



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Skelhuse 21
 Postnr./by: 9280 Storvorde
 BBR-nr.: 851-633821
 Energimærkning nr.: 100117585
 Gyldigt 10 år fra: 20-04-2009
 Energikonsulent: Arne Sørensen



Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen

Oplyst varmekonsum

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forenklete metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Sommerhuset er oprindeligt opført i 1973, og med en tilbygning i 1995. Sommerhuset er opvarmet med el, og der er en brændeovn i stuen.

Sommerhuset vil være anvendt som et sommerhus, og dermed er det ikke konstant opvarmet hen over året.

Det opvarmede areal er lig det efter opmåling beregnede samlede boligareal, som igen er lig det samlede bebyggede areal.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Det oprindelige sommerhus:
 Loftet er isoleret med 100 mm.
 Tilbygningen fra 1995:
 Ud fra opførelsestidspunktet vurderer jeg, at taget er isoleret med 150 mm.

• Ydervægge

Status: Det oprindelige sommerhus:
 De udvendige vægge er opbygget i træ, og isoleret med 70 mm.
 Tilbygningen fra 1995:
 De udvendige vægge er opbygget i træ, og med en samlet tykkelse på 130 mm.
 Ud fra dette og ud fra opførelsestidspunktet vurderer jeg, at de udvendige vægge er isoleret



Energimærkning nr.: 100117585
 Gyldigt 10 år fra: 20-04-2009
 Energikonsulent: Arne Sørensen

Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen

med 75 mm.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Det oprindelige sommerhus:
 Vinduer er med to lags termoruder og med forsatsruder.
 Hoveddøren er i træ med et vindue i enkelt lag glas.
 Tilbygningen fra 1995:
 Vinduer er med to lags termoruder.
 Bagdøren er i træ med et vindue med enkelt lag glas og med en forsatsrude.

- Gulve og terrændæk

Status: Det oprindelige sommerhus:
 Alle gulve er opbygget som terrændæk. Gulvene er isoleret med 150 mm. Der er gulvvarme i form af el-varmekabler i badeværelset.
 Tilbygningen fra 1995:
 Der er overalt gulv mod krybekælder. Ud fra opførelsestidspunktet vurderer jeg, at gulvet er isoleret med 75 mm.

Ventilation

- Ventilation

Status: Det oprindelige sommerhus:
 Der er naturlig ventilation. I køkkenet er der en emhætte med mekanisk aftræk.
 Tilbygningen fra 1995:
 Der er naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Det oprindelige sommerhus:
 El-opvarmet og der er en brændeovn i stuen.
 Tilbygningen fra 1995:
 El-opvarmet.

- Varmt vand

Status: Det oprindelige sommerhus:
 Det varme brugsvand opvarmes i en varmtvandsbeholder, der er placeret i badeværelset.
 Tilbygningen fra 1995:
 Der er ikke varmt brugsvand.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1973
- År for væsentlig renovering: 1995
- Varme: Elvarme (kWh)



Energimærkning nr.: 100117585
Gyldigt 10 år fra: 20-04-2009
Energikonsulent: Arne Sørensen

Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen



- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv)
- Boligareal i følge BBR: 82 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 81 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det efter opmåling beregnede bebyggede areal og boligareal er næsten i overensstemmelse med det på BBR-ejermeddelelsen anførte.



Energimærkning nr.: 100117585
Gyldigt 10 år fra: 20-04-2009
Energikonsulent: Arne Sørensen

Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 år gammel.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Arne Sørensen
Adresse: Jyllandsgade 5 B 9520 Skørping
E-mail: arne@ing-firma.dk

Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen
Telefon: 98 33 95 10
Dato for bygningsgennemgang: 20-04-2009

Energikonsulent nr.: 100992

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.