

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BOLIG

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Astrupvej 6, 9575 Terndrup
Astrupvej 6
9575 Terndrup



Bygningens energimærke:



A₁ **A₂** **B** **C** **D** **E** **F** **G**

Gyldig fra 9. maj 2012
Til den 9. maj 2022.

Energimærkningsnummer 310000139

The logo for Energi Styrelsen, featuring a crown above the word "ENERGI" in orange and "STYRELSEN" in white below it.

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i bygningsreglementet. Byggetilladelsen viser, hvilket bygningsreglement der er gældende for bygningen, det fra 2008 (BR08) eller det fra 2010 (BR10).

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL ENERGIKRAVENE I BYGNINGSREGLEMENTET

Med venlig hilsen

Max Sonne

Arkitektfirma Max Sonne ApS

Tinghusvej 3, Blenstrup, 9520 Skørping

info@maxsonne.dk

tlf. 41273406

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Bygningen skal i henhold til Bygningsreglementet 2008 leve op til krav energiforbrug, dimensionerende transmissionstab og mindstekrav til varmeisolering af bygningsdele og installationer.

Bygningsgennemgangen og mine beregninger har vist, at bygningen overholder de gældende krav.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i bygningsreglementet (BR08 eller BR10):

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens om bygningen lever op til bygningsreglementets krav til energikravene i bygningsreglementet.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandard af bygningen (transmissionstab) og til visse bygningskomponenter (vægge vinduer, varmeinstallationer mv.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder kravene i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer lavenergibygninger med et meget lille forbrug, A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug per år:

4.480 kWh Elektricitet

2,97 ton CO₂ udledning



BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Astrupvej 6
BBR nr	840-1721-1
Bygningens anvendelse	120
Opførelses år	2011
År for væsentlig renovering	Ikke relevant
Varmeforsyning	Elvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	245 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Tagetage m ² opvarmet boligareal	103 m ²
Etageareal m ² opvarmet boligareal	245 m ²
Kælderareal m ² opvarmet areal	0 m ²
Erhvervsareal m ² opvarmet areal	0 m ²
Opvarmet areal i alt	241,6 m ²
Kælder uopvarmet areal	0 m ²
Energimærke	A2

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Ejendommen er besigtiget i januar måned 2012.

Der var ved besigtigelsen ikke overensstemmelse mellem tegning, energirammeberegning og det udførte arbejde.

Revideret energirammeberegning modtaget i sidst i april måned 2012.

Gulve og terrændæk:

- Klinker/tæpper/lamelparket
- 100 mm armeret beton med gulvvarmesystem
- 2 x 150 mm isolering som Sundolit G60 eller lignende
- 200 mm afretningslag

Ydervægge:

- Ude
- 68 x 145 mm vandrette bjælker
- Dekofol vindspærre
- 16 mm afstandslister
- 45 x 195 mm stolpeskonstruktion
- 195 mm isolering som mineraluld mellem stolper.
- 0,20 mm PE-folie som dampspærre
- 45 mm indvendig påforing
- 45 mm isolering mellem påforing
- fibergips.
- Inde

Tag med skråvægge:

- Ude
- betontagsten

- ventileret hulrum
- undertag
- 350 mm isolering mellem spær
- Fibergips
- Inde

Tegningsmateriale vedr. tagetagen er ikke fyldestgørende Isoleringsværdi af konstruktionen er hentet fra den reviderede energirammeberegning og anvendt som forudsætning..

Varmepumpe placeret i isoleret garage/værksted.
Cirkulation på det varme brugsvand i boligen.

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Astrupvej 6
9575 Terndrup



Energistyrelsens Energimærkning


ENERGI

STYRELSEN

Gyldig fra den 9. maj 2012 til den 9. maj 2022

Energimærkningsnummer 310000139