



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Nørre Alslev Boligforening
Irisvej 28A
4863 Eskilstrup

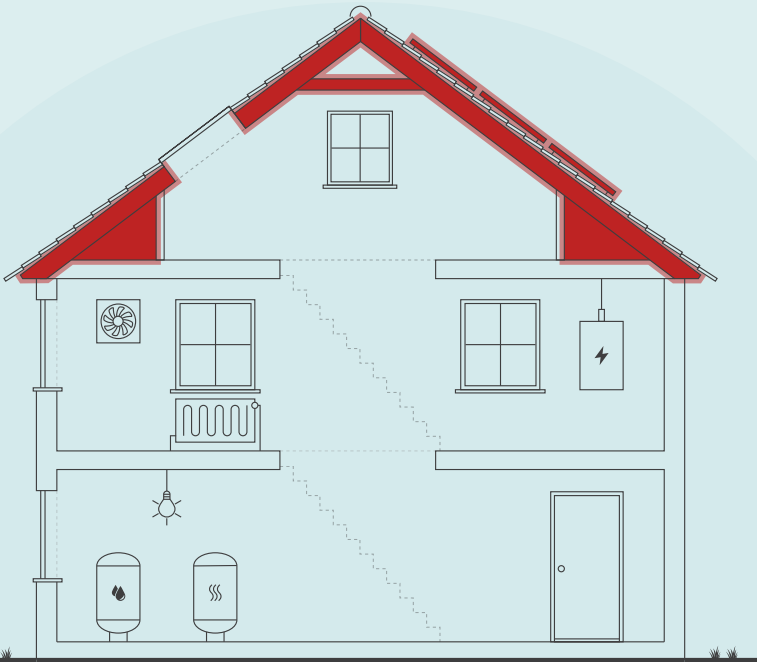
DINE BYGNINGER
HAR ENERGIMÆRKE

B

Du betaler hvert år **14.300 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- 1 Montage af nye solceller**
Årlig besparelse: 12.500 kr.
Investering: 163.700 kr.
- 2 Efterisolering af vægge mod skunkrum med 200 mm isolering**
Årlig besparelse: 1.800 kr.
Investering: 56.300 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	81.600 kr.	79.800 kr.	1.800 kr.
El til andet	69.200 kr.	56.700 kr.	12.500 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	150.800 kr.	136.500 kr.	14.300 kr.
Samlet CO2-udledning	11,58 ton	9,68 ton	1,90 ton

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse
Irisvej 28A
4863 Eskilstrup

Energimærkningsnummer
311738449

Gyldighedsperiode
12. februar 2024 - 12. februar 2034

Udarbejdet af
NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

MONTAGE AF NYE SOLCELLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
12.500 kr./årligt



CO2-reduktion
1.709 kg./årligt



Investering
163.700 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

EFTERISOLERING AF VÆGGE MOD SKUNKRUM MED 200 MM ISOLERING

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af skunk"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-skunk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
1.800 kr./årligt



CO2-reduktion
194 kg./årligt



Investering
56.300 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energioekonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

Adresse

Irisvej 28A
4863 Eskilstrup

Energimærkningsnummer

311738449

Gyldighedsperiode

12. februar 2024 - 12. februar 2034

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Efterisolering af vægge mod skunkrum med 200 mm isolering	1.800 kr.	56.300 kr.	194 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af nye solceller	12.500 kr.	163.700 kr.	1.709 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
UDNYTTET TAGRUM Efterisolering af hanebåndsloft med 200 mm isolering	800 kr.		79 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Efterisolering af loft mod skunkrum med 200 mm isolering	500 kr.		53 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Indvendig efterisolering af skråvægge med 150 mm isolering	1.800 kr.		195 kg CO ₂
OVENLYS Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	300 kr.		26 kg CO ₂
OVENLYS Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	1.300 kr.		131 kg CO ₂
OVENLYS Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	200 kr.		16 kg CO ₂
YDERDØRE Udskiftning af eksisterende yderdør	200 kr.		20 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Irisvej 28A
4863 Eskilstrup

Energimærkningsnummer

311738449

Gyldighedsperiode

12. februar 2024 - 12. februar 2034

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831



BYGNINGSBESKRIVELSE / Irisvej 28 A-B

ADRESSE

Irisvej 28A, 4863 Eskilstrup

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Dobbelthus (132)

KOMMUNE NR. 376	BFE NR. 3116521	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 149 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1982	OPVARMET BYGNINGSAREAL 149 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 59 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 13.550	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 13.550 kWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 275
El til forbrug	4.568

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekaraktæren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Irisvej 28A
4863 Eskilstrup

Energimærkningsnummer

311738449

Gyldighedsperiode

12. februar 2024 - 12. februar 2034

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

BYGNINGSBESKRIVELSE / Irisvej 30 A-B

ADRESSE
Irisvej 30A, 4863 EskilstrupBYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Dobbelthus (132)

KOMMUNE NR. 376	BFE NR. 3116521	BYGNINGS NR. 3	BOLIGAREAL I BBR 149 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1982	OPVARMET BYGNINGSAREAL 149 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 59 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 13.130	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 13.130 kWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 275
El til forbrug	4.568

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Irisvej 32 A-B

ADRESSE
Irisvej 32A, 4863 EskilstrupBYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Dobbelthus (132)

KOMMUNE NR. 376	BFE NR. 3116521	BYGNINGS NR. 5	BOLIGAREAL I BBR 149 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1982	OPVARMET BYGNINGSAREAL 149 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 59 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

Adresse
Irisvej 28A
4863 EskilstrupEnergimærkningsnummer
311738449Gyldighedsperiode
12. februar 2024 - 12. februar 2034Udarbejdet af
NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	13.090	13.090 kWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	275
El til forbrug	4.568

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Irisvej 34 A-C

ADRESSE

Irisvej 34A, 4863 Eskilstrup

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Dobbelthus (132)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
376	3116521	7	176 m ²	0 m ²
OPFØRELSESÅR	OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE
1982	176 m ²	70 m ²	0 m ²	0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME		
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	14.380	14.380 kWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	391
El til forbrug	5.396

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Irisvej 28A
4863 Eskilstrup

Energimærkningsnummer

311738449

Gyldighedsperiode

12. februar 2024 - 12. februar 2034

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

BYGNINGSBESKRIVELSE / Irisvej 38 A-C

ADRESSE

Irisvej 38A, 4863 Eskilstrup

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Dobbelthus (132)

KOMMUNE NR. 376	BFE NR. 3116521	BYGNINGS NR. 11	BOLIGAREAL I BBR 176 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1982	OPVARMET BYGNINGSAREAL 176 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 70 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 14.600	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 14.600 kWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 391
El til forbrug	5.396

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Irisvej 36 A-B

ADRESSE

Irisvej 36A, 4863 Eskilstrup

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Dobbelthus (132)

KOMMUNE NR. 376	BFE NR. 3116521	BYGNINGS NR. 9	BOLIGAREAL I BBR 166 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1982	OPVARMET BYGNINGSAREAL 166 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 65 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

Adresse

Irisvej 28A
4863 Eskilstrup

Energimærkningsnummer

311738449

Gyldighedsperiode

12. februar 2024 - 12. februar 2034

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	13.670	13.670 kWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	391
El til forbrug	5.090

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

0,60 kr. pr. kWh

Fast afgift: 32.102 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

2,19 kr. pr. kWh

Den anvendte pris for afregning af energiforbrug er indhentet via beregningsprogrammet bestemt ud fra forsyningsselskabets gældende takster og betingelser.

Prisen på el er beregnet som en gennemsnitspris af spotprisen ved Nordpool, månedsvis bagud. Prisen består af elspot, tariffer, afgifter og moms til elnetselskaber og staten samt en gennemsnitlig betragtning af udgifter til abonnement osv. til forsyningsselskabet. (Nettariffen er et gennemsnit for DK1 vest/DK2 øst)

De skønnede omkostninger i forbindelse med besparelsesforslagene er indhentet ved hjælp af prisbøger, skøn og erfaringstal. Det bemærkes, at besparelserne er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

Alle priser er inklusiv moms og afgifter jf. lovgivning for energimærkning.

Energipriserne har fra 2021 til i dag varieret kraftigt, set i forhold til de historiske priser. Dette gælder især priserne for elektricitet, naturgas & biobrændsel. Der ses også stigninger i fjernvarmepriser.

De stigende priser gør, at der i energimærkerne ofte vil være stor forskel på de beregnede energiudgifter, set i forhold til de oplyste energiudgifter.

De oplyste energiudgifter er baseret på de historiske priser, hvorimod de beregnede energiudgifter er baseret på den dagsaktuelle energipris.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Hvis det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, er registreret ved energimærkningen, fremgår det ikke i denne rapport, da oplysningerne er fortrolige for enfamiliehuse.

FIRMA

Firmanummer: 600164

CVR-nummer: 33077831

NRGi Rådgivning A/S

Lautrupvang 2

2750 Ballerup

www.nrgi.dk

ka@nrgi.dk

tlf. 70208686

Ved energikonsulent

Jesper Jessen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 12. februar 2024 til den 12. februar 2034

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Adresse

Irisvej 28A
4863 Eskilstrup

Energimærkningsnummer

311738449

Gyldighedsperiode

12. februar 2024 - 12. februar 2034

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Nørre Alslev boligforening afdeling 2015 består af en række separate boligenheder spredt ud over et større område i Nørre Alslev og omegn. Boligerne er henholdsvis enfamiliehuse, rækkehus/dobbelthuse samt et fælleshus. Flere af bygninger er ensartet, hvorfor ikke alle enheder er gennemgået fysisk.

Nærværende rapport omhandler:

Irisvej 28A-38C, i alt 6 bygninger i varierende størrelse, men med ens klimaskærm og tekniske installationer

DOKUMENTATION TIL ENERGIMÆRKNINGSRAPPORTEN

Nærværende energimærkningsrapport er udført i henhold til Energistyrelsens vejledninger og regler som er gældende på tidspunktet for udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

ENERGIBESPARELSER I FORBINDELSE MED RENOVERING

I forbindelse med evt. renovering, om- eller tilbygning anbefales det at fremtidssikre investeringen ved f.eks. at efterisolere op til lavenerginiveau, fremfor kun lige at overholde gældende minimumskrav. Lavenergiløsninger giver ofte den bedste totaløkonomi og fremmer derved bygningens værdi.

Da forslag i energimærkningsrapporten bygges delvist på skøn og erfaringstal, anbefales det at kontakte relevante rådgivere og udførende for at få korrekt rådgivning og prissætning på tiltag før igangsættelse.

Selvom tilbagebetalingstiden for nogle forslag kan være mere end 10 år, anbefales disse, da de vil forhøje bygningens værdi pga. ændring til en bedre energimæssig karakter. Derudover vil tiltaget kunne bidrage til et lavere energiforbrug samt et optimeret indeklima. Ikke rentable forslag vil kunne anbefales ved renoveringer.

RÅDGIVNING

I forbindelse med energirenoveringer og andre energi- eller byggeprojekter, rådgiver NRGi om hvorledes projekterne kan realiseres bedst muligt. Vores ydelser indeholder udover energirådgivning ligeledes rådgivning om drift og vedligehold samt traditionel bygherrerådgivning.

Det anbefales at der ved udskiftning eller ombygning af tekniske installationer og konstruktioner altid inddrages rette kompetencer for uddybende rådgivning. Dette for at sikre at alle komponenter fungerer sammen med hinanden og at de er dimensioneret korrekt. Alle tekniske anlæg bør funktionskontrolleres og serviceres efter gældende forskrifter.

BEREGNET OG OPLYST FORBRUG

I energimærket indgår varmekonsum til opvarmning og varmt brugsvand samt det beregnede elforbrug til belysning og bygningsdrift herunder cirkulationspumper og ventilationsanlæg. Disse forbrug tager udgangspunkt i bygningens registrerede konstruktioner og tekniske installationer.

I beregningen indgår også varmetilskud fra personer, solindfald og elektriske apparater. Disse tilskud tager udgangspunkt i standardværdier som regler for energimærkning fastsætter.

