



## Energimærkning for følgende ejendom:

**Adresse:** Hasselvænget 5  
**Postnr./by:** 8300 Odder  
**BBR-nr.:** 727-025855-001  
**Energimærkning nr.:** 100177197  
**Gyldigt 10 år fra:** 26-08-2010  
**Energikonsulent:** Michael Ball  
**Programversion:** Energy08



**Firma:** Botjek Skanderborg

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

### Løvt forbrug



### Højt forbrug

## Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er, i følge BBR opført i xxxx og opført efter datidens normer og traditioner.

Da der ikke foreligger beskrivelser eller fyldestgørende tegningsmateriale, er kendskab til konstruktionernes opbygning begrænset. De fleste konstruktioner er anslåede ud fra tidens byggeskik og datidens krav i bygningsreglementet.

Der er anvendt BBR-meddelelse af 26-08-2010. Der var adgang til alle relevante rum. Der er ikke foretaget boreprøve i bygningen, for bestemmelse af isoleringstykkelserne i ydermurene.

Energimærkningen er udført efter "Håndbog for Energikonsulenter" 2008, version 3.

Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

#### • Loft og tag

Status: Skråvægge i tagetagen er isoleret med 50 mm mineraluld.

#### • Ydervægge

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er vurderes ikke isoleret.

#### • Vinduer, døre og ovenlys

Status: Vinduer og døre er monteret med 2 lags termorude.



**Energimærkning nr.:** 100177197  
**Gyldigt 10 år fra:** 26-08-2010  
**Energikonsulent:** Michael Ball  
**Programversion:** Energy08

**Firma:** Botjek Skanderborg

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og med strøgulve der er isoleret højest 50 mm mineraluld undergulvet strøer. Under betonen er gulvet uisolert.

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Der er dog ikke monteret aftræksventil fra bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme i badeværelse. Desuden ses brændeovn.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i en el-varmtvandsbeholder, den vurderes at indeholde 30liter. beholderen er indbygget bag dør til stue.



**Energimærkning nr.:** 100177197  
**Gyldigt 10 år fra:** 26-08-2010  
**Energikonsulent:** Michael Ball  
**Programversion:** Energy08

**Firma:** Botjek Skanderborg

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1968
- **År for væsentlig renovering:** 1984
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 62 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 62 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningskemaet/[www.ois.dk](http://www.ois.dk)



**Energimærkning nr.:** 100177197  
**Gyldigt 10 år fra:** 26-08-2010  
**Energikonsulent:** Michael Ball  
**Programversion:** Energy08



**Firma:** Botjek Skanderborg

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m<sup>2</sup> eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk)) på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

### Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)



**Energimærkning nr.:** 100177197  
**Gyldigt 10 år fra:** 26-08-2010  
**Energikonsulent:** Michael Ball  
**Programversion:** Energy08

**Firma:** Botjek Skanderborg

## Energikonsulent

<b>Energikonsulent:</b>	Michael Ball	<b>Firma:</b>	Botjek Skanderborg
<b>Adresse:</b>	Rypevej 1 8660 Skanderborg	<b>Telefon:</b>	
<b>E-mail:</b>	mba@botjek.dk	<b>Dato for bygnings- gennemgang:</b>	25-08-2010

**Energikonsulent nr.:** 250961

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.