andre lign typer
Placering: På taget
Mekanisk udsugning
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 45 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
EL-varmevlade: Nej
SEL-værdi: 1,5 kJ/m³

Adresse

Ringvej 3
5800 Nyborg

Energimærkningsnummer

311870375

Gyldighedsperiode

26. november 2025 - 26. november 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Bygning 1
Zone: Grotten, kontorer og mødelokaler
Anlæg: VE01 – fabrikat og type: Geniox 14
Placering: I kælderen
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype:CAV
Driftstid: 45 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
EL-varmefflade: Nej
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Bygning 2
Zone: Kontorer
Anlæg: VE03 – fabrikat og type: Fläkt KLMA 3-33--4-1-1
Placering: I teknikrum, sydøst mod parkeringsplads.
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 90 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
EL-varmefflade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Bygning 2
Zone: kontorer mod nordvest
Anlæg: VE04 – fabrikat og type: Systemair DV 15
Placering: Teknikrum mod nordøst
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 90 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
EL-varmefflade: Nej
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Bygning 6
Zone: Hele bygning 6
Anlæg: VE05 – fabrikat og type: Danvent
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 90 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²
 El-varmevlade: Nej
 SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
 Automatik: CTS
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1 VE06 - Exhausto Der stilles forslag om udskiftning af eksisterende ventilationsanlæg.	23.200 kr.	275.000 kr.
Bygning 2 VE03 - Kontorer - Fläkt Der stilles forslag om udskiftning af eksisterende ventilationsanlæg.		
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1 VE02 - Danvent Der stilles forslag om udskiftning af eksisterende ventilationsanlæg.	6.400 kr.	

VENTILATIONSKANALER

STATUS

Bygning 6
 Der er registreret ø250 mm ventilationskanaler på tag. Kanalerne er isoleret med 50 mm isolering.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygning 2
 Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

VARMEPUMPER

STATUS

Bygning 1,2 og 6
 Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Bygning 1,2 og 6
Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Bygning 1,2 og 6
Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

Bygning 1
Varmører er udført som 1 1/4" stålør. Varmørerne er isoleret med 30 mm isolering.

Bygning 1
Varmører er udført som 1" stålør. Varmørerne er isoleret med 30 mm isolering.
Placering: Teknikrum i kælderen.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1
Isolering af varmerør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.
Placering: Teknikrum i kælderen.

ÅRLIG BESPARELSE

1.000 kr.

INVESTERING

18.200 kr.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Bygning 1- Radiatorkreds
I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna.
Pumpen har en maksimal effekt på 185 Watt.
Placering: Teknikrum i kælderen.

Bygning 2 - Ventilationsvarmeblade VE01
I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-40.
Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.
Placering: Teknikrum 2

Bygning 2 - Radiatorkreds

Adresse

Ringvej 3
5800 Nyborg

Energimærkningsnummer

311870375

Gyldighedsperiode

26. november 2025 - 26. november 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-40.
Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.
Placering: Teknikrum 2

Bygning 2 - Ventilationsvarmeblade VE01
I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60.
Pumpen har en maksimal effekt på 45 Watt.
Placering: Teknikrum 1

Bygning 6 - Radiatorkreds
I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha2 32-60.
Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt.
Placering: Teknikrum 3.

AUTOMATIK

STATUS

Bygning 1,2 og 6
Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

Bygning 1,2 og 6
Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

Bygning 1,2 og 6
I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Bygning 1
Brugsvandsrør og cirkulationsledning - 1" stålrør - 30 mm

Bygning 1
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Bygning 2
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.
Beholder placeret i kælder i bygning 1.

Bygning 6

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Bygning 6

Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 3/4" stålør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Bygning 1

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha2 20-40N.

Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.

Placering: Teknikrum i kælderen.

Bygning 2

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha2 20-40N.

Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.

Placering: Teknikrum i kælderen.

Bygning 6

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha2 20-40N.

Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.

Placering: Teknikrum i kælderen.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Bygning 2

Varmt brugsvand produceres i 200 l varmtvandsbeholder, isoleret med 50 mm isolering.

Placering: Teknikrum i kælderen.

Bygning 6

Varmt brugsvand produceres i præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro 110.

Placering: Teknikrum 3.

EL

BELYSNING

STATUS

Bygning 1 - Gange

Belysningen består af LED armaturer og styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i arealerne.

Bygning 1 - Toiletter og sekundære rum dagslys

Belysningen består af LED armaturer og styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i arealerne.

Bygning 1 - Grotten

Adresse

Ringvej 3
5800 Nyborg

Energimærkningsnummer

311870375

Gyldighedsperiode

26. november 2025 - 26. november 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Belysningen består af LED armaturer og styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i arealerne.

Bygning 1 - Kontorer og mødelokaler

Belysningen består af LED armaturer og styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i arealerne.

