



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Strandbyvej 2
Postnr./by: 8300 Odder
BBR-nr.: 727-069550
Energimærkning nr.: 100133323
Gyldigt 10 år fra: 08-09-2009
Energikonsulent: Søren Hem



Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug



Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Sommerhus med elvarme + brændeovn.

Sommerhus på 80 m2.

Bygning bruges som sommerhus.

Ingen tegninger, skønnede isoleringstykkelser.

80 m2 opvarmet.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktion 100 mm isolering.

- Ydervægge

Status: Let ydervæg med 70 - 100 mm isolering.
19 cm gasbeton.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Termoruder.

- Gulve og terrændæk



Energimærkning nr.: 100133323
Gyldigt 10 år fra: 08-09-2009
Energikonsulent: Søren Hem

Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen



Status: Støbt terrændæk med 50 mm isolering.

- Kælder

Status: Ingen kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventileret bolig.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Elvarme + brændeovn.

- Varmt vand

Status: 60 liter metro varmtvandsbeholder.

Vand

- Vand

Status: 1 toilet.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1965
- År for væsentlig renovering: 1969
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 80 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 80 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR stemmer.



Energimærkning nr.: 100133323
Gyldigt 10 år fra: 08-09-2009
Energikonsulent: Søren Hem

Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg af visse typer fast ejendom, herunder sommerhuse, skal der foreligge en energimærkning. Mærkningen er gyldig i 10 år for sommerhuse, dog kun 5 år hvis etagearealet er større end 120 m².

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Søren Hem	Firma:	NRGi Energi- & Ingeniørgruppen
Adresse:	Drejergangen 1C 2690 Karlslunde	Telefon:	7020 8686
E-mail:	sh@eig.dk	Dato for bygningsgennemgang:	07-09-2009

Energikonsulent nr.: 250457

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.