

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
VBM Laboratoriet, Aabybro
Industrivej 1
9440 Aabybro



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 27. marts 2017
Til den 27. marts 2024.

Energimærkningsnummer 311236976



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

90,82 MWh fjernvarme	57.583 kr
Samlet energiudgift	57.583 kr
Samlet CO ₂ udledning	12,81 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndsloft i oprindelig bolig er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og besigtigelse. Skråvægge i oprindelig bolig er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Lodrette og vandrette skunkvægge i oprindelig bolig er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og set fra skunklem. Gulv i altan ved oprindelig bolig er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Skrå loft i oprindelig bygning med laboratorier er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra ombygningstidspunktet. Vandret loft i oprindelig bygning med laboratorier er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og besigtigelse i tagrum.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse bliver 300 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.		400 kr. 0,12 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af altan med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Lufttæt dampspærre skal sikres.		100 kr. 0,02 ton CO ₂

FLADT TAG

Det flade tag på pavillon bygninger fra 2015 er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Det flade tag på tilbygninger fra 2008 er isoleret med 245 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Det flade tag på tilbygning fra 1979 er isoleret med 220 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ydervægge

Investering

Årlig besparelse

HULE YDERVÆGGE

Ydervægge i tilbygning fra 1979 er 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Teglydervæg er beklædt med metalplader. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluldsbatts.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ydervægge i oprindelig bolig er 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 50 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ydervægge i oprindelig bygning med laboratorie er 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl beklædt med metalplader og indvendigt af porebeton. Hulrummet er isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktions og isoleringsforhold er registreret ved hul mod nordøst.

LETTE YDERVÆGGE

Ydervægge ved pavillonbygninger fra 2015 er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ydervægge i tilbygninger fra 2008 er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 235 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ydervægge mod nordøst i tilbygning fra 1979 er udført som let konstruktion med metalbeklædning udvendig og beklædningsplader indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 235 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Gavl mod sydvest i oprindelig bolig er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringstykkelser er skønnet ud fra målt konstruktionstykkelser.

Gavl mod nordøst i oprindelig bolig er let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforhold er skønnet ud fra målt konstruktionstykkelser.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Vinduer er hovedsaglig trævinduer med 2 lags energiruder. Undtaget er dog vinduer i pavilloner og gavltrekanter mod nordøst i oprindelig bolig, der er med 2 lags termoruder.

FORBEDRING VED RENOVERING

Vinduer med 2 lags termoruder udskifter til nye med 3 lags energiruder, energiklasse A.

2.700 kr.
0,84 ton CO₂

OVENLYS

Ovenlys i lokale 1.02, metal lab, er monteret med tolags energiruder.

YDERDØRE

Massiv yderdør i rum 1.36/lager er med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.

Øvrige yderdøre er med 2 lags energiruder.

Yderdør med sideparti mellem ventilationshuse er monteret med tolags termorude.

FORBEDRING VED RENOVERING

Yderdøren mellem ventilationshuse udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas.

300 kr.
0,08 ton CO₂

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk i tilbygning 2008 lokale 1.32 og 1.33 er med gulvvarme og er udført af beton på 220 mm isolering af polystyrenplader.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Terrændæk i øvrig tilbygning fra 2008 er udført af beton på 220 mm isolering af polystyrenplader.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Terrændæk i tilbygning fra 1979 er udført af beton udstøbt på 100 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Terrændæk i oprindelig bolig er beton udstøbt på 50 mm mineraluld/polystyrenplader

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Terrændæk i oprindelig bygning med laboratorie er udført af beton udstøbt på 50 mm isolering.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

KRYBEKÆLDER

Gulve mod ventilerede hulrum i pavillonbygninger fra 2015 er af træ/bjælker isoleret med 200 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Bygningen vurderes at være normal tæt.

I lokalerne 1.01 til 1.19 er der mekanisk ventilation. Der er 2 anlæg. Det ene anlæg som betjener lokale 1.01 og 1.02 er placeret i ventilationsrum ved gavl mod sydøst. Det andet anlæg som betjener lokalerne 1.03 - 1.19 er placeret på taget over lokale 1.32. Anlæggene er balancerede anlæg af fabrikat NB Ventilation. Anlæggene der er fra 2008 er balancerede anlæg med variabel luftmængde styret af frekvensomformer og udstyret med varmeblæser og varmegenvinding via væskekoblede batterier. Ved besigtigelsen forelå eftersynsrapport fra 12-08-2016.

Der er en del procesudsugning ved maskiner og arbejdsprocesser. Denne udsugning indgår ikke i beregning af energimærket. I enkelte rum med varmeudvikling fra server og lignende er der monteret splitkøleanlæg. Disse anlæg betragtes som procesanlæg og medregnes derfor ikke i energimærket.

Lokalerne 1.20 til 1.40 samt 2.01 til 2.04 ventileres ved naturlig ventilation gennem åbning af vinduer og døre samt tilfældige utætheder i klimaskærmen.

VENTILATIONSKANALER

Ventilationskanaler på tag og i ventilationsskure er vurderet til gennemsnitlig ø 56 cm og med 50 mm isolering.

Ventilationsaggregater på tag og i ventilationsskure antages isoleret med 50 mm

Internt varmetilskud

Investering

Årlig
besparelse**INTERNT VARMETILSKUD**

Der er regnet med med et mindre internt varmetilskud fra apperaturer uden for brugstid.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg med arrangement i teknikrum og indføring og måler i udvendig tilslutningsskab.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Da huset er forsynet med relativ billig fjernvarme, er der ikke beregnet forslag til installering af varmepumpe, da dette ikke vil være rentabelt.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Da huset er forsynet med relativ billig fjernvarme, er der ikke beregnet forslag til installering af solvarmeanlæg, da dette ikke vil være rentabelt.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum samt gulvvarme i lokalerne nr 1.32 og 1.33. Varmeflader i ventilationsanlæg på tag og i ventilationsskure forsynes med fjernvarme via blandesløjfe i teknikrum og i ventilationsskur. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Gulvvarmen forsynes fra fordelerrør i teknikrum.		
VARMERØR Varmefordelingsrør udvendig til ventilationsanlæg er antages at være 3/4" stålrør isoleret med 50 mm isolering og alukappe. Rørdimension og isolering er skønnet, da rør ikke er synlige. Tab fra øvrige varmerør i bygningen er ikke indregnet, da rørene antages at være placeret indvendig i bygningen. Uisolerede varmerør fra målerskab og i teknikrum bør dog isoleres, da det afgiver meget varme til rummene. Varmefordelingsrør i ventilationsskure er gennemsnitlig vurderet som 1 1/2" stålrør. Rørene er uisolerede.		
FORBEDRING Isolering af varmfordelingsrør i ventilationskure med 60 mm lamelmåtter afsluttet med alufolie.	10.200 kr.	12.000 kr. 3,73 ton CO ₂

VARMEFORDELINGSPUMPER

På gulvarmeanlægget er monteret en pumpe med trinregulering, med en max-effekt på 45 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type Alpha+.

I teknikrum ved blandesløjfe til ventilationsanlægget er monteret en pumpe med en max-effekt på 180 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type Magna 32-100.

På blandesløjfe til ventilation i skure i sydøst gavl er monteret en Alpha 2 pumpe med en max-effekt på 34 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos

FORBEDRING VED RENOVERING

Montering af ny varmfordelingspumpe ved blandesløjfe i teknikrum. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes med en ny med lavere effekt, som fabrikat Grundfos, type Alpha 2.

300 kr.
0,09 ton CO₂

AUTOMATIK

Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret termostatventiler på radiatorers fremløb og trådløse rumfølere i rum med gulvarme.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

Gennemsnitsforbruget af varmt brugsvand på 100 ltr/m² er fastsat ud fra HB2016.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe med en max-effekt på 18 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type Alpha 2 25-40.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i en 110 l præisoleret vandvarmer fabrikat Metro, som er væghængt i teknikrum.

EL

EL

Investering Årlig
besparelse

BELYSNING

Belysning i pavilloner er generelt med 1x36w kassearmaturer med TLD rør og konventionel forkobling. Styring med bevægelsesmeldere. I kantinedelen dog manuel styring.

Belysning i tilbygning 2008, opvask mv, er med kassearmaturer 2x35w og elektronisk forkobling. Styres af bevægelsesmeldere.

I tilbygning fra 2008, kontor er med kassearmaturer 1x35w med elektronisk forkobling. Manuel styring.

Tilbygning fra 1979 er med kassearmaturer på loft 1x54w med elektronisk forkobling. Styring manuel.

Belysning i tidligere bolig er hovedsaglig med 1x36w kassearmaturer med konventionel forkobling. Manuel styring.

Laboratorie i oprindelig bygning er med 2x35w kassearmaturer med elektronisk forkobling. Styres med bevægelsesmeldere.

Toiletter i oprindelig bygning er vægarmaturer med kompaktlysrør. Styring med bevægelsesmeldere.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Pavillonbygninger fra 2015 omfatter lokalerne 1.01, 1.02, 1.20, 1.21, 1.34 delvis, 1.35 og 1.36. Tilbygninger fra 2008 omfatter lokalerne 1.17, 1.18, 1.19, 1.32 og 1.33. Tilbygning fra 1979 omfatter lokalerne 1.23 til 1.31. Oprindelig laboratorie bygning omfatter lokalerne 1.03 til 1.16 + 1.22 og del af 1.23. Oprindelig bolig omfatter lokalerne 1.35 til 1.40 + del af 1.34 og på 1. sal 2.01 til 2.04. Lokalenumrene fremgår af udateret tegning med beskrivelse af lokaler.

Grundlaget for udarbejdelse af energimærket er ud over besigtigelse og opmåling på stedet anvendt tegning med lokalebeskrivelse samt bygningstegninger modtaget fra Team Byg Jammerbugt Kommune samt lån af ejerens mappe med tegninger og beskrivelser mv.

Nogle konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede.

I beregninger og beskrivelser er ejendommen delt op i afsnit som det fremgår af tegninger. Pavilloner, tilbygninger 2008, tilbygning 1979, oprindelig bolig og oprindelig bygning med laboratorier.

Bygningens energimæssige stand er generelt set rimelig god - alderen taget i betragtning. Det er dog muligt at gennemføre en enkelt rentabel energibesparende foranstaltning, nemlig isolering af varmerør i ventilationskur.

Der er i beregningerne regnet med en gennemsnitlig ugentlig brugstid på 120 timer.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmfordelingsrør i ventilationsskur med 60 mm isoleringsmåtter.	10.200 kr.	26,45 MWh Fjernvarme	12.000 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering	0,84 MWh Fjernvarme 4 kWh Elektricitet	400 kr.
Loft	Efterisolering af altan med 200 mm isolering	0,11 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	100 kr.
Vinduer	Vinduer med 2 lags termoruder udskiftes til nye med 3 lags energiruder, energiklasse A.	5,87 MWh Fjernvarme 21 kWh Elektricitet	2.700 kr.
Yderdøre	Yderdør med 2 lags termorude udskiftes til ny yderdør med 3 lags energirude.	0,53 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	300 kr.
Varmeanlæg			
Varmefordelings pumper	Varmefordelingspumpe ved blandesløjfe i teknikrum udskiftes til en ny som Grundfos Alpha 2, 15-40/, 18 W	142 kWh Elektricitet	300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Industrivej 1, 9440 Aabybro

Adresse	Industrivej 1, 9440 Aabybro
BBR nr.....	849-17691-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår	1972
År for væsentlig renovering.....	2016
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	1099 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1133 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	80 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er i god overensstemmelse med arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen. I BBR fremgår det at bygningen opvarmes med naturgas i egen kedel. Dette bør ændres til fjernvarme.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Huset fik installeret fjernvarme i september 2016. Der foreligger derfor ikke et relevant oplyst forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	450,00 kr. per MWh
	16.714 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,10 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt ud fra de tariffer, der var gældende ved det tilsluttede fjernvarmeverk, på det tidspunkt energimærket er gyldigt fra.

Afhængig af el-leverandør vil den anvendte el-pris kunne variere.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600436

CVR-nummer 26225027

Dansk Infrarød Inspektion A/S

Nørgårdsvej 11, Biersted., 9440 Aabybro

www.infrared.dk

info@infrared.dk

tlf. 98244460

Ved energikonsulent

Bertel Jespersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energimærkningsnummer 311236976

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

VBM Laboratoriet, Aabybro
Industrivej 1
9440 Aabybro



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. marts 2017 til den 27. marts 2024

Energimærkningsnummer 311236976