

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
J.nr. 42355 Rådhusgade 12, 8300
Odder
Rådhusgade 12
8300 Odder



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 22. januar 2017
Til den 22. januar 2027.

Energimærkningsnummer 311223862



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

37,57 MWh fjernvarme	24.132 kr
Samlet energjudgift	24.132 kr
Samlet CO ₂ udledning	5,30 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Gulv i skunk over erhvervslejlighed er isoleret med 200 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale, da skunke ikke var tilgængelige. Beregninger viser, at merisolering i skunke ikke umiddelbart er rentabelt. Gulv i skunk over bolig st. tv. er isoleret med 200 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale, da skunke ikke var tilgængelige. Lodrette skunkvægge er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Beregninger viser, at merisolering i skunke ikke umiddelbart er rentabelt. Skråvægge er isoleret med 100 mm mineraluld. Hanebåndsloft og kvistlofter, 200 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og målt på stedet. Beregninger viser, at merisolering i på hanebåndsloft og kvistlofter ikke umiddelbart er rentabelt.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering, i forbindelse med en tagrenovering eller indvendig renovering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.		500 kr. 0,13 ton CO ₂

Ydervægge

Investering Årlig
besparelse

HULE YDERVÆGGE

Hul ydervæg i tilbygningen, 35 cm, tegl/tegl, 125 mm hulrumsisolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

MASSIVE YDERVÆGGE

Ydervægge i det oprindelige hus består af 24 cm massiv teglvæg.
Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.
Massiv ydervæg, 24 cm tegl, uisolaret med 15 mm plade 90 cm op i erhverv på væg mod gaden.
Konktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

FORBEDRING

Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.

99.900 kr.

3.600 kr.
1,12 ton CO₂**LETTE YDERVÆGGE**

Kvistflunke og fronte er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 125 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.
Beregninger viser, at merisolering af kviste ikke umiddelbart er rentabelt.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Vinduer er udført i træ og monteret med to-lags termoruder.
De fleste vinduer er med oplukkelige rammer. Beregninger viser, at det er ikke umiddelbart rentabelt at udskifte vinduerne med nye med lavenergitermoruder.
Vinduer i tilbygningen er partier hver med 4 to-lags-termoruder.
Det er ikke umiddelbart rentabelt at udskifte vinduerne med nye med lavenergitermoruder.

FORBEDRING

Udskiftning af vindue i baghus, som kun har 1 lag glas, til nyt vindue med trelags energirude, energiklasse B.

1.400 kr.

100 kr.
0,02 ton CO₂**OVENLYS**

Ovenlys mod gårdsiden, 2 lags termoruder.
Det er ikke rentabelt at udskifte vinduerne med nye med lavenergitermoruder.

YDERDØRE

Yderdøre mod gaden og mod gården er udført i træ og monteret med 2 lags termoruder.

Det er ikke umiddelbart rentabelt at udskifte dørene med nye døre med lavenergitermoruder.

To dobbelte terrassedøre i tilbygningen er hver med 4 to-lags-termoruder.

Det er ikke rentabelt at udskifte dørene med ny med lavenergitermoruder.

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Terrændæk i tilbygningen er med gulvvarme og skønnes isoleret som krav i BR-98, $U < 0,2$.

ETAGEADSKILLELSE

Gulv mod uopvarmet kælder og mod krybekælder er på bjælkelag, som skønnes har indskud af brædder og f.eks. ler, men ellers uisoleret.

FORBEDRING

Isolering af uisoleret bjælkelag mod uopvarmet kælder/krybekælder med 100 mm isolering, da der ikke er plads til mere. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse og isol. mellem bjælkerne i krybekælderen. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning i kælder. I krybekælderen ophænges isoleringen på spredt forskalling. Der bør have fokus på at rumhøjden i kælderen ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler.

26.500 kr.

2.000 kr.
0,60 ton CO₂**KRYBEKÆLDER**

Gulv mod krybekælder i lejlighed i st. tv. er bjælkelag, som vurderes isoleret med 100 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Da krybekælderen er meget lav, er det ikke muligt at merisolere.

