

# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

12-206

Algade 15

5750 Ringe



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 4. juli 2016

Til den 4. juli 2023.

Energimærkningsnummer 311187806



Energistyrelsen

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



### Årligt varmeforbrug

91,94 MWh fjernvarme	51.379 kr
580 kWh elektricitet	1.276 kr
Samlet energjudgift	52.655 kr
Samlet CO <sub>2</sub> udledning	13,35 ton

## BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO<sub>2</sub>-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med reovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
<p><b>LOFT</b> Hanebåndsloft er isoleret med 100 mm isolering. Isoleringstykkelser er fastlagt ved direkte måltagning.</p> <p>Skråvægge er uisolerede. Isoleringstykkelser er vurderet som det øvrige isoleringsniveau i tagetagen, da konstruktionen er utilgængelig.</p> <p>Lodrette skunkvægge er uisolerede Isoleringstykkelser er fastlagt ved direkte måltagning ved skunklemme.</p> <p>Vandrette skunkvægge er med lerindskud Isoleringstykkelser er fastlagt ved direkte måltagning ved skunklemme.</p> <p>Loftrum er med lerindskud. Isoleringstykkelser er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelser. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b> Vandret skunk: Isolering af vandrette skunkvægge med 300 mm isolering. Det forventes at lodrette skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter isoleringsarbejdet.</p>	7.200 kr.	1.100 kr. 0,34 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING</b> Loftrum: Isolering af uisolerede loftrum med 300 mm isolering.</p>	40.000 kr.	5.800 kr. 1,88 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING</b> Lodret skunk: Isolering af lodrette skunkvægge med 300 mm isolering.</p>	9.600 kr.	1.400 kr. 0,44 ton CO <sub>2</sub>

<b>FORBEDRING</b> Hanebånd: Efterisolering af hanebåndslofter med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm.	15.800 kr.	500 kr. 0,13 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Skråvægge: Udvendig isolering af uisolerede skråvægge med 300 mm isolering. Det foreslås at isolere skråvægge udefra, i forbindelse med tagrenovering.		1.400 kr. 0,44 ton CO <sub>2</sub>
<b>FLADT TAG</b> Det flade tag ved terrasser er isoleret med 100 mm isolering. Isoleringstykkelser er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelser. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Fladt tag: Det anbefales at det flade tag efterisoleres udvendigt med 200 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 300 mm isolering.		200 kr. 0,04 ton CO <sub>2</sub>

## Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
<b>MASSIVE YDERVÆGGE</b> Ydervægge består af varierende 30-40 cm massiv teglvæg. Isoleringstykkelser er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelser. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.		
<b>FORBEDRING</b> Massive ydervægge: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	389.100 kr.	9.900 kr. 3,21 ton CO <sub>2</sub>
<b>MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM</b> Vægge mod uopvarmet kælderrum består af 24 cm massiv teglvæg. Isoleringstykkelser er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelser. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Vægge imod uopvarmet kælderrum: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet kælderrum.		1.000 kr. 0,31 ton CO <sub>2</sub>



<p><b>YDERDØRE</b>            Massiv yderdør vurderes at være uisoleret.</p> <p>Bygningen har glasdøre/terrassedøre med tolags energiglas.</p>		
<p><b>Gulve</b></p>	Investering	Årlig besparelse
<p><b>TERRÆNDÆK</b>            Terrændæk er udført af beton. Gulvet er uisoleret.            Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet, da konstruktionen er utilgængelig.</p>		
<p><b>ETAGEADSKILLELSE</b>            Gulv mod uopvarmet kælder er af massiv beton, adskillelsen er uisoleret.            Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet, da konstruktionen er utilgængelig.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b>            Gulv imod kælder:            Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering.</p>	25.200 kr.	1.300 kr. 0,42 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>KÆLDERGULV</b>            Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.            Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet, da konstruktionen er utilgængelig.</p>		
<p><b>Ventilation</b></p>	Investering	Årlig besparelse
<p><b>VENTILATION</b>            Ventilationsanlægget som betjener banklokaler i stueetagen er placeret i kælderen i nabobygning.            Anlægget er med roterende veksler og vandbåren varmeplade, som kører med variabel luftmængde.            Anlægget vurderes at være i drift i bygningens brugstid, og styres via automatik / CTS.</p> <p>Anlæggets data er vurderet på baggrund af håndbog for energikonsulenter.</p> <p>Der er naturlig ventilation i bygningen bl.a. i form af oplukkelige vinduer og døre.</p>		

<b>VENTILATIONSKANALER</b> Ventilationskanaler og ventilationsanlæg er med isolerede flader.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Det anbefales at isolere kanaler og anlæg op til 100 mm.		100 kr. 0,01 ton CO <sub>2</sub>
<b>KØLING</b> Banken er forsynet med køling. Køling sker via ventilationsanlægget via en indirekte kølekreds. Anlægget er af mærket Acson, køleanlæg er placeret ved facade imod syd, anlægget vurderes at være ældre.		

# VARMEANLÆG

<b>Varmeanlæg</b>	Investering	Årlig besparelse
<p><b>FJERNVARME</b> Bygningen opvarmes med fjernvarme / blokvarme fra nabobygning.</p> <p>Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.</p> <p>Anlægget er placeret i kælderens teknikrum i nabobygning.</p>		
<p><b>SOLVARME</b> Der er ikke stillet forslag til solvarme grundet bygningens egnethed.</p>		
<b>Varmefordeling</b>	Investering	Årlig besparelse
<p><b>VARMEFORDELING</b> Bygningens varme fordeles via radiatorer.</p> <p>Varmefordelingsrør er vurderet udført som to-strengs anlæg.</p> <p>Da dele af fordelingsanlægget er skjult bør det undersøges nærmere om det er 1- eller 2-strengssystem inden igangsætning af energiforbedringsforslag, da dette vil have indflydelse på besparelsesmulighederne.</p>		
<p><b>VARMERØR</b> Varmefordelingsrør i kælderen er generelt isoleret.</p> <p>Varmefordelingsrør i loftrum er isoleret.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b> Det anbefales at isolere rørene i loftrum med op til 50 mm isolering.</p>	6.900 kr.	400 kr. 0,10 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Det anbefales at merisolere rør i kælder med op til 50 mm isolering.</p>		200 kr. 0,04 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>AUTOMATIK</b></p>		

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningerne at fordelingsanlæg til varmekilder afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

Der er monteret automatik til central styring af varmeanlægget afhængigt af udetemperaturen.

Der er monteret termostater på radiatorer til regulering af rumtemperaturen.

## VARMT VAND

### Varmt vand

Investering      Årlig  
besparelse

#### VARMTVANDSBEHOLDER

Det varme brugsvand produceres i fælles varmecentral.  
Beholderen er placeret i nabobygning.

Den varme brugsvandsproduktion suppleres af en 15 liter´s præisoleret el-  
vandvarmer som er placeret i toilet ved trappeopgang.

# EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p><b>BELYSNING</b></p> <p>Udebelysning består af kompaktlysør. Lyset styres via automatik.</p> <p>Belysningen i kælderen består af 1-rørs (T8) armaturer med konventionelle forkoblinger. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p> <p>Belysningen i kontor lokaler i stueetagen består af armaturer med kompaktlysør. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p> <p>Belysningen ved indgang ved trappeopgang består af lamper med LED lyskilder. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p> <p>Belysningen i kontor lokaler på 1 sal består af armaturer med kompaktlysør. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p> <p>Belysningen ved toiletter består af lamper med sparepærer og kompaktlysør. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p> <p>Belysningen i box rum i kælder består af armaturer med T5 lysstofrør. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p> <p>Belysningen i nyere lokaler i kælder består af lamper med LED lyskilder. Lyset tændes og slukkes manuelt.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b></p> <p>Belysning i kælder:</p> <p>Det anbefales at ombygge armaturerne og udskifte rørene til nye energieffektive LED rør. Endvidere monteres styring af belysningen afhængigt af dagslyset samt bevægelses i rummet.</p>	11.500 kr.	1.300 kr. 0,38 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>SOLCELLER</b></p> <p>Der er ikke stillet forslag til solceller grundet bygningens egnethed.</p>		

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen omfatter BBR-Meddelelses bygning 1.

Ved besigtigelsen forelå plan tegninger til brug for energimærkningen.

Lejlighed på tagetagen stod tom ved besigtigelsen.

Repræsentant for bygningen var tilstede ved besigtigelsen.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af lofter og kældre skal det sikres at nærliggende rum er tilstrækkeligt ventileret.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Denne energimærkning omfatter bygningens varmetab inkl. ventilation til den nødvendige luftudskiftning, og varmtvandsforbrug til daglig drift af bygningen.

Klimaskærmen er beregnet ved sammenlægning af fladearealer og med udgangspunkt i et gennemsnitsskøn, da der er mindre forskelle i konstruktioner.

## RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
<b>Bygning</b>				
Loft	Isolering af vandret skunk med 300 mm isolering.	7.200 kr.	2,40 MWh Fjernvarme	1.100 kr.
Loft	Isolering af uisolerede loftrum med 300 mm isolering.	40.000 kr.	13,31 MWh Fjernvarme	5.800 kr.
Loft	Isolering af lodret skunk med 300 mm isolering.	9.600 kr.	3,10 MWh Fjernvarme	1.400 kr.
Loft	Efterisolering af hanebåndsloft med 200 mm isolering.	15.800 kr.	0,93 MWh Fjernvarme	500 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	389.100 kr.	22,74 MWh Fjernvarme	9.900 kr.
Lette ydervægge	Udvendig efterisolering af kvistflunke med 150 mm	3.500 kr.	0,24 MWh Fjernvarme	200 kr.
Lette vægge mod uopvarmede rum	Indvendig efterisolering af lette ydervægge med 200 mm	42.900 kr.	2,88 MWh Fjernvarme	1.300 kr.

Etageadskillelse	Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering.	25.200 kr.	2,99 MWh Fjernvarme	1.300 kr.
------------------	--	------------	------------------------	-----------

**Varmeanlæg**

Varmerør	Isolering af varmfordelingsrør i loftrum med op til 50 mm	6.900 kr.	0,73 MWh Fjernvarme	400 kr.
----------	---	-----------	------------------------	---------

**El**

Belysning	Kælder: Udskift rør til LED og monter lys og bevægelses styring	11.500 kr.	568 kWh Elektricitet	1.300 kr.
-----------	--	------------	-------------------------	-----------

## BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
<b>Bygning</b>			
Loft	Udvendig isolering af uisolerede skråvægge med 300 mm	3,11 MWh Fjernvarme	1.400 kr.
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag med 200 mm isolering, så den samlede isolering udgør 300 mm	0,29 MWh Fjernvarme	200 kr.
Massive vægge mod uopvarmede rum	Indvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum med 200 mm	2,21 MWh Fjernvarme	1.000 kr.
Vinduer	Udskiftning af ruder i vinduer med termoruder	9,43 MWh Fjernvarme	4.100 kr.
Ovenlys	Udskiftning af ruder i ovenlysvinduer med termoruder	0,37 MWh Fjernvarme	200 kr.
Ventilationskanaler	Isolering af kanaler og anlæg	0,10 MWh Fjernvarme	100 kr.
<b>Varmeanlæg</b>			
Varmerør	Merisolering af varmfordelingsrør i kælder med op til 50 mm	0,25 MWh Fjernvarme	200 kr.

## BAGGRUNDSINFORMATION

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### Algade 15

Adresse .....	Algade 15, 5750 Ringe
BBR nr.....	430-12647-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår .....	1933
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	96 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	616 m <sup>2</sup>
Opvarmet bygningsareal.....	529 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet.....	96 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	92 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage.....	52 m <sup>2</sup>
Energimærke .....	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

#### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

### KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger fra BBR-Oversigtens arealer.

Det ejers pligt, at BBR-Oversigten er korrekt.

Kælder er delvist med opvarmning.

Algade 15 & 17 er delvist bygget sammen og er adskilt fra hinanden i dette energimærke.

### KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der foreligger ikke oplysninger om bygningens varmeforbrug.

Det er derfor ikke muligt at sammenligne det oplyste forbrug med det beregnede.

I energimærket er varmeforbruget beregnet til 91,94 MWh fjernvarme.

Det oplyste forbrug ville ikke have haft indflydelse på energimærket, da beregningen skal afspejle bygningens energiforbrug og ikke brugernes energivaner. Energimærket er beregnet ud fra en række standardforudsætninger bestemt af energistyrelsen.

Flg. kan have stor indflydelse på evt. forskelle imellem det beregnede og oplyste forbrug.

- Antal personer i bygningen (hele året).
- Alle rum i bygningen er forudsat opvarmet til 20 grader hele året og kan give forskel i både positiv og negativ retning.
- At bygningen er ubeboet en del af året.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	433,76 kr. per MWh
	11.498 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning .....	2,20 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,20 kr. per kWh

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk) kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På [www.energistyrelsen.dk/forbruger](http://www.energistyrelsen.dk/forbruger) finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

Firmanummer 600001  
CVR-nummer 66819116

### OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk  
tlf. 70217240

Ved energikonsulent  
Ken Ragus

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

# Energimærke

12-206  
Algade 15  
5750 Ringe



Energistyrelsen

Gyldig fra den 4. juli 2016 til den 4. juli 2023

Energimærkningsnummer 311187806