På den aktuelle bolig er varmekonsum ikke blevet oplyst.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Huse er generelt i 1 eller 1 1/2 plan uden kælder. Der er tale om både enfamiliehuse, rækkehuse med varierende antal boligenheder samt dobbelthuse. Husene er generelt bygget fra midt 1980'erne op til midt 2000'erne

Adresse

Irisvej 28A
4863 Eskilstrup

Energimærkningsnummer

311738449

Gyldighedsperiode

12. februar 2024 - 12. februar 2034

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Ved besigtigelsen var bygherre repræsenteret ved ejendomsfunktionær Michael Borgquist som dog ikke var fysisk til stede ved besigtigelserne men tilgængelig på telefon

Følgende oplysninger fra bygherre var udleveret i forbindelse med energimærkningen af ejendommen:

- Interviewskemaer
- Delvist tegningsmateriale

Det meste tegningsmateriale er indhentet hos kommunen

Følgende boligenheder blev varslet og besigtiget:

Blomstervænget 24B
Blomstervænget 24E
Egensevej 16C
Egensevej 16D
Hans Rasmussens vej 4B
Hans Rasmussensvej 4C
Kippingevej 19C
Kippingevej 19A
Eskilstrup Vestergade 14D
Eskilstrup Vestergade 14G
Eskilstrup Vestergade 14P
Eskilstrup Vestergade 14R (fælleshus)
Eskilstrup Vestergade 14E
Eskilstrup Vestergade 14L
Eskilstrup Vestergade 16A
Eskilstrup Vestergade 16D
Eskilstrup Vestergade 14A
Irisvej 28A
Irisvej 30B
Irisvej 32B
Irisvej 34B
Irisvej 38A
Åparken 1
Åparken 4
Åparken 7
Åparken 12
Åparken 14
Åparken 18
Åparken 19
Stubbekøbingvej 75A
Stubbekøbingvej 75D
Nyskolevej 42B
Nyskolevej 46B
Rønvej 3
Sølvgade 18

ØVRIG FORHOLD GENERELT DER KAN HAVE BETYDNING FOR ENERGIMÆRKNINGERNE.

Generelt er der taget udgangspunkt i de besigtigede boliger hvorfor der med hensyn til både tekniske installationer samt klimaskærm er generaliseret med samme type vinduer, vægge, radiatorer ventilation, osv. Der vil dog kunne forefindes mindre variationer fra boligenhed til boligenhed da bygningsdele og tekniske installationer i rapporten er baseret på disse stikprøver i de enkelte boligenheder

Følgende bygningsdele var ikke tilgængelige ved besigtigelsen:

Der var ikke adgang til 1 sal på bygning 7, 9 og 11. Konstruktioner, isoleringsværdier, vinduer mm samt arealer her er skønnet.

Adresse

Irisvej 28A
4863 Eskilstrup

Energimærkningsnummer

311738449

Gyldighedsperiode

12. februar 2024 - 12. februar 2034

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

BYGNINGENS OVERORDNEDE TILSTAND

Bygningens placering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt normal for bygninger af tilsvarende type, alder og omfang af eventuelle energieffektiviseringer.

Konstruktioner, isoleringsforhold og de tekniske installationer er generelt set karakteristiske for bygningens alder, og der er ikke udført større energibesparende foranstaltninger.

Det er derfor muligt at sænke bygningens energiforbrug gennem rentable energibesparende tiltag vedr. klimaskærmen

Det registrerede areal i ejendommen stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i Bygnings- og Boligregisteret (BBR) hos kommunen. .

Det opvarmede areal er opmålt ved kontrolmål under besigtigelsen af ejendommen som er sammenholdt med tegningsmateriale. Energimærkningen er udarbejdet efter disse opmålinger.

Adresse

Irisvej 28A
4863 Eskilstrup

Energimærkningsnummer

311738449

Gyldighedsperiode

12. februar 2024 - 12. februar 2034

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Hanebåndsloft er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Skråvægge er isoleret med 150 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Vægge mod skunkrum er isoleret med 100 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved skunklem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Loft mod skunkrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved skunklem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Efterisolering af vægge mod skunkrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Det påregnes at skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.	1.800 kr.	56.300 kr.
Efterisolering af hanebåndslofter med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	800 kr.	
Efterisolering af loft mod skunkrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Det påregnes at skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter udlægning af den nye isolering.	500 kr.	
Indvendig efterisolering af skråvægge med 150 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.	1.800 kr.	

