



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Tunen 7
Postnr./by: 9490 Pandrup
BBR-nr.: 849-081225-001
Energimærkning nr.: 100189314
Gyldigt 10 år fra: 20-10-2010
Energikonsulent: Knud Erik Jensen
Programversion: Energy08



Firma: Arkitektfirmaet N. Krogh
Madsen A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er opført i 1978 og der er ikke foretaget bygningsmæssige og energimæssige ændringer på huset siden opførelsen.

Energimærket er udarbejdet under reglerne i håndbogen omkring simpel beregning af energimærker. Der foreligger ingen sælgeroplysninger

Oplysninger om skjulte og utilgængelige konstruktioner er skønnet ud fra opførelsestidspunktet

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 100 mm mineraluld.

• Ydervægge

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger skønnes ud fra vægtykkelsen at være isoleret med 100 mm mineraluld.

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Faste og oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer og døre er monteret med 2 lags termorude.

• Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er udført i beton med strøgulve og flisebelægning. Gulvet skønnes ud fra sommerhusets opførelsestidspunkt at være isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen skønnes isoleret med 100 mm letklinker.



Energimærkning nr.: 100189314
Gyldigt 10 år fra: 20-10-2010
Energikonsulent: Knud Erik Jensen
Programversion: Energy08



Firma: Arkitektfirmaet N. Krogh
Madsen A/S

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Sommerhuset opvarmes med el. Det er monteret el-radiatorer i alle opvarmede rum. Der er supplerende varmforsyning i form af brændeovn, som er placeret i stuen.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 30 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.



Energimærkning nr.: 100189314
Gyldigt 10 år fra: 20-10-2010
Energikonsulent: Knud Erik Jensen
Programversion: Energy08



Firma: Arkitektfirmaet N. Krogh
Madsen A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1978
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 76 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 76 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk



Energimærkning nr.: 100189314
Gyldigt 10 år fra: 20-10-2010
Energikonsulent: Knud Erik Jensen
Programversion: Energy08



Firma: Arkitektfirmaet N. Krogh
Madsen A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordringen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk



Energimærkning nr.: 100189314
Gyldigt 10 år fra: 20-10-2010
Energikonsulent: Knud Erik Jensen
Programversion: Energy08



Firma: Arkitektfirmaet N. Krogh
Madsen A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Knud Erik Jensen	Firma:	Arkitektfirmaet N. Krogh Madsen A/S
Adresse:	Oustrupvej 28 9600 Aars	Telefon:	98621866
E-mail:	kejgjol@gmail.com	Dato for bygnings- gennemgang:	08-10-2010

Energikonsulent nr.: 251073

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.