

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Strandvej 8A og
Strandvejen 8
9492 Blokhus

DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE

D

Du betaler hvert år **199.700 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Baghuset vestlig del: Efterisolering af loftsrum med 250 mm isolering

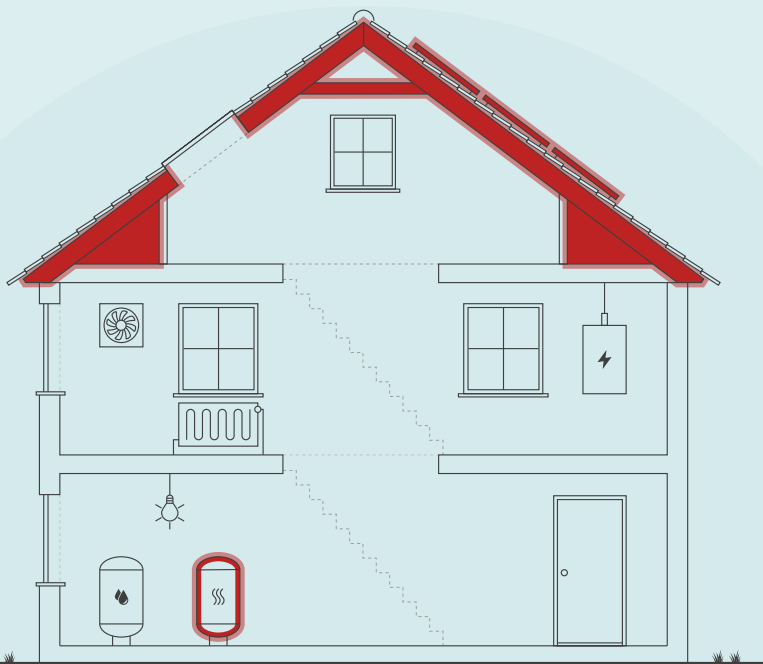
Årlig besparelse: 10.700 kr.
Investering: 65.000 kr.

2 Montering af solceller

Årlig besparelse: 46.200 kr.
Investering: 240.000 kr.

3 Luft/luft varmepumper for el-opvarmede lokaler

Årlig besparelse: 116.100 kr.
Investering: 187.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
El til opvarmning	440.400 kr.	262.600 kr.	177.800 kr.
El til andet	175.400 kr.	153.500 kr.	21.900 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	615.800 kr.	416.100 kr.	199.700 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	20,70 ton	12,69 ton	8,01 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse

Strandvejen 8
9492 Blokhus

Energimærkningsnummer

311629607

Gyldighedsperiode

21. september 2022 - 21. september 2032

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

BAGHUSET VESTLIG DEL: EFTERISOLERING AF LOFTSRUM MED 250 MM ISOLERING

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af loft"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-loft
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
10.700 kr./årligt



CO₂-reduktion
357 kg./årligt



Investering
65.000 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

MONTERING AF SOLCELLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
46.200 kr./årligt



CO₂-reduktion
2.907 kg./årligt



Investering
240.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

LUFT/LUFT VARMEPUMPER FOR EL-OPVARMEDE LOKALER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Luft til luft-varmepumpe"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/luft-til-luft-varmepumpe
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
116.100 kr./årligt



CO₂-reduktion
3.900 kg./årligt



Investering
187.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

Adresse

Strandvejen 8
9492 Blokhus

Energimærkningsnummer

311629607

Gyldighedsperiode

21. september 2022 - 21. september 2032

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
LOFTRUM Baghuset vestlig del: Efterisolering af loftsrum med 250 mm isolering	10.700 kr.	65.000 kr.	357 kg CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 100 mm	33.900 kr.	137.700 kr.	1.138 kg CO ₂
VARMEPUMPER Luft/luft varmepumper for el-opvarmede lokaler	116.100 kr.	187.000 kr.	3.900 kg CO ₂
SOLCELLER Montering af solceller	46.200 kr.	240.000 kr.	2.907 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Strandvejen 8
9492 Bløkhushus

Energimærkningsnummer

311629607

Gyldighedsperiode

21. september 2022 - 21. september 2032

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejrlig, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREKNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Strandvejen 8
9492 Blokhus

Energimærkningsnummer

311629607

Gyldighedsperiode

21. september 2022 - 21. september 2032

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894



BYGNINGSBESKRIVELSE / Strandvejen 8, 9492 Blokhus

ADRESSE Strandvejen 8, 9492 Blokhus		BBR NR. 849-79694-1	BFE NR. 3224889	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Restaurant, café og konferencecenter uden overnatning (333)				OPFØRELSESÅR 1940
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 2016	VARMEFORSYNING El, Varmepumpe	SUPPLERENDE VARME Elvarme	BOLIGAREAL I BBR 226 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 722 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 949 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 227 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	

D

ENERGIMÆRKE

B

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG

B

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Elektricitet	75.153	75.153 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	8.160
El til forbrug	21.756

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Strandvejen 8
9492 Blokhus

Energimærkningsnummer
311629607

Gyldighedsperiode
21. september 2022 - 21. september 2032

Udarbejdet af
Conergi
CVR-nr.: 29552894

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Elektricitet til opvarmning
5,86 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning
5,86 kr. pr. kWh

Afhængig af konjunktur mm. vil de anvendte el- og naturgaspriser variere.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600294
CVR-nummer: 29552894

Conergi
Kornblomstvej 12
9000 Aalborg

nri@conergi.dk
tlf. 21283652

Ved energikonsulent
Niels Riis

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 21. september 2022 til den 21. september 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Strandvejen 8
9492 Blokhus

Energimærkningsnummer

311629607

Gyldighedsperiode

21. september 2022 - 21. september 2032

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

Ejendommens konstruktioner, isolering, tekniske installationer mm. er indregnet iht. sparsomt belysende tegningsmateriale dateret 1972 m. fl. Desuden vurderet og registreret ved besigtigelsen.

Konstruktionerne er ikke fyldesgørende belyst i materialet, og derfor er der foretaget bedst mulige skøn og vurderinger.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede etageareal stemmer nogenlunde med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen.

Adresse

Strandvejen 8
9492 Blokhus

Energimærkningsnummer

311629607

Gyldighedsperiode

21. september 2022 - 21. september 2032

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Loftsrum i baghuset er isoleret med 150 mm mineraluld.

RENOVERINGSFORSLAG

Efterisolering af loftsrum med 250 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.

ÅRLIG BESPARELSE

10.700 kr.

INVESTERING

65.000 kr.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Skråvægge er isoleret med 150 mm mineraluld.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge ('70erne) er udført som 30 cm teglstens hulmur, isoleret ved opførelsen..

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Ældre ydervægge består af 36 cm massiv tegl. Fordelingen mellem massiv og hulmur er anslået.

Adresse

Strandvejen 8
9492 Bløkhushaven

Energimærkningsnummer

311629607

Gyldighedsperiode

21. september 2022 - 21. september 2032

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Indvendig efterisolering med 100 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	33.900 kr.	137.700 kr.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Kviste er udført som let konstruktion, isoleret med 100 mm mineraluld.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Vinduer og døre (2006) er monteret med tolags energirude med metal afstandsprofil.

YDERDØRE

STATUS

Massive yderdøre er med isolerede fyldninger.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Det vurderes, at gulv i sushi butik er isoleret med 150 mm polystyrenplader under betonen

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er naturlig ventilation i hele ejendommen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Adresse

Strandvejen 8
9492 Blokhus

Energimærkningsnummer

311629607

Gyldighedsperiode

21. september 2022 - 21. september 2032

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

VARMEANLÆG

VARMEANLÆG

STATUS

Ejendommen opvarmes hovedsagelig med varmepumpe. Der er supplerende varmforsyning i form af el-radiatorer i forhusets 2 af 3 lejemål, samt på 1. sal. El-radiatorer er indregnet som en andel af det samlede opvarmede areal. Se konverteringsforslag nedenfor.

VARMEPUMPER

STATUS

Varmepumpeanlægget er af fabr. Viessmann Vitocal. Varmepumpen består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via inddelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. Selve inddelen er placeret i teknikrum. Varmepumpen er en del af en hybridløsning, hvor varmepumpeanlægget leverer det varme den kan, og suppleres i det nødvendige omfang med varme fra gaskedel. Indregning af pumpens ydelser er udført iht. producentens anvisninger.

Desuden er der el-opvarmning i ca. 45 % af arealerne. Se forslag til varmepumper.

RENOVERINGSFORSLAG

Der installeres luft/luft varmepumper til erstatning for el-radiatorerne. Anlægget består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varm luft, der indblæses i det rum hvor inddelen placeres.

ÅRLIG BESPARELSE

116.100 kr.

INVESTERING

187.000 kr.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertil hørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Opvarmning af ejendommen sker via radiatorer. Delvis gulvvarme i sushi butik. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Adresse

Strandvejen 8
9492 Blokhus

Energimærkningsnummer

311629607

Gyldighedsperiode

21. september 2022 - 21. september 2032

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

I varmeanlægget er der monteret en 3 stk. fordelingspumper type Alpha2 25-40.

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er rumføler for gulvvarme i sushi butik.

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter (erhverv dog 100 liter) pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Brugsvandsrør med cirkulation er udført som rustfri stålør med 30 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe type Alpha2.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand produceres i 220 liters præisoleret varmtvandsbeholder. Beholderen er en del af et kombimodul sammen med Viessmann varmepumpe.

Desuden produceres varmt vand til 1. sal i 30 l præisolerede vandvarmere.

Adresse

Strandvejen 8
9492 Blokhus

Energimærkningsnummer

311629607

Gyldighedsperiode

21. september 2022 - 21. september 2032

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

EL

BELYSNING

STATUS

Belysning i ejendommen består generelt af armaturer med LED belysning.

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG

Montering af solceller, sydvendte. Der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium, og der er regnet med et areal på ca. 80 m². Det bør kontrolleres, at tagkonstruktionen er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.

ÅRLIG BESPARELSE

46.200 kr.

INVESTERING

240.000 kr.

Adresse

Strandvejen 8
9492 Blokhus

Energimærkningsnummer

311629607

Gyldighedsperiode

21. september 2022 - 21. september 2032

Udarbejdet af

Conergi
CVR-nr.: 29552894

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

6
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

7
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

8
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

9
Varmefordeling
Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

10
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

11
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

12
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Strandvejejn 8A og
Strandvejen 8
9492 Blokhus**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. september 2022 til den 21. september 2032
Energimærkningsnummer: 311629607