I stue mod gaden er der gulvvarme, ligesom der er gulvvarme i alle gulve i tilbygningen ud i gården.

LINJETAB

Linjetab ved fundament: Ydervæg på betonfundament, trægulve.

Linjetab ved fundament om tilbygningen: Ydervæg/terrændæk med gulvvarme, teglvæg, lecafundament/trægulve.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

I erhvervsområdet er der regnet med naturlig ventilation i lokalerne og el-ventilator i toiletrum.

Der er naturlig ventilation i boligerne. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme, som leveres fra Odder Varmeværk. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe, og grundet de nuværende fjernvarmepriser er der ikke forslag til montering af varmepumpe, da det ikke vil være rentabelt.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmedeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Fjernvarmestik er ført ind i kældere. Den primære opvarmning af erhvervslokalerne sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmedelingsrør er udført som to-strengs anlæg og fremført i kældere/krybekældere under erhvervslokalene. Den primære opvarmning af boligen st. tv. er via gulvvarme i alle rum excl. køkken/alrum. Der er blandaanlæg i varmerum i kældere med cirkulationspumpe for gulvvarmekredsene i lejligheden st. tv. I de to lejligheder i tagetagen er der radiatoropvarmning i alle rum. varmeanlægget er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Hovedvarmedelingsrør i kældere og i krybekældere er udført i 1 1/4" stålør med ca. 20 mm isolering. Der er andre fordelingsrør i varmerummet, hvoraf nogle er uisolerede.		
FORBEDRING Isolering af varmedelingsrør i kældere op til 50 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter.	19.100 kr.	900 kr. 0,28 ton CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER På gulvvarmedelingen i kældere er der monteret en nyere Grundfos Alpha 2 cirkulationspumpe type 15-40 med en max-effekt på 18 W.		

AUTOMATIK

Der er termostatventiler på radiatorer i såvel erhvervslokalerne som i boligerne.
Der er ikke monteret regulering af varmeanlæg ved central styring.

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Som kontor, gennemsnits forbrug. Ved boligerne indregnes et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m ² opvarmet etageareal pr. år. Der er vandbesparende termostatiske blandingsbatterier ved brusere.		
VARMTVANDSRØR FJV-tilslutningsrør frem til vandvarmeren i 22/20 mm stålrør uisoleret.		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskele eller lamelmåtter.	1.900 kr.	500 kr. 0,13 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via en gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Danfos, som er monteret i kælder og er fælles for erhverv og boliger.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Alm. standard belysning. Belysningen i gang og trappeopgangen består af armaturer med halogen/glødepærer. Lyset styres med trappetryk. Belysningen i kælderen er armaturer med glødepærer. Lyset styres med vippekontakter.		
FORBEDRING Vedrørende trappeopgang og udv. lampe foreslås, at belysningskilder udskiftes til LED-kilder i bestående armaturer. Endv. evt. tænding ved bevægelsesmelder. I kælder udskiftes gl. armaturer med nye med LED belysningskilder og bevægelsesmelder tilsluttes.	6.000 kr.	800 kr. 0,22 ton CO ₂
FORBEDRING I erhvervslokaler kan foreslås montering af LED belysningskilder i eksisterende armaturer eller evt. nye armaturer. Tænding dagslysstyres og evt. bevægelsesmelder.	15.000 kr.	1.500 kr. 0,49 ton CO ₂
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen vedrører en byejeendom i 1½ etager med 4 lejemål, hvoraf 1 er erhverv i st. th. og 3 er boliger, hvoraf 2 er i tagetagen.

Ejendommen blev besigtiget og kontrolopmålt under besigtigelsen 20-01-2017. Foreliggende tegninger blev gennemgået og ejeroplysninger blev noteret.

Bygningsdele som ikke kunne ses vurderedes ud fra tegninger, ejeroplysninger og ellers skønnet med baggrund i erfaringer og ud fra bygningsdelenes alder.

Af energimærkerapporten fremgår der forslag til forbedringer, der har en tilbagebetalingstid på mere end levetiden, men selvom forslagene har en længere tilbagebetalingstid end levetiden, bør de i flere tilfælde overvejes udført, da de vil være energibesparende og forbedre komforten.,

Tilbagebetalingstiderne er beregnet som simpel tilbagebetalingstid i forholdet mellem investeringen og besparelsen, som vurderes og sammenholdes med levetiden på foranstaltningen.

Ved besparelsesforslag er det ikke i alle tilfælde, at summen af de enkelte besparelser er helt den samme som den samlede besparelse.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Erhverv, tandklinik.				
Bygning 001	Adresse Rådhusgade 12, st. th.	m² 56	Antal 1	Kr./år 4.532
Beboelseslejlighed.				
Bygning 001	Adresse Rådhusgade 12, st. tv.	m² 78	Antal 1	Kr./år 6.312
Beboelseslejlighed.				
Bygning 001	Adresse Rådhusgade 12, 1. tv.	m² 41	Antal 1	Kr./år 3.318
Beboelseslejlighed.				
Bygning 001	Adresse Rådhusgade 12, 1. th.	m² 35	Antal 1	Kr./år 2.832

Kommentar

De enkelte lejligheters gennemsnitsforbrug er fremkommet ved en fordeling af det samlede forbrug i forhold til den enkelte lejligheds størrelse i m².

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	99.900 kr.	7,93 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	3.600 kr.
Vinduer	Udskiftning af vindue i baghus, som kun har 1 lag glas, til nyt vindue med trelags energirude, energiklasse B.	1.400 kr.	0,14 MWh Fjernvarme	100 kr.
Etageadskillelse	Isolering af uisolaret bjælkelag mod uopvarmet kælder/krybekælder med 100 mm isolering.	26.500 kr.	4,27 MWh Fjernvarme	2.000 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm i alt eller hvad der er plads til.	19.100 kr.	1,97 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	900 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm ialt, eller hvad der er plads til	1.900 kr.	0,94 MWh Fjernvarme -2 kWh Elektricitet	500 kr.
---------------	--	-----------	--	---------

El

Belysning	Udskift halogen- og glødepærer med LED lyskilder i gang, trappeopgang, i kælder og i udv. lampe. endvidere montere bevægelsesmeldere for lystænding i gang og trappeopgang, i gård og i kælder.	6.000 kr.	336 kWh Elektricitet	800 kr.
Belysning	Installation af LED belysningskilder/armaturer og evt. med dagslysstyring.	15.000 kr.	-0,41 MWh Fjernvarme 833 kWh Elektricitet	1.500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering i forbindelse med tagrenovering.	0,94 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	500 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Rådhusgade 12, 8300 Odder
BBR nr.....	727-50272-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1880
År for væsentlig renovering.....	2001
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	154 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	56 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	210 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	76 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	25 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	16.192 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	21,50 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	16.996 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	16.996 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	22,56 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	3,18 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der er rimelig overensstemmelse mellem oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen og kontrolmålingerne på stedet.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede varmeforbrug er større end det oplyste forbrug, hvilket bl.a. kan skyldes, at det beregnede varmeforbrug er baseret på en række standard forudsætninger, som kan være forskellige fra den daglige brug af huset. Ligeledes kan antal beboere også afvige fra standardberegningen.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	450,00 kr. per MWh
	7.225 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,00 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,20 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600283
CVR-nummer 69543715

THANING Miljø- og Energirådgivning

Kærbyvej 29, 8983 Gjerlev J
www.energispær.dk
huseftersyn@gmail.com
tlf. 86418788

Ved energikonsulent
Jørn Andersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere,

anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

J.nr. 42355 Rådhusgade 12, 8300 Odder
Rådhusgade 12
8300 Odder



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. januar 2017 til den 22. januar 2027

Energimærkningsnummer 311223862