



## Energimærkning for følgende ejendom:

**Adresse:** Arvevej 6  
**Postnr./by:** 9881 Bindslev  
**BBR-nr.:** 860-006088-001  
**Energimærkning nr.:** 100174776  
**Gyldigt 5 år fra:** 16-08-2010  
**Energikonsulent:** Dorte Hovaldt  
**Programversion:** Energy08

**Firma:** Arkitektfirmaet Hovaldt



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

### Lavt forbrug



### Højt forbrug

## Energikonsulentens kommentarer

Energimærket omfatter et sommerhus fra 1986 med en væsentlig om- og tilbygning fra 2002.

Til brug for udarbejdelsen af energimærket er der udleveret følgende tegninger: en plantegning, en nord- og sydfacade af tilbygningen, og et snit gennem tilbygningen, alle målfaste og dateret 31.10.1997.

Der var ikke adgang eller mulighed for kig ind til krybekælderen. Derudover var der ingen utilgængelige rum under besigtigelsen.

Energimærket er udarbejdet under reglen i "Håndbogen for energikonsulenter" omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

#### • Loft og tag

Status: Skråtag (parallel tag) oplyses at være isoleret med 150 mm mineraluld ved udførelse af nyt tag.

#### • Ydervægge

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.

#### • Vinduer, døre og ovenlys

Status: Oplukkelige vinduer med 1 ramme og 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude. Vinduesparti med 2 rammer, 6 ruder og 1 oplukkeligt vindue. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.

Vinduesparti med 1 ramme, 2 ruder og 1 oplukkeligt vindue. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.

Vinduesparti med 2 rammer og 1 oplukkeligt vindue. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.



**Energimærkning nr.:** 100174776  
**Gyldigt 5 år fra:** 16-08-2010  
**Energikonsulent:** Dorte Hovaldt  
**Programversion:** Energy08



**Firma:** Arkitektfirmaet Hovaldt

Terrassedør med 1 rude. Dør er monteret med 2 lags termorude.  
Fast vinduesparti med 2 ruder. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Vinduesparti med 3 fag og 9 ruder. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.  
Vinduesparti med 3 faste ruder. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.  
Dobbelt terrassedør med 3 ruder. Dør er monteret med 2 lags energirude.  
Ovenlys er et Velux vindue monteret med 2 lags termorude.

## • Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk ved badeværelse vurderes at være udført i beton med gulvvarme og slidlagsgulv. Gulvet vurderes at være isoleret med 150 mm letklinker under betonen. Etageadskillelse mod krybekælder vurderes at bestå af bjælkelag med 150 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ.

## Ventilation

### • Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte.

## Varme

### • Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med el. Der er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme i badeværelset.

### • Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i 30 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro. Der vurderes at der er et standard varmtvandsforbrug for et sommerhus.

### • Automatik

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.



**Energimærkning nr.:** 100174776  
**Gyldigt 5 år fra:** 16-08-2010  
**Energikonsulent:** Dorte Hovaldt  
**Programversion:** Energy08



**Firma:** Arkitektfirmaet Hovaldt

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1986
- **År for væsentlig renovering:** 2002
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 125 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 125 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningskemaet/[www.ois.dk](http://www.ois.dk).



**Energimærkning nr.:** 100174776  
**Gyldigt 5 år fra:** 16-08-2010  
**Energikonsulent:** Dorte Hovaldt  
**Programversion:** Energy08



**Firma:** Arkitektfirmaet Hovaldt

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m<sup>2</sup> eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk)) på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

### Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)



**Energimærkning nr.:** 100174776  
**Gyldigt 5 år fra:** 16-08-2010  
**Energikonsulent:** Dorte Hovaldt  
**Programversion:** Energy08

**Firma:** Arkitektfirmaet Hovaldt

## Energikonsulent

<b>Energikonsulent:</b>	Dorte Hovaldt	<b>Firma:</b>	Arkitektfirmaet Hovaldt
<b>Adresse:</b>	Bastholm Møllevej 115 9760 Vrå	<b>Telefon:</b>	41116490
<b>E-mail:</b>	dorte@hovaldt.com	<b>Dato for bygnings- gennemgang:</b>	14-08-2010

**Energikonsulent nr.:** 250623

Se evt. [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.