



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Egsgyden 43 A
Postnr./by: 5600 Faaborg
BBR-nr.: 430-4439
Energimærkning nr.: 100042071
Gyldigt 10 år fra: 15-08-2007
Energikonsulent: Mogens Bønneland

Firma: Mogens Bønneland



Oplyst varmekonsum

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den foresimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Bygningen er et tidligere annek, som i 2002 er indrettet til sommerhus og herunder bl.a. isoleret i loft og gulve, ligesom vinduer/døre i beboelsesrum er med termoruder.

Bygningen er forudsat anvendt som sommerhus, hvorfor der ikke er foretaget energiberegning. ligesom hidtidige forbrug ikke er oplyst

Bygningen er forudsat anvendt som sommerhus

Bygningen er forudsat anvendt som sommerhus

Redskabsrum er ikke medregnet under opvarmet areal.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Lofter er isoleret med ca. 200 mm

• Ydervægge

Status: Ydervægge er opført i 19 cm gasbetonblokke med puds udv. og indv. - Enkelte rum er indv. isoleret og pladebeklædt
Lette vægge imod uopvarmet redskabsrum er isoleret.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer/døre i beboelsesrum er med termoruder.



Energimærkning nr.: 100042071
Gyldigt 10 år fra: 15-08-2007
Energikonsulent: Mogens Bønneland Firma: Mogens Bønneland

- Gulve og terrændæk

Status: Gulv er forudsat isoleret med ca. 100 mm

Ventilation

- Ventilation

Status: Huset har naturlig ventilation med rimelig tætte vindue/døre og aftræk fra køkken og bad

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset har el-varme.
Der er supplerende brændeovn i stue

- Varmt vand

Status: Det varme vand opvarmes med el

- Fordelingssystem

Status: Der er el-radiatorer i alle opholdsrum

- Automatik

Status: Radiatorer er termostatstyret

El

- Hårde hvidevarer

Status: opvaskemaskine og vaskemaskine er < 5 år gamle.
køleskab og komfur er 5-10 år
Anskaffes der nye hvidevarer, bør der vælges apparater med energimærke A, A+ eller A++,
hvor A++ er apparater med det laveste el-forbrug.

Vand

- Vand

Status: Toilet er nyere 2-skyls

- Amatur

Status: Armaturer er nyere et-grebs

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår: 1890
• År for væsentlig renovering: 2002



Energimærkning nr.: 100042071
Gyldigt 10 år fra: 15-08-2007
Energikonsulent: Mogens Bønneland

Firma: Mogens Bønneland

- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 94 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 94 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100042071
Gyldigt 10 år fra: 15-08-2007
Energikonsulent: Mogens Bønneland Firma: Mogens Bønneland

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m², skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Mogens Bønneland	Firma:	Mogens Bønneland
Adresse:	Valmuearken 26	Telefon:	62 61 84 98
E-mail:	m.bonneland@mail.tele.dk	Dato for bygningsgennemgang:	15-08-2007

Energikonsulent nr.: 100318

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.