



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Jelsevej 485
Postnr./by: 7840 Højslev
BBR-nr.: 779-080439
Energimærkning nr.: 100172890
Gyldigt 10 år fra: 06-08-2010
Energikonsulent: Peter Frilund
Programversion: EK-Pro

Firma: Grontmij Carl Bro A/S



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

F

Energikonsulentens kommentarer

Boligen har 50 % glasareal, hvilket er større end Bygningsreglementets grænse på 30 %, men der er udført forbedringer af glassets, ydervæggens, terrændækkets og loftets isoleringsevne, således at der er kompenseret for dette.

Boligen er energimærket i overensstemmelse med Energistyrelsens vejledning for sommerhuse. Den opfylder kravene i Bygningsreglement 2008 og kan derfor energimærkes F

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Vandrette og skrå lofter er isoleret med 240 mm mineraluld

- Ydervægge

Status: Ydervægge er lette vægge isoleret med 240 mm mineraluld

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er med energiruder, klasse A



Energimærkning nr.: 100172890
Gyldigt 10 år fra: 06-08-2010
Energikonsulent: Peter Frilund

Firma: Grontmij Carl Bro A/S



- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er iflg. tegning isoleret med 300 mm polystyrol

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation overalt, dog med luft-luft varmepumpe i stuen

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er elvarme med luft-luft varmepumpe i stuen, gulvvarme i badeværelser og bryggers samt elradiatorer i værelser. Som supplement er der brændeovn i stuen

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres på 110 l elvandvarmer i bryggers. Der er termostat på bruserbatteri

- Automatik

Status: Der er termostater på radiatorer og gulvvarme

El

- Hårde hvidevarer

Status: Der er ny vaskemaskine, opvaskemaskine, køleskab og komfur

Vand

- Vand

Status: Klosetter er dobbeltskyl

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke solvarme

- Varmepumpe

Status: Varmepumpe i stuen er af typen IVT Nordic Inverter 12 FR-N

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår:

2010



Energimærkning nr.: 100172890
Gyldigt 10 år fra: 06-08-2010
Energikonsulent: Peter Frilund

Firma: Grontmij Carl Bro A/S



- År for væsentlig renovering:

- Varme:

Elvarme (kWh)

- Supplerende opvarmning:

Brænde (KlV)

- Boligareal i følge BBR:

109 m²

- Erhvervsareal ifølge BBR:

0 m²

- Opvarmet areal:

109 m²

- Anvendelse ifølge BBR:

510 | Sommerhus

- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det opmålte areal stemmer overens med det i BBR angivne



Energimærkning nr.: 100172890
Gyldigt 10 år fra: 06-08-2010
Energikonsulent: Peter Frilund

Firma: Grontmij Carl Bro A/S



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet. Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Peter Frilund
Adresse: Frederiksgade 9
E-mail: peter.frilund@grontmij-carlbro.dk

Firma: Grontmij Carl Bro A/S
Telefon: 97514499
Dato for bygningsgennemgang: 02-08-2010

Energikonsulent nr.: 100529

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.