



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Hybenvej 2
Postnr./by: 8300 Odder
BBR-nr.: 727-029435
Energimærkning nr.: 100239336
Gyldigt 10 år fra: 30-08-2011
Energikonsulent: Jørn Olsen
Programversion: EK-Pro
Firma: OT Consult ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Der er ikke foretaget destruktive indgreb, og beregningerne er foretaget på baggrund af besigtigelse, opmålinger og oplysninger fra projektmateriale samt fra byggefirmaet.

Energimærkningen er foretaget efter den forenkede metode for sommerhuse til fritidsbrug.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftskonstruktionen er isoleret med 265 mm mineraluld.
U-værdi, jf. beregning = 0,14 W/m²k.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er isoleret med 185 mm mineraluld.
U-værdi, jf. beregning = 0,20 W/m²k.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og udvendige døre er monteret med lavenergiruder.



Energimærkning nr.: 100239336
Gyldigt 10 år fra: 30-08-2011
Energikonsulent: Jørn Olsen

Firma: OT Consult ApS



Vinduesarealet er mindre end 30% af etagearealet.

Gennemsnitlig skønnes U-værdi til 1,5 W/m²k.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er ifølge tegning isoleret med 250 mm mineraluld.

U-værdi, jf. beregning = 0,12 W/m²k.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Mekanisk udsugning fra badeværelse samt emhætte i køkken.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El-varme.

- Varmt vand

Status: Opvarmes med el.

- Fordelingssystem

Status: Luft til luft varmepumpe, el-radiatorer og el-gulvvarme i badeværelse.

Vand

- Vand

Status: Vandbesparende kloset med 2 skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2011

- År for væsentlig renovering:

- Varme: Elvarme (kWh)



Energimærkning nr.: 100239336
Gyldigt 10 år fra: 30-08-2011
Energikonsulent: Jørn Olsen

Firma: OT Consult ApS



- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 83 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 83 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100239336
Gyldigt 10 år fra: 30-08-2011
Energikonsulent: Jørn Olsen

Firma: OT Consult ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m², skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere
www.maerkdinbygning.dk



Energimærkning nr.: 100239336
Gyldigt 10 år fra: 30-08-2011
Energikonsulent: Jørn Olsen

Firma: OT Consult ApS



Energikonsulent: Jørn Olsen
Adresse: Skovgårdsparken 91
7080 Børkop
E-mail: otconsult@otconsult.dk

Firma: OT Consult ApS
Telefon: 75869125
Dato for
bygningsgennemgang: 15-08-2011

Energikonsulent nr.: 251280

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret information om energikonsulenten.