



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Vestervej 22
Postnr./by: 9881 Bindslev
BBR-nr.: 860-005235-001
Energimærkning nr.: 100108712
Gyldigt 10 år fra: 16-01-2009
Energikonsulent: Ejvind Rasmussen

Firma: Ejvind Rasmussen Rådg. ing. ApS



Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmekonsum

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregning af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den foresimplede metode, kan kun opnå mærkerne F, G eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentligste bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslags rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen er nyopført, hvorfor der ikke er noget oplyst varmekonsum.

Ejendommen er nyopført, hvorfor der ikke er noget oplyst varmekonsum.



Energimærkning nr.: 100108712
Gyldigt 10 år fra: 16-01-2009
Energikonsulent: Ejvind Rasmussen



Firma: Ejvind Rasmussen Rådg. ing. ApS

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Det flade tag (20 graders hældning) er isoleret med 250 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm Sundolitt under betonen.

- **Kælder**

Status:

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele huset i form af oplukkelige vinduer. Huset er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er nye.

- **Køling**

Status:

Varme

- **Varmeanlæg**



Energimærkning nr.: 100108712
Gyldigt 10 år fra: 16-01-2009
Energikonsulent: Ejvind Rasmussen



Firma: Ejvind Rasmussen Rådg. ing.
ApS

Varme

Status: Ejendommen opvarmes med el.
Der er supplerende varmforsyning i form af certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i stuen.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 50 l varmtvandsbeholder, isoleret med 75 mm skumisolering.

- **Fordelingssystem**

Status:

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Vedvarende energi

- **Solvarme**

Status:

- **Varmepumper**

Status:

- **Solceller**

Status:



Energimærkning nr.: 100108712
Gyldigt 10 år fra: 16-01-2009
Energikonsulent: Ejvind Rasmussen



Firma: Ejvind Rasmussen Rådg. ing. ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2008
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Elovne/elpaneler
- **Supplerende opvarmning:** Ovne
- **Boligareal ifølge BBR:** 76 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 76 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det er et nyopført sommerhus på 76 kvm. Arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen stammer fra det nedrevne sommerhus.



Energimærkning nr.: 100108712
Gyldigt 10 år fra: 16-01-2009
Energikonsulent: Ejvind Rasmussen



Firma: Ejvind Rasmussen Rådg. ing. ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m², skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

| | | | |
|-------------------------|--|-------------------------------------|---------------------------------|
| Energikonsulent: | Ejvind Rasmussen | Firma: | Ejvind Rasmussen Rådg. ing. ApS |
| Adresse: | Tingvej 29, 9850 Hirthals | Telefon: | 40509215 |
| E-mail: | ejvind@fyrblik.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 12-12-2008 |

Energikonsulent nr.: 102004

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.