

# SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Hroarsvej 9

8370 Hadsten



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 14. maj 2013

Til den 14. maj 2023.

Energimærkningsnummer 310039547

  
ENERGI  
STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Jan Henrik Broni Sørensen

**Botjek Østjylland**  
Krøyer Kielbergs Vej 3,

ostjylland@botjek.dk  
tlf. 88271782

Mulighederne for Hroarsvej 9, 8370 Hadsten

### Varmt vand

|                                                                                                                                                                                                                                                                 | Investering | Årlig besparelse                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------|
| <b>VARMTVANDSPUMPER</b><br>Varmtvands- og cirkulationsledning er monteret med en Grundfos UP cirkulationspumpe                                                                                                                                                  |             |                                      |
| <b>FORBEDRING</b><br>Udskiftning af cirkulationspumpe på varmtvands-/cirkulationsledning til ny modulerende cirkulationspumpe (A-pumpe) med lavere effekt. Pumpen kan desuden evt. forsynes med timerstyring, så der f.eks. lukkes for cirkuleringen om natten. | 5.000 kr.   | 1.448 kr.<br>0,5 ton CO <sub>2</sub> |

### Varmefordeling

|                                                                                                                                                                                                                                               | Investering | Årlig besparelse                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------|
| <b>AUTOMATIK</b><br>Radiatore og gulvvarme styres med returventiler                                                                                                                                                                           |             |                                    |
| <b>FORBEDRING</b><br>Montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på alle radiatore til regulering af korrekt rumtemperatur.<br>Ud over en varmebesparelse medfører forslaget en enklere/automatisk styring af rumtemperaturen. | 4.500 kr.   | 735 kr.<br>0,3 ton CO <sub>2</sub> |

**Gulve**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Investering | Årlig<br>besparelse                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------|
| <b>ETAGEADSKILLELSE</b><br>Gulv/etagedæk mod garage i underetage skønnes at være massivt, uisolert<br>letbetondæk.                                                                                                                                                                                                             |             |                                    |
| <b>FORBEDRING</b><br>Efterisolering af gulv mod garage i underetage nedefra med 100 mm isolering,<br>afsluttet med godkendt beklædning. Der gøres opmærksom på, at loftshøjden i<br>garagen hermed sænkes.<br>Ud over en varmebesparelse kan forslaget medføre en komfortforbedring i form af<br>varmere gulv i "vinterhaven". | 5.400 kr.   | 198 kr.<br>0,1 ton CO <sub>2</sub> |

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

### Beregnet varmekonsum pr. år:

**33,61 MWh fjernvarme**

**16.353 kr.**

**4,74 ton CO<sub>2</sub> udledning**



## BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO<sub>2</sub>-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

### Tag og loft

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Investering | Årlig besparelse                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------|
| <b>FLADT TAG</b><br>Det flade tag på nordfløjen er udført som en built-up konstruktion og er iht. tegning isoleret med 100 mm Rockwool.                                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |                                    |
| <b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br>Ved renovering efterisoleres det flade tag udvendigt op til i alt 250 mm, således tagkonstruktionen ændres fra 'koldt tag', der er ventileret, til 'varmt tag', der er uventileret. Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion. Der gøres opmærksom på, at evt. gammel fugt skal kunne diffundere ud. |             | 273 kr.<br>0,1 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>LOFT</b><br>Etageadskillelse mod uopvarmet loftrum er isoleret med ca. 280-300 mm mineraluld. Isoleringstilstanden er stikprøvevis kontrolmålt i tagrummet. Bygningsdelen overholder isoleringskrav i BR10.                                                                                                                                                                                                                  |             |                                    |

### Ydervægge

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Investering | Årlig besparelse |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|
| <b>HULE YDERVÆGGE</b><br>Ydervæg/hulmur er henholdsvis ca. 30 cm og 35 cm. Hilmuren i den oprindelige del er isoleret med løs Leca og iht. tegninger er hilmuren i nordfløjen udført med Siporex-bagmur og isoleret med 7,5 cm Rockwool og hilmuren i sydfløjen er iht. tegning udført som 35 cm isoleret mur. Isoleringstilstanden i oprindelig del, nordfløj og sydfløj er stikprøvevis kontrolleret ved boreprøver i ydermure mod øst. |             |                  |

Hulmurene lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Der er ikke givet forslag til efterisolering, da det ikke er umiddelbart rentabelt, da en evt. yderligere indvendig efterisolering vil mindske boligarealet og er vanskelig på grund af indretning og installationer og en evt. udvendig efterisolering vil ændre bygningens arkitektur væsentligt.

#### LETTE YDERVÆGGE

Let ydervæg i "vinterhave" er ca. 18 cm og er iht. tegning isoleret med 100 mm Rockwool.

### Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering      Årlig  
besparelse

#### VINDUER

Vinduer og døre er generelt monteret med 2-lags energiruder eller argonruder. Der er dog enkelte partier med 2-lags termorude/2-lags glas og rude i terrassedør mod vest er med varm kant. Rudetyper er så vidt muligt kontrolleret ved mærkninger i rudekanter.

Det skønnes at massiv fordør er isoleret.

#### FORBEDRING VED RENOVERING

Ved evt. udskiftning af vinduer og døre anvendes nye partier monteret med 3-lags energiruder med varm kant.

1.042 kr.  
0,4 ton CO<sub>2</sub>

### Gulve

Investering      Årlig  
besparelse

#### ETAGEADSKILLELSE

Gulv/etagedæk mod garage i underetage skønnes at være massivt, uisolert letbetondæk.

#### FORBEDRING

Efterisolering af gulv mod garage i underetage nedefra med 100 mm isolering, afsluttet med godkendt beklædning. Der gøres opmærksom på, at loftshøjden i garagen hermed sænkes.

Ud over en varmebesparelse kan forslaget medføre en komfortforbedring i form af varmere gulv i "vinterhaven".

5.400 kr.

198 kr.  
0,1 ton CO<sub>2</sub>

**TERRÆNDÆK**

Gulve/terrændæk støbt i beton i den oprindelige del skønnes iht. opførelsestidspunktet isoleret svarende til 200 mm løse letklinker mens gulv/terrændæk i nordfløjen iht. tegning er udført med 10 cm Leca. Gulvene lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Isoleringsforholdene er dog så forholdsvis gode og renoveringsomkostningerne så høje at det ikke vil være rentabelt at udskifte terrændæk.

**KRYBEKÆLDER**

Gulv mod krybekælder/ventileret hulrum i sydfløjen er iht. tegning isoleret med 100 mm isolering. Gulvet er ikke udført med terrændæk som på tegningen men skønnes isoleret som anført.

Der var ikke adgang til krybekælder/hulrum og det skønnes at hulrummet er af beskeden størrelse, så det ikke umiddelbart er muligt at efterisolere gulvet nedefra. Gulvet lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Isoleringsforholdene er dog så forholdsvis gode og renoveringsomkostningerne så høje at det ikke vil være rentabelt at udskifte gulv for at efterisolere.

**Ventilation**

Investering      Årlig  
besparelse

**VENTILATION**

Huset ventileres ved naturlig ventilation gennem vinduer og friskluftventiler samt via rumaftræk og emhætte i køkkenet.

Der er desuden varmekølingssystem der kan fordele varme fra stue med brændeovn til øvrige rum.

# VARMEANLÆG

## Varmeanlæg

|                                                                                                                                                                                                                                                               | Investering | Årlig besparelse |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|
| <b>VARMEANLÆG</b><br>Ejendommen opvarmes med fjernvarme. Fjernvarmestik er placeret i garage i underetage.<br>Der er supplerende varmforsyning i form af brændeovn i stuen. Ovnens indgår i henhold til Energistyrelsens beregningsregler ikke i beregningen. |             |                  |
| <b>VARMEPUMPER</b><br>Der er ingen varmepumpe i bygningen.<br>Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere varmepumpe, da der er fjernvarme i bygningen, hvorfor der ikke indgår et sådant forslag i det færdige energimærke.                       |             |                  |
| <b>SOLVARME</b><br>Der er ikke installeret solvarmeanlæg.<br>Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere solvarmeanlæg, da der er fjernvarme i bygningen, hvorfor der ikke indgår et sådant forslag i det færdige energimærke.                     |             |                  |

## Varmedfordeling

|                                                                                                                                                                                                                                                                       | Investering | Årlig besparelse                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------|
| <b>VARMERØR</b><br>Varmedfordelingsrør er skjult fremført under gulve.<br>Synlige varmerør i garage i underetage er generelt isoleret med ca. 15 mm og der er uisolerede rørstrækninger.<br>Der kan lukes for cirkuleringen i rørene f.eks. om sommeren (sommerstop). |             |                                    |
| <b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br>Efterisolering af varmedfordelingsrør, tilslutningsrør til varmtvandsbeholder samt varmtvands- og cirkulationsledning i garage op til i alt 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.                         |             | 528 kr.<br>0,2 ton CO <sub>2</sub> |

|                                                                                                                                                                                                                                                |           |                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------|
| <b>AUTOMATIK</b><br>Radiatorer og gulvvarme styres med returventiler                                                                                                                                                                           |           |                                    |
| <b>FORBEDRING</b><br>Montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.<br>Ud over en varmebesparelse medfører forslaget en enklere/automatisk styring af rumtemperaturen. | 4.500 kr. | 735 kr.<br>0,3 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>VARMEFORDELING</b><br>Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Der er desuden gulvvarme i entre og badeværelse i nordfløj.                                                                                 |           |                                    |