Adresse

Irisvej 28A
4863 Eskilstrup

Energimærkningsnummer

311738449

Gyldighedsperiode

12. februar 2024 - 12. februar 2034

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.

Isoleringsforholdet i konstruktionen er vurderet ud fra oplysning i ældre energimærke fra 2014.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Vinduer er en blanding af ældre termoruder, nyere 2 lags energiruder samt nye 3 lags energiruder klasse A, dog mest repræsenteret med nyere vinduer med 2 og 3 lags energiruder

OVENLYS

STATUS

Ovenlysvinduer er en blanding af ældre termoruder, nyere 2 lags energiruder samt nye 3 lags energiruder klasse B, dog mest repræsenteret med nyere vinduer med 2 og 3 lags energiruder

RENOVERINGSFORSLAG

Eksisterende ovenlysvinduer foreslås udskiftet til nye med energiruder, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

300 kr.

INVESTERING**RENOVERINGSFORSLAG**

Det foreslås at udskifte de eksisterende ovenlysvinduer som har gamle termoruder til nye vinduer med 3-lags energiruder, energimærke A

ÅRLIG BESPARELSE

1.300 kr.

INVESTERING

De nye vinduer vil medvirke til, at der kan opleves en bedre komfort i nærhed af vinduer i form af mindre træk og kuldenedfald.

Udskiftning kan medføre en øget tæthed i bygningen. For at imødekomme dette og undgå indeklimaproblemer anbefales det at få monteret spalteventiler i vinduerne. Dette giver mulighed for at ventilere i hvert enkelt rum.

Adresse

Irisvej 28A
4863 Eskilstrup

Energimærkningsnummer

311738449

Gyldighedsperiode

12. februar 2024 - 12. februar 2034

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

<p>I foråret og efteråret kan der ofte forekomme dug udvendigt på ruderne om morgenen. Dette er dog kun et tegn på at de nye vinduer er godt isoleret. Dug forsvinder igen når temperaturen stiger.</p> <p>Eksisterende ovenlysvinduer foreslås udskiftet til nye med energiruder, energiklasse A.</p>		
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Eksisterende ovenlysvinduer foreslås udskiftet til nye med energiruder, energiklasse A.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>200 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

<p>YDERDØRE</p>		
<p>STATUS</p> <p>Yderdøre uden glas er isoleret med ca. 30 mm isolering.</p> <p>Yderdør til bryggers samt terrassedøre til have er en blanding af ældre termoruder, nyere 2 lags energiruder samt nye 3 lags energiruder klasse A, dog mest repræsenteret med nyere vinduer med 2 og 3 lags energiruder</p>		
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Det foreslås at udskifte de eksisterende døre som har gamle termoruder til nye med 3-lags energiruder, energimærke A</p> <p>De nye døre vil medvirke til, at der kan opleves en bedre komfort i nærhed af dørene i form af mindre træk og kuldenedfald.</p> <p>Udskiftning kan medføre en øget tæthed i bygningen. For at imødekomme dette og undgå indeklimaproblemer anbefales det at få monteret spalteventiler i dørene. Dette giver mulighed for at ventilere i hvert enkelt rum.</p> <p>I foråret og efteråret kan der ofte forekomme dug udvendigt på ruderne om morgenen. Dette er dog kun et tegn på at de nye døre er godt isoleret. Dug forsvinder igen når temperaturen stiger.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>200 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

<p>GULVE</p>		
<p>TERRÆNDÆK</p>		
<p>STATUS</p> <p>Terrændæk er udført i beton med strøgulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 250 mm letklinker.</p> <p>Isoleringsforholdet i konstruktionen er vurderet ud fra oplysning i ældre energimærke fra 2014.</p> <p>Terrændæk i badeværelser er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 250 mm leca under betonen. Isoleringsforholdet i konstruktionen er vurderet ud fra oplysning i ældre energimærke fra 2014.</p>		

LINJETAB VED FUNDAMENT

STATUS

Samling mellem terrændæk og fundament er isoleret

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Hver lejlighed har sin egen unit i badeværelser

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

Adresse

Irisvej 28A
4863 Eskilstrup

Energimærkningsnummer

311738449

Gyldighedsperiode

12. februar 2024 - 12. februar 2034

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

VARMEFORDDELING

VARMEFORDDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

Varmerørene i ejendommen er ført indenfor klimaskærmen i de opvarmede arealer. Varmetab fra rørene vil derved bidrage til opvarmningen af ejendommen.

