

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Løvtikkevej 42-78

Løvtikkevej 42

9000 Aalborg



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 19. december 2014

Til den 19. december 2024.

Energimærkningsnummer 311088969

**ENERGI**
STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

3.082,8 m³ fjernvarme 87.279 kr

Samlet energiudgift 87.279 kr

Samlet CO₂ udledning 17,65 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
<p>LOFT</p> <p>Hanebåndsloft er isoleret med 200 mm isolering. Isoleringstykkelser er fastlagt ved direkte måltagning ved loftlem. Der er forudsat tilsvarende Isoleringstykkelser for hele bygningsdelen.</p> <p>Skråvægge i tagetagen er isoleret med 200 mm isolering. Isoleringstykkelser er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.</p> <p>Lodrette skunkvægge er isoleret med 200 mm isolering. Isoleringstykkelser er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.</p> <p>Vandrette skunke er isoleret med 200 mm isolering. Isoleringstykkelser er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.</p> <p>Loftrum er isoleret med 200 mm isolering. Isoleringstykkelser er fastlagt ved direkte måltagning ved loftlem i værksted. Der er forudsat tilsvarende Isoleringstykkelser for hele bygningsdelen.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Efterisolering af loftrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Inden isolering af loftrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.</p>		600 kr. 0,21 ton CO ₂

FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af vandrette skunke med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Det påregnes at vandrette skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.		300 kr. 0,08 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af lodrette skunkvægge med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Det påregnes at lodrette skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.		300 kr. 0,08 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig reovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.		600 kr. 0,21 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af hanebåndslofter med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		600 kr. 0,20 ton CO ₂

Ydervægge

Investering Årlig
besparelse

HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 29 cm hulmur. Hulrummet er isoleret med 75 mm isolering. Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.		
--	--	--

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER Bygningerne har vinduer med tolags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Ruderne i de vinduer som ikke er med energiglas udskiftes til nye tolags energiruder.		2.200 kr. 0,82 ton CO ₂

OVENLYS Bygningerne har ovenlys med tolags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Ovenlysvinduerne som ikke er med energiruder udskiftes til nye vinduer med tolags energiruder.		900 kr. 0,33 ton CO ₂
YDERDØRE Massive yderdøre vurderes at være isoleret med ca. 30 mm. Glasdøre / terrassedøre er med tolags termorude samt tolags energiglas		
FORBEDRING VED RENOVERING Glasdøre udskiftes med en ny, som er monteret med tolags energirude og varm kant.		2.800 kr. 1,06 ton CO ₂
Gulve	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 50 mm isolering mellem strøer. Under betonen er gulvet uisolert. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.		
Ventilation	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i alle bygninger bl.a. i form af oplukkelige vinduer og døre.		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

<p>VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 200 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.</p>		
<p>VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til gennemstrømningsvekslere er uisolaret.</p>		
<p>VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsveksler, fabrikat Redan. Veksleren er placeret i køkken/bryggers</p>		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at montere solceller til supplerende af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m ² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er op til husejeren at undersøge evt. restriktioner imod solceller i eksempelvis lokalplan mv. Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign. Der er regnet med 1 anlæg pr. bolig.		44.900 kr. 38,13 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

En repræsentant for ejendommen var til stede ved besigtigelsen

I bygningen var der adgang til Ananasvej 24, 96, 121 og løvstikkevej 75, 79 og 89.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftrum med 100 mm isolering.	36,0 m ³ Fjernvarme	600 kr.
Loft	Efterisolering af vandret skunk med 100 mm isolering.	14,0 m ³ Fjernvarme	300 kr.
Loft	Efterisolering af lodret skunk med 100 mm isolering.	14,0 m ³ Fjernvarme	300 kr.
Loft	Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering.	36,7 m ³ Fjernvarme	600 kr.
Loft	Efterisolering af hanebåndsløft med 100 mm isolering.	35,0 m ³ Fjernvarme	600 kr.
Vinduer	Udskiftning af ruder	143,6 m ³ Fjernvarme	2.200 kr.
Ovenlys	Udskiftning af vindue til tolags energirude	56,9 m ³ Fjernvarme	900 kr.
Yderdøre	Udskiftning til ny glasdør med tolags energirude	185,0 m ³ Fjernvarme	2.800 kr.
Varme anlæg			
Solvarme	Solvarme nyt anlæg, brugsvand	469,2 m ³ Fjernvarme -1.692 kWh Elektricitet	3.300 kr.

El

Solceller	Montering af solceller	14.921 kWh Elektricitet 42.589 kWh Elektricitet overskud fra solceller	44.900 kr.
-----------	------------------------	--	------------

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Løgstikkevej 42, 9000 Aalborg

Adresse	Løgstikkevej 42
BBR nr	851-542094-45
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	99 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	99 m ²
Heraf tagetage opvarmet	45 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Løgstikkevej 44, 9000 Aalborg

Adresse	Løgstikkevej 44
BBR nr	851-542094-45
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	97 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	97 m ²
Heraf tagetage opvarmet	45 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Løgstikkevej 46, 9000 Aalborg

Adresse	Løgstikkevej 46
BBR nr	851-542094-45
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	97 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	97 m ²
Heraf tagetage opvarmet	45 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Løgstikkevej 48, 9000 Aalborg

Adresse	Løgstikkevej 48
BBR nr	851-542094-45
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	100 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	100 m ²
Heraf tagetage opvarmet	45 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Løgstikkevej 50, 9000 Aalborg

Adresse	Løgstikkevej 50
BBR nr	851-542094-46
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	99 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	99 m ²
Heraf tagetage opvarmet	45 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Løgstikkevej 52, 9000 Aalborg

Adresse	Løgstikkevej 52
BBR nr	851-542094-46
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	83 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	83 m ²
Heraf tagetage opvarmet	35 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Løgstikkevej 54, 9000 Aalborg

Adresse	Løgstikkevej 54
BBR nr	851-542094-46
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	86 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	86 m ²
Heraf tagetage opvarmet	35 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Løgstikkevej 56, 9000 Aalborg

Adresse	Løgstikkevej 56
BBR nr	851-542094-47
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	72 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	72 m ²
Heraf tagetage opvarmet	35 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Løgstikkevej 58, 9000 Aalborg

Adresse	Løgstikkevej 58
BBR nr	851-542094-47
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	69 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	69 m ²
Heraf tagetage opvarmet	34 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Løgstikkevej 60, 9000 Aalborg

Adresse	Løgstikkevej 60
BBR nr	851-542094-47
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	69 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	69 m ²
Heraf tagetage opvarmet	34 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Løgstikkevej 62, 9000 Aalborg

Adresse	Løgstikkevej 62
BBR nr	851-542094-47
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	69 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	69 m ²
Heraf tagetage opvarmet	34 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Løgstikkevej 64, 9000 Aalborg

Adresse	Løgstikkevej 64
BBR nr	851-542094-47
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	69 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	69 m ²
Heraf tagetage opvarmet	34 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Løgstikkevej 66, 9000 Aalborg

Adresse	Løgstikkevej 66
BBR nr	851-542094-47
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	71 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	71 m ²
Heraf tagetage opvarmet	35 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Løgstikkevej 70, 9000 Aalborg

Adresse	Løgstikkevej 70
BBR nr	851-542094-49
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	88 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	88 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Løgstikkevej 72, 9000 Aalborg

Adresse	Løgstikkevej 72
BBR nr	851-542094-49
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	70 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	70 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Løgstikkevej 74, 9000 Aalborg

Adresse	Løgstikkevej 74
BBR nr	851-542094-50
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	30 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	30 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Løgstikkevej 76, 9000 Aalborg

Adresse	Løgstikkevej 76
BBR nr	851-542094-50
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	29 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	29 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Løgstikkevej 78, 9000 Aalborg

Adresse	Løgstikkevej 78
BBR nr	851-542094-50
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	30 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	30 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger mindre end 10% fra BBR-Oversigtens boligareal. Der er således overensstemmelse med det opmålte, opvarmede etageareal og boligarealet.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	14,69 kr. per m ³
	41.993 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,14 kr. per kWh

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold. Bemærk at effektbidrag ved fjernvarme beregnes ud fra bygningens energibehov ud fra flg. model (Bygningens brutto energibehov jf. energimærket / 2500)

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk

tlf. 70217240

Ved energikonsulent

Lars Christensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Løgstykkevej 42-78
Løgstykkevej 42
9000 Aalborg



Energistyrelsens Energimærkning

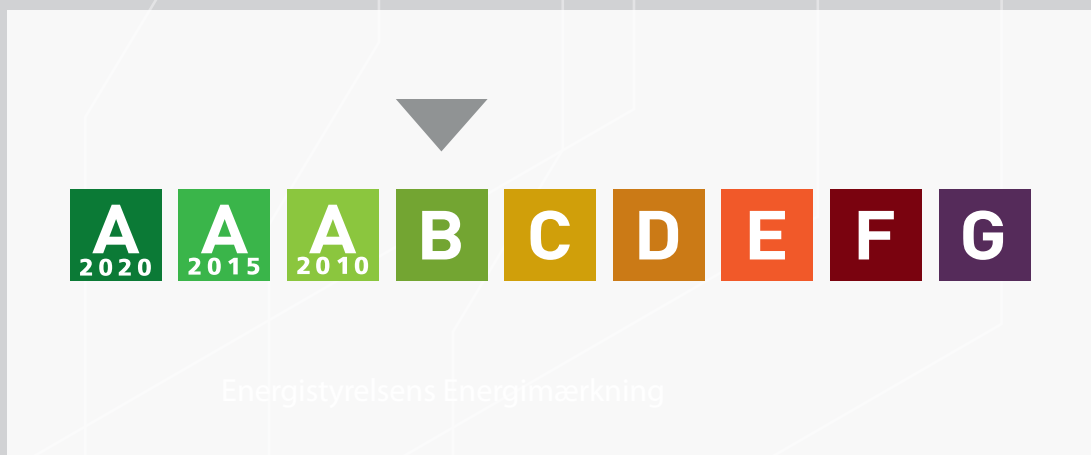


Gyldig fra den 19. december 2014 til den 19. december 2024

Energimærkningsnummer 311088969

Energimærke

Løgstykkevej 42-78 - Løgstykkevej 42, 9000 Aalborg
Løgstykkevej 42
9000 Aalborg



Gyldig fra den 19. december 2014 til den 19. december 2024

Energimærkningsnummer 311088969

Energimærke

Løgstykkevej 42-78 - Løgstykkevej 44, 9000 Aalborg
Løgstykkevej 44
9000 Aalborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. december 2014 til den 19. december 2024

Energimærkningsnummer 311088969

Energimærke

Løgstykkevej 42-78 - Løgstykkevej 46, 9000 Aalborg
Løgstykkevej 46
9000 Aalborg



Energistyrelsens Energimærkning

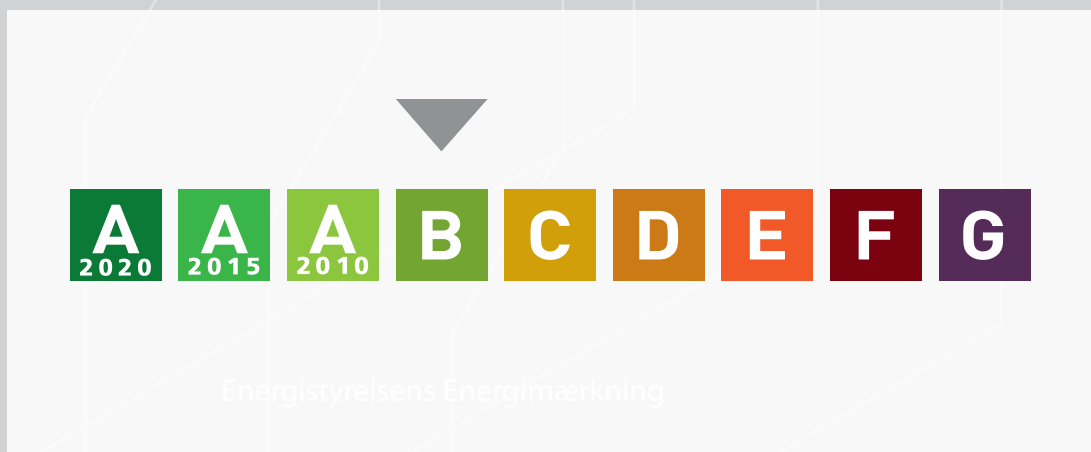


Gyldig fra den 19. december 2014 til den 19. december 2024

Energimærkningsnummer 311088969

Energimærke

Løgstykkevej 42-78 - Løgstykkevej 48, 9000 Aalborg
Løgstykkevej 48
9000 Aalborg



Gyldig fra den 19. december 2014 til den 19. december 2024

Energimærkningsnummer 311088969

Energimærke

Løgstykkevej 42-78 - Løgstykkevej 50, 9000 Aalborg
Løgstykkevej 50
9000 Aalborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. december 2014 til den 19. december 2024

Energimærkningsnummer 311088969

Energimærke

Løgstykkevej 42-78 - Løgstykkevej 52, 9000 Aalborg
Løgstykkevej 52
9000 Aalborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. december 2014 til den 19. december 2024

Energimærkningsnummer 311088969

Energimærke

Løgstykkevej 42-78 - Løgstykkevej 54, 9000 Aalborg
Løgstykkevej 54
9000 Aalborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. december 2014 til den 19. december 2024

Energimærkningsnummer 311088969

Energimærke

Løgstykkevej 42-78 - Løgstykkevej 56, 9000 Aalborg
Løgstykkevej 56
9000 Aalborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. december 2014 til den 19. december 2024

Energimærkningsnummer 311088969

Energimærke

Løgstykkevej 42-78 - Løgstykkevej 58, 9000 Aalborg
Løgstykkevej 58
9000 Aalborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. december 2014 til den 19. december 2024

Energimærkningsnummer 311088969

Energimærke

Løgstikkevej 42-78 - Løgstikkevej 60, 9000 Aalborg
Løgstikkevej 60
9000 Aalborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. december 2014 til den 19. december 2024

Energimærkningsnummer 311088969

Energimærke

Løgstykkevej 42-78 - Løgstykkevej 62, 9000 Aalborg
Løgstykkevej 62
9000 Aalborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. december 2014 til den 19. december 2024

Energimærkningsnummer 311088969

Energimærke

Løgstykkevej 42-78 - Løgstykkevej 64, 9000 Aalborg
Løgstykkevej 64
9000 Aalborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. december 2014 til den 19. december 2024

Energimærkningsnummer 311088969

Energimærke

Løgstykkevej 42-78 - Løgstykkevej 66, 9000 Aalborg
Løgstykkevej 66
9000 Aalborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. december 2014 til den 19. december 2024

Energimærkningsnummer 311088969

Energimærke

Løgstykkevej 42-78 - Løgstykkevej 70, 9000 Aalborg
Løgstykkevej 70
9000 Aalborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. december 2014 til den 19. december 2024

Energimærkningsnummer 311088969

Energimærke

Løgstykkevej 42-78 - Løgstykkevej 72, 9000 Aalborg
Løgstykkevej 72
9000 Aalborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. december 2014 til den 19. december 2024

Energimærkningsnummer 311088969

Energimærke

Løgstykkevej 42-78 - Løgstykkevej 74, 9000 Aalborg
Løgstykkevej 74
9000 Aalborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. december 2014 til den 19. december 2024

Energimærkningsnummer 311088969

Energimærke

Løgstykkevej 42-78 - Løgstykkevej 76, 9000 Aalborg
Løgstykkevej 76
9000 Aalborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. december 2014 til den 19. december 2024

Energimærkningsnummer 311088969

Energimærke

Løgstykkevej 42-78 - Løgstykkevej 78, 9000 Aalborg
Løgstykkevej 78
9000 Aalborg



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. december 2014 til den 19. december 2024

Energimærkningsnummer 311088969