## VARMT VAND

### Varmt vand

|                                                                                                                                                                                                                                                                 | Investering | Årlig besparelse                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------|
| <b>VARMTVANDSPUMPER</b><br>Varmtvands- og cirkulationsledning er monteret med en Grundfos UP cirkulationspumpe                                                                                                                                                  |             |                                      |
| <b>FORBEDRING</b><br>Udskiftning af cirkulationspumpe på varmtvands-/cirkulationsledning til ny modulerende cirkulationspumpe (A-pumpe) med lavere effekt. Pumpen kan desuden evt. forsynes med timerstyring, så der f.eks. lukkes for cirkuleringen om natten. | 5.000 kr.   | 1.448 kr.<br>0,5 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>VARMTVANDSRØR</b><br>Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder i garage er uisolaret.                                                                                                                                                                           |             |                                      |
| <b>VARMTVANDSBEHOLDER</b><br>Varmt vand produceres i nyere Metro varmtvandsbeholder, præisolaret og i kabinet. Beholderen er placeret ved fjernvarmeinstallation i garage.                                                                                      |             |                                      |

### ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Boligen er fra 1964 med flere senere tilbygninger og er på nogle områder forbedret energimæssigt siden opførelse/tilbygning. Huset er dette taget i betragtning i varierende til dels relativt god isoleringsmæssig stand og opvarmes med fjernvarme. Der kan udføres enkelte rentable forbedringer. Der kan udføres yderligere forbedringer, men de nuværende energipriser taget i betragtning er disse ikke umiddelbart rentable.

## RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

| Emne                       | Forslag                                        | Investering | Årlig besparelse<br>i energienheder | Årlig besparelse |
|----------------------------|------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------|------------------|
| <b>Bygning</b>             |                                                |             |                                     |                  |
| Etageadskillelse           | Efterisolering af gulv mod garage i underetage | 5.400 kr.   | 0,5 MWh fjernvarme<br>0,0 kWh el    | 198 kr.          |
| Automatik                  | Montage af termostatventiler på radiatorer.    | 4.500 kr.   | 2,0 MWh fjernvarme<br>0,0 kWh el    | 735 kr.          |
| <b>Varmt og koldt vand</b> |                                                |             |                                     |                  |
| Varmtvandspumpe            | Udskiftning af cirkulationspumpe               | 5.000 kr.   | 1,1 MWh fjernvarme<br>482,0 kWh el  | 1.448 kr.        |

## BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

| Emne              | Forslag                                    | Årlig besparelse<br>i energienheder | Årlig besparelse |
|-------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------|------------------|
| <b>Bygning</b>    |                                            |                                     |                  |
| Fladt tag         | Efterisolering af fladt tag ved renovering | 0,7 MWh fjernvarme<br>0,0 kWh el    | 273 kr.          |
| Vinduer           | Udskiftning af vinduer/døre                | 2,8 MWh fjernvarme<br>0,0 kWh el    | 1.042 kr.        |
| <b>Varmeanlæg</b> |                                            |                                     |                  |
| Varmerør          | Efterisolering af rør i garage             | 1,4 MWh fjernvarme<br>0,0 kWh el    | 528 kr.          |

## BAGGRUNDSINFORMATION

### OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

### OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

### KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

### ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

|             |                                    |
|-------------|------------------------------------|
| Varme ..... | 375 kr. pr. MWh fjernvarme         |
|             | 960 kr. pr. kløvet rummeter brænde |
| El .....    | 2,18 kr. pr. kWh el                |
| Vand.....   | 45 kr. pr. m <sup>3</sup>          |

Der er i energimærket anvendt aktuelle energipriser for alle brændselstyper fx fjernvarme og brænde.

### FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

Adresse .....Hroarsvej 9  
 BBR nr.....710-001102-001  
 Bygningens anvendelse .....Enfamiliehus  
 Opførelses år.....1964  
 År for væsentlig renovering.....1988  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme (MWh)  
 Supplerende varme.....Brænde (Klv.)  
 Boligareal i følge BBR .....172 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Boligareal opvarmet .....172  
 Erhvervsareal opvarmet .....0  
 Opvarmet areal i alt .....172

Heraf tagetage opvarmet.....0  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0  
 Uopvarmet kælderetage .....23

Energimærke .....E

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk.

Der foreligger tegningsmateriale med bygningsoplysninger vedr. tilbygninger. Hvor andet ikke fremgår, er isoleringsforhold baseret på disse oplysninger.

Der er foretaget kontrolopmåling af ejendommen, stikprøvevis kontrolmåling af ydervægs- og isoleringstykkelser samt boreprøver i ydermure mod øst. Der var ikke adgang til hulrum/krybekælder under gulv i sydfløjen.

Der gøres opmærksom på, at der ved skjulte konstruktioner, isolering og installationer anvendes skøn, der kan afvige fra de faktiske forhold.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk) kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På [www.goenergi.dk](http://www.goenergi.dk) finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

### Botjek Østjylland

Krøyer Kielbergs Vej 3,

[ostjylland@botjek.dk](mailto:ostjylland@botjek.dk)  
 tlf. 88271782

Ved energikonsulent

Energimærkningsnummer 310039547

Jan Henrik Broni Sørensen

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.seeb.dk](http://www.seeb.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

# Energimærke

for Hroarsvej 9  
8370 Hadsten



Energistyrelsens Energimærkning



STYRELSEN

Gyldig fra den 14. maj 2013 til den 14. maj 2023

Energimærkningsnummer 310039547