VARMEFORDDELINGSPUMPER

STATUS

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 L. Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmfordelingspumper.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

Adresse

Irisvej 28A
4863 Eskilstrup

Energimærkningsnummer

311738449

Gyldighedsperiode

12. februar 2024 - 12. februar 2034

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

VARMTVANDSRØR

STATUS

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand produceres via brugsvandsvekslere, fabrikat Termix. Veksleren er placeret i unit i badeværelser.

EL

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG

Montering af solceller på tagflade mod syd og mod vest. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 10 m². For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.

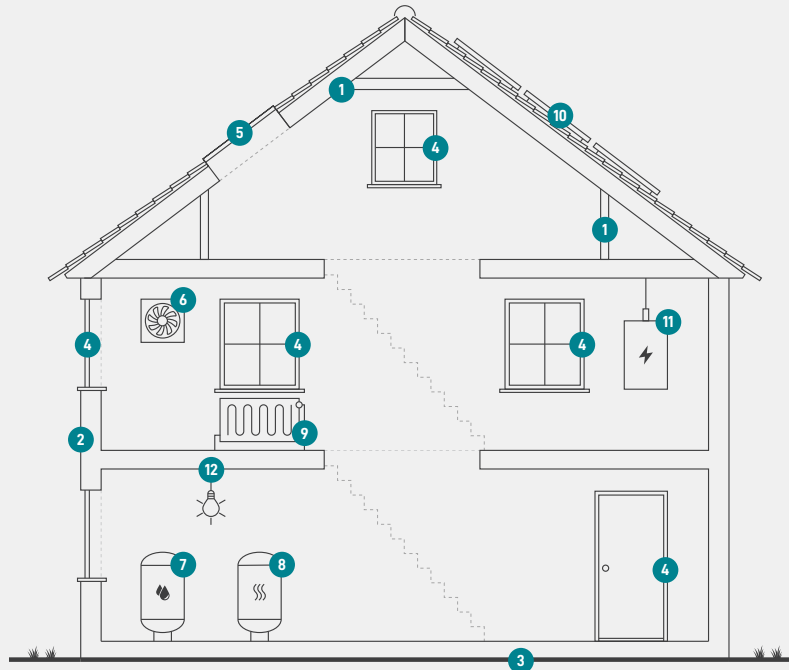
ÅRLIG BESPARELSE

12.500 kr.

INVESTERING

163.700 kr.

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

6

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

7

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

8

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

9

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

10

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

11

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

12

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Irisvej 28A
4863 Eskilstrup

Energimærkningsnummer

311738449

Gyldighedsperiode

12. februar 2024 - 12. februar 2034

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Nørre Alslev Boligforening
Irisvej 28 A-B
Irisvej 28A
4863 Eskilstrup**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 12. februar 2024 til den 12. februar 2034
Energimærkningsnummer: 311738449

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Nørre Alslev Boligforening
Irisvej 30 A-B
Irisvej 30A
4863 Eskilstrup**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 12. februar 2024 til den 12. februar 2034
Energimærkningsnummer: 311738449

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Nørre Alslev Boligforening
Irisvej 32 A-B
Irisvej 32A
4863 Eskilstrup

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 12. februar 2024 til den 12. februar 2034
Energimærkningsnummer: 311738449

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Nørre Alslev Boligforening
Irisvej 34 A-C
Irisvej 34A
4863 Eskilstrup**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 12. februar 2024 til den 12. februar 2034
Energimærkningsnummer: 311738449

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Nørre Alslev Boligforening
Irisvej 38 A-C
Irisvej 38A
4863 Eskilstrup**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 12. februar 2024 til den 12. februar 2034
Energimærkningsnummer: 311738449

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Nørre Alslev Boligforening
Irisvej 36 A-B
Irisvej 36A
4863 Eskilstrup

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 12. februar 2024 til den 12. februar 2034
Energimærkningsnummer: 311738449