



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Kirkeager 10
Postnr./by: 8300 Odder
BBR-nr.: 727-033521
Energimærkning nr.: 100188391
Gyldigt 10 år fra: 15-10-2010
Energikonsulent: Jes Bøgelund
Programversion: EK-Pro

Firma: OBH Ingeniørservice A/S



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

1. KONSULENT KOMMENTARER.

Sommerhuset er i 1 plan opført i 2010 på i alt 88 m².

2. FORUDSÆTNINGER.

Bygningsejer var ikke til stede ved besigtigelsen.

Ved besigtigelsen blev forelagt tegningsmateriale af 28-08-2010. Disse oplysninger er anvendt til vurdering af isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner angående ydervægge, loft og terrændæk.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: - lofter er isoleret med 240 mm isