

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Storegade 13, 8382 Hinnerup
Storegade 13
8382 Hinnerup

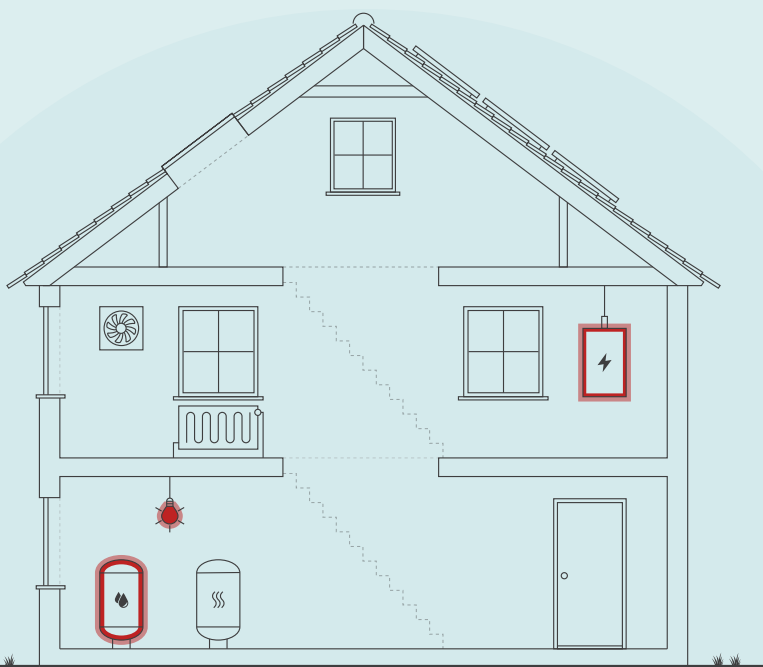
DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **22.700 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- 1 Installation af ny
brugsvandsveksler**
 Årlig besparelse: 6.100 kr.
 Investering: 25.000 kr.
- 2 Udskiftning til LED-armaturer**
 Årlig besparelse: 7.800 kr.
 Investering: 45.000 kr.
- 3 Nye varmfordelingspumper**
 Årlig besparelse: 1.800 kr.
 Investering: 15.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	20.400 kr.	21.700 kr.	-1.300 kr.
El til opvarmning	11.500 kr.	3.700 kr.	7.800 kr.
El til andet	41.600 kr.	25.400 kr.	16.200 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	73.500 kr.	50.800 kr.	22.700 kr.
Samlet CO2-udledning	6,95 ton	4,97 ton	1,99 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse
Storegade 13
8382 Hinnerup

Energimærkningsnummer
311830401

Gyldighedsperiode
8. maj 2025 - 8. maj 2035

Udarbejdet af
Dantjek ApS
CVR-nr.: 44726564

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

INSTALLATION AF NY BRUGSVANDSVEKSLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny varmtvandsbeholder"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/ny-varmtvandsbeholder
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
6.100 kr./årligt



CO2-reduktion
374 kg./årligt



Investering
25.000 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

UDSKIFTNING TIL LED-ARMATURER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Udskiftning til LED-armaturer
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
7.800 kr./årligt



CO2-reduktion
579 kg./årligt



Investering
45.000 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

NYE VARMEFORDELINGSPUMPER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/ny-cirkulationspumpe
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
1.800 kr./årligt



CO2-reduktion
139 kg./årligt



Investering
15.000 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse
Storegade 13
8382 Hinnerup

Energimærkningsnummer
311830401

Gyldighedsperiode
8. maj 2025 – 8. maj 2035

Udarbejdet af
Dantjek ApS
CVR-nr.: 44726564

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Nye varmekredsløspumper	1.800 kr.	15.000 kr.	139 kg CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Installation af ny brugsvandsveksler	6.100 kr.	25.000 kr.	374 kg CO ₂
BELYSNING Udskiftning til LED-armaturer	7.800 kr.	45.000 kr.	579 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af nye solceller, Monokrystaliske silicium	7.200 kr.	105.000 kr.	896 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
FACADEVINDUER Udskiftning af eksisterende vinduer og døre	3.800 kr.		694 kg CO ₂
OVENLYS Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	800 kr.		138 kg CO ₂
YDERDØRE Udskiftning af eksisterende yderdøre	500 kr.		84 kg CO ₂
VENTILATION Installation af nyt ventilationsanlæg - modstrømsveksler	6.100 kr.		742 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Storegade 13
8382 Hinnerup

Energimærkningsnummer

311830401

Gyldighedsperiode

8. maj 2025 - 8. maj 2035

Udarbejdet af

Dantjek ApS
CVR-nr.: 44726564



BYGNINGSBESKRIVELSE / Hovedbygning

ADRESSE

Storegade 13, 8382 Hinnerup

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Bygning til kontor, handel, lager, herunder offentlig administration (320)

KOMMUNE NR. 710	BFE NR. 4181731	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 457 m ²
OPFØRELSESÅR 1976	OPVARMET BYGNINGSAREAL 457 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 97 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1991	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Varmepumpe		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 40.590	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 40,59 MWh fjernvarme
Elektricitet	4.749	4.749 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	10.724
El til forbrug	6.434

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Storegade 13
8382 Hinnerup

Energimærkningsnummer

311830401

Gyldighedsperiode

8. maj 2025 - 8. maj 2035

Udarbejdet af

Dantjek ApS
CVR-nr.: 44726564

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
300 kr. pr. MWh
Fast afgift: 8.148 kr. pr. år

Elektricitet til opvarmning
2,42 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning
2,42 kr. pr. kWh

Rapportens el er anvendt ud fra en gennemsnitsvurdering,
da energipriserne varierer dagligt og i forhold til valg af
leverandør.

Aktuelle dagspriser og lign. tilbud kan eksempelvis søges
via elpris.dk.

Afhængig af valg af el-leverandør vil den anvendte el-pris
kunne variere.

Alle priser til forbedringsforslag er baseret på estimater
og kan variere betragteligt alt afhængig af landsdel samt
valgte leverandører.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det
faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved
udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det
faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST
ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energikonsulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere,
da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens
isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive
indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet
tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser.
Oplysning om isolering beror derfor på
energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600628
CVR-nummer: 44726564

Dantjek ApS
Lyøvej 38
8370 Hadsten

dh@dantjek.dk
tlf. 66448011

Ved energikonsulent
Daniel Hausted

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 8. maj 2025 til den 8. maj 2035

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af
oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af
energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om
reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores
hjemmeside.

[https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-
energimaerkning](https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning)

Adresse

Storegade 13
8382 Hinnerup

Energimærkningsnummer

311830401

Gyldighedsperiode

8. maj 2025 - 8. maj 2035

Udarbejdet af

Dantjek ApS
CVR-nr.: 44726564

Ejendommen på Storegade 13 er en erhvervsejendom opført i 1976 og ombygget/tilbygget i 1991.

Bygningen opnår energimærke: C
Hvis alle rentable besparelsesforslag foretages, kan energimærke A2010 opnås.

Energimærkningens skala fra A til G viser, hvor meget energi bygningen bruger til opvarmning, sammenlignet med andre bygninger til beboelse. En nyopført ejendom efter dagens normer, skal have energimærkningen A2015.

Ved udførelsen af energimærket har følgende dokumenter været til rådighed:
BBR-meddelelse fra www.OIS.dk
Bygningsgennemgang
Opførelsestegninger fra 1976 og desuden tegninger fra tilbygning i 1991.

Flere konstruktioner var utilgængelige på besigtigelsestidspunkt
Isoleringsforhold er konstateret ud fra oprindelige byggetegninger indhentet fra kommunalt filarkiv.

Der var i forbindelse med energimærkningen, adgang til hele bygningen.
Der er foretaget kontrolmålinger på stedet.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af bygningskonstruktionerne.
Der tages i den forbindelse forbehold for afvigelser fra faktiske forhold, der kan have betydning for energimærkningens besparelsesforslag.

Energimærkningen er udført jf. håndbog for energikonsulenter 2023, og desuden er opslagsværker som DS 418 benyttet til specificering af bl.a. linjetab.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede etageareal stemmer overens med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen.

Adresse

Storegade 13
8382 Hinnerup

Energimærkningsnummer

311830401

Gyldighedsperiode

8. maj 2025 - 8. maj 2035

Udarbejdet af

Dantjek ApS
CVR-nr.: 44726564

GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 8 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Loft mod skråvægge i oprindelig del af bygningen, er isoleret med 100 mm mineraluldsbatts. Konstruktionen er besigtiget i loftsrum.

Loft i tilbygning er isoleret med 200 mm mineraluldsbatts. Isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge er udført som 35 cm hulmur, skønnes isoleret iht. gældende bygningsreglement på opførelsestidspunktet. Iht. tegningsmateriale er hulumuren isoleret med 125 mm.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 50 mm mineraluld. Isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Alle facadevinduer er med 2 lags termorude med kold kant. I bygningen fremgår der både vinduer med oplukkelige og faste rammer.

Adresse

Storegade 13
8382 Hinnerup

Energimærkningsnummer

311830401

Gyldighedsperiode

8. maj 2025 - 8. maj 2035

Udarbejdet af

Dantjek ApS
CVR-nr.: 44726564

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Eksisterende enkeltfagsvinduer med gående rammer foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	3.800 kr.	

OVENLYS		
STATUS Ovenlysvinduer er monteret med tolags termorude.		
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Eksisterende ovenlysvinduer foreslås udskiftet til nye med energiruder, energiklasse A.	800 kr.	

YDERDØRE		
STATUS I bygningen findes der yderdøre med 2 lags termorude med kold kant.		
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Eksisterende yderdør foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.	500 kr.	

GULVE		
TERRÆNDÆK		
STATUS Terrændæk er udført som støbt betondæk på lecanødder. I oprindelig bygning er der udlagt 180 mm lecanødder som isolerende materiale. I tilbygning er der udlagt 200 mm lecanødder som isolerende materiale. Konstruktions og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale, da konstruktionen ellers er utilgængelig.		

LINJETAB VED FUNDAMENT		
STATUS I oprindelig del af bygningen er fundamentet udført med 1 lecablok på betonfundament. I tilbygningen er fundamentet udført med 2 lecablokke, på betonfundament.		

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygningen ventileres mekanisk med indblæsning og udsugning i alle større rum.
Desuden er der monteret mekanisk udsugning fra toiletter, køkken og desuden opholdsrum på 1. sal.

Ventilationsaggregatet er af fabrikatet Bahco.

RENOVERINGSFORSLAG

Der stilles forslag om udskiftning af eksisterende ventilationsanlæg.

ÅRLIG BESPARELSE

6.100 kr.

INVESTERING

INTERNT VARMETILSKUD

INTERNT VARMETILSKUD

STATUS

Det interne varmetilskud i bygningen antages som værende standard for en kontorbygning.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er monteret 2 stk. luft/luft varmepumper af fabrikat Panasonic.

Varmepumper yder tilskud til rumopvarmning i vinterhalvåret og i sommerhalvåret fungerer disse som airconditioner.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke monteret solvarme i bygningen.

Der er set på muligheden for etablering af solvarme, og beregningsmæssigt er det ikke med de nuværende priser på henholdsvis fjernvarme og tekniske løsninger fundet økonomisk rentabelt at installere solvarme.

Adresse

Storegade 13
8382 Hinnerup

Energimærkningsnummer

311830401

Gyldighedsperiode

8. maj 2025 - 8. maj 2035

Udarbejdet af

Dantjek ApS
CVR-nr.: 44726564

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

På varmekredsløbsanlægget er monteret en pumpe med trinregulering med en effekt på 30-45-60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-40.

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS. Pumpen har en maksimal effekt på 75 Watt.

RENOVERINGSFORSLAG

Der foreslås udskiftning af eksisterende fordelingspumper til nye, automatiske fordelingspumper.

Model UPS 25-40 foreslås udskiftet til Alpha 2 25-40, 34 W.

Model UPS 15-35 foreslås udskiftet til Alpha 2 15-60, 18 W.

Foreslag er stillet på baggrund af Grundfos udskiftningstabel.

ÅRLIG BESPARELSE

1.800 kr.

INVESTERING

15.000 kr.

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

Forbrug af varmt brugsvand antages som værende standard.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Der er monteret 1 stk. 50 l varmtvandsbeholder til produktion af varmt brugsvand.

RENOVERINGSFORSLAG

Der foreslås installation af ny brugsvandsveksler. Det varme brugsvand produceres i en ny, præisoleret brugsvandsveksler.

ÅRLIG BESPARELSE

6.100 kr.

INVESTERING

25.000 kr.

EL

BELYSNING

STATUS

Der fremgår flere typer belysning i bygningen.
I stueplan er der primært monteret armaturer med lysstofrør.
På 1. sal er der monteret armaturer med kompaktrør.

RENOVERINGSFORSLAG

Installation af LED-lysarmaturer med bevægelsesmelder

Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.

ÅRLIG BESPARELSE

7.800 kr.

INVESTERING

45.000 kr.

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG

ÅRLIG BESPARELSE

7.200 kr.

INVESTERING

105.000 kr.

Montering af solceller. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystalinsk silicium eller Polykrystalinsk silisium. Monokrystalinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad, men er samtidig noget dyrere. I forslaget er regnet med typen Polykrystalinsk silicium af god kvalitet. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Forslaget er baseret på montering af 25 m² solceller på tagflade, med solceller vendt mod syd		
---	--	--

Adresse

Storegade 13
8382 Hinnerup

Energimærkningsnummer

311830401

Gyldighedsperiode

8. maj 2025 - 8. maj 2035

Udarbejdet af

Dantjek ApS
CVR-nr.: 44726564

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Storegade 13, 8382 Hinnerup	710-12373-1	4181731

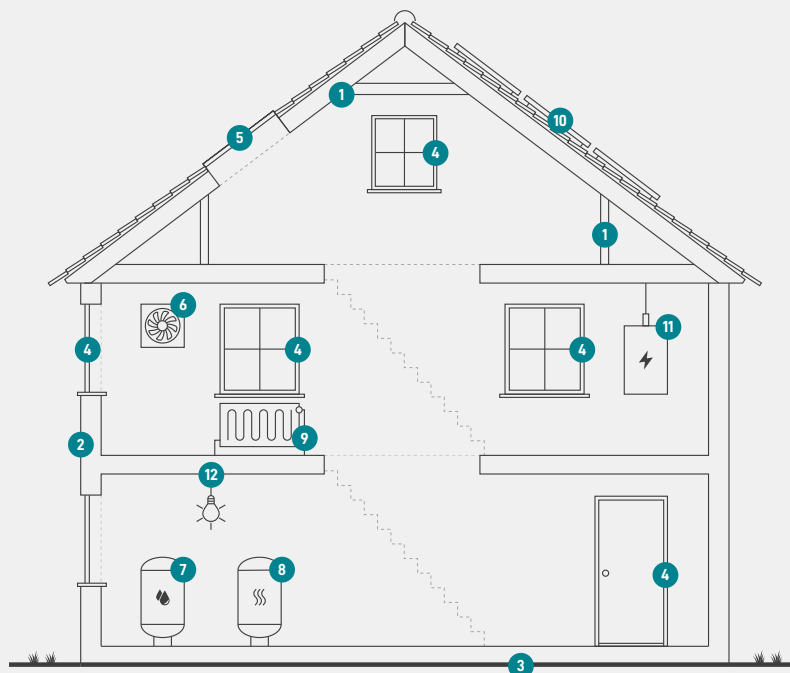
OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme	
Varmeudgifter	12.901 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	8.134 kr. pr. år
Varmeforbrug	43,01 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. maj 2010 - 30. april 2011

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	11.380 pr. år
Fast afgift	8.134 pr. år
Varmeudgift i alt	19.515 pr. år
Varmeforbrug	37,93 MWh fjernvarme
CO2 udledning	2,47 ton CO2 pr. år

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

6

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

7

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

8

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

9

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

10

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

11

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

12

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Storegade 13
8382 Hinnerup

Energimærkningsnummer

311830401

Gyldighedsperiode

8. maj 2025 - 8. maj 2035

Udarbejdet af

Dantjek ApS
CVR-nr.: 44726564

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Storegade 13, 8382 Hinnerup
Storegade 13
8382 Hinnerup

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 8. maj 2025 til den 8. maj 2035
Energimærkningsnummer: 311830401