



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Engdraget 16
Postnr./by: 9981 Jerup
BBR-nr.: 813-115506
Energimærkning nr.: 100071439
Gyldigt 10 år fra: 19-03-2008
Energikonsulent: Edvard Simonsen

Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S



Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Bygningen anvendes alene til sommerhus.

Bygningen fremstår i meget god stand, men kan ikke betragtes som velisoleret.

Hele boligarealet er opvarmet

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Ejendommens tagværk er opbygget som bjælkespær. Der er isoleret med 100 mm mineraluld i lofterne.

• Ydervægge

Status: Ydervæggene er udført i en bjælkekonstruktion med knudesamlinger. Væggene er ca. 45 mm tykke.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er småsprossede vinduer, der er monteret med termoglas.

• Gulve og terrændæk

Status: Gulve er overvejende trægulve, der er isoleret med 100 mm mineraluld. Der er endvidere betongulve i bad og entre, der er isoleret efter tidens krav.



Energimærkning nr.: 100071439
Gyldigt 10 år fra: 19-03-2008
Energikonsulent: Edvard Simonsen

Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

Ventilation

- Ventilation

Status: Huset ventileres ved naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med elradiatorer og brændeovn.

- Varmt vand

Status: Varmt vand leveres fra en ikke tilgængelig varmtvandsbeholder, der er monteret over det nedsænkede loft i badeværelset.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Følgende hårde hvidevarer indgår i handelen.

Vaskemaskine, der er mellem 5-10 år gammel

Komfur, Emhætte og køle/fryseskab, der alle er mellem 0-5 år gamle.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1974
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 68 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 68 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100071439
Gyldigt 10 år fra: 19-03-2008
Energikonsulent: Edvard Simonsen

Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 år gammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder, andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent: Edvard Simonsen
Adresse: Drejergangen 1C 2690 Karlslunde
E-mail: es@eig.dk

Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S
Telefon: 70 20 86 86
Dato for bygningsgennemgang:

Energikonsulent nr.: 101915

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.