Bygning 2 - Fælles storrum

Belysningen består af LED armaturer og styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i arealerne.

Bygning 2 - Kontorer og mødelokaler

Belysningen består af LED armaturer og styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i arealerne.

Bygning 2 - Toiletter og sekundære rum dagslys

Belysningen består af LED armaturer og styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i arealerne.

Bygning 2 - Gange

Belysningen består af LED armaturer og styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i arealerne.

Bygning 6 - Belysning består af armaturer med LED belysning.

Belysningen styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i lokalet.

Bygning 6 - Gange

Belysning består af LED spotbelysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i arealerne.

Bygning 6 - Toiletter

Belysning i består af LED armatur belysning.

Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Bygning 6 - Forbindelsesgang

Belysning i består af LED belysning.

Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Bygning 6 - Teknikrum

Belysning i består af LED armatur belysning.

Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

SOLCELLER

STATUS

Bygning 1,2 og 6

Der er ingen solceller på bygningerne.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1

Montering af solceller på tagflade mod Sydvest. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 162 m². For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirksomhed på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.

ÅRLIG BESPARELSE

42.500 kr.

INVESTERING

135.800 kr.

Adresse

Ringvej 3
5800 Nyborg

Energimærkningsnummer

311870375

Gyldighedsperiode

26. november 2025 - 26. november 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>Bygning 2 Montering af solceller på tagflade mod Sydøst. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 66 m². For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirksomhed på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.</p>	79.300 kr.	511.100 kr.
<p>Bygning 2 Montering af solceller på tagflade mod Sydvest. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 66 m². For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirksomhed på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.</p>		
<p>Bygning 6 Montering af solceller på tagflade mod sydvest. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 162 m². For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirksomhed på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.</p>		

AdresseRingvej 3
5800 Nyborg**Energimærkningsnummer**

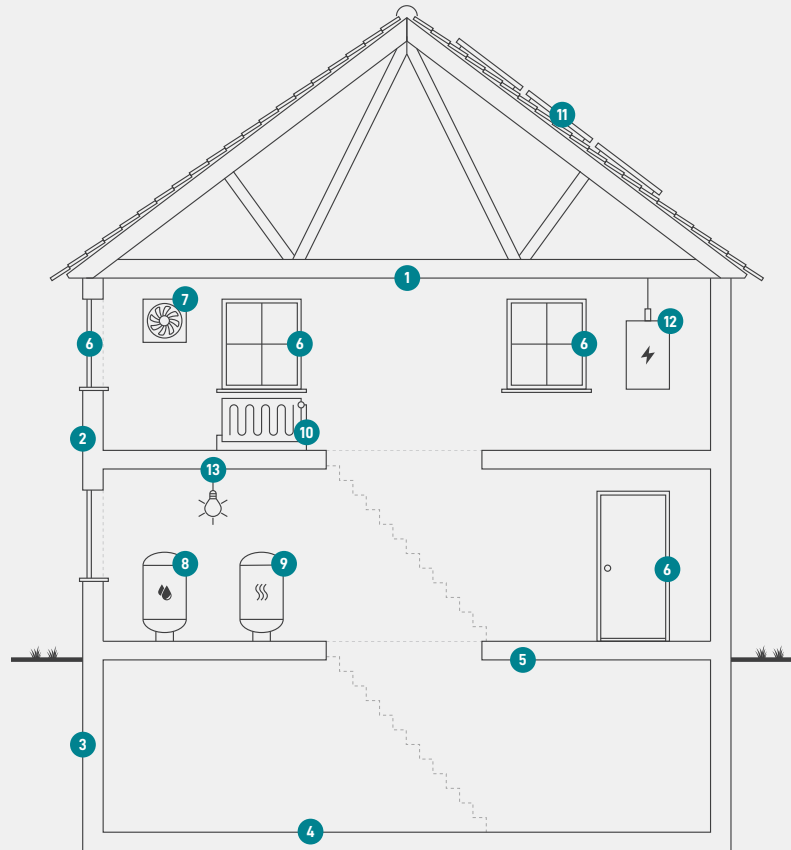
311870375

Gyldighedsperiode

26. november 2025 - 26. november 2035

Udarbejdet afNRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

12

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Ringvej 3
5800 Nyborg

Energimærkningsnummer

311870375

Gyldighedsperiode

26. november 2025 - 26. november 2035

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Jobcenter Nyborg
Bygning 1
Ringvej 3
5800 Nyborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. november 2025 til den 26. november 2035
Energimærkningsnummer: 311870375

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Jobcenter Nyborg
Bygning 2
Ringvej 3
5800 Nyborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. november 2025 til den 26. november 2035
Energimærkningsnummer: 311870375

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Jobcenter Nyborg
Bygning 6
Ringvej 3
5800 Nyborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 26. november 2025 til den 26. november 2035
Energimærkningsnummer: 311870375