



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Adelevej 6
Postnr./by: 8500 Grenaa
BBR-nr.: 707-102898
Energimærkning nr.: 100099040
Gyldigt 10 år fra: 01-10-2008
Energikonsulent: Hans Madsen

Firma: TRI-CONSULT A/S



Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Sommerhusets forbrug er ikke oplyst.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Loft til kip. Over køkkenet er der indlagt et loft. Der er 100 mm isolering i tagkonstruktionen med træbeklædning på indvendig side. Udvendig tagdækningen er sort eternit. Der er mosbelægning på taget.

• Ydervægge

Status: Ydervæggene består af 50 mm isolering samt udvendig træbeklædning.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduerne består af trærammer med 6 mm termoruder. Vinduerne er generelt utætte mellem karm og ramme.

• Gulve og terrændæk

Status: Terrændækket er opbygget af 100 mm isolering på 80-100 mm betondæk. Ovenover er udlagt strøgulv med fyrretræ. Fundamentterne er udført af betonsokkelsten.

Ventilation



Energimærkning nr.: 100099040
Gyldigt 10 år fra: 01-10-2008
Energikonsulent: Hans Madsen

Firma: TRI-CONSULT A/S

• Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation, som aktiveres ved at åbne vinduerne.
Infiltrationen er høj pga. utætte konstruktionssamlinger og vinduer.

Varme

• Varmeanlæg

Status: Sommerhuset opvarmes med el som primær varmekilde med supplement fra en brændeovn.

• Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceret af en 30 liters elvandvarmer.

El

• Hårde hvidevarer

Status: Komfur og køleskab der begge vurderes at være mere end 10 år.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1970
- År for væsentlig renovering: 1990
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 69 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 69 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100099040
Gyldigt 10 år fra: 01-10-2008
Energikonsulent: Hans Madsen

Firma: TRI-CONSULT A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 år gammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent: Hans Madsen
Adresse: Skanderborgvej 213, 2. sal 8260
Viby J
E-mail: hm@tri-consult.dk

Firma: TRI-CONSULT A/S
Telefon: 86145422
Dato for bygningsgennemgang: 15-08-2008

Energikonsulent nr.: 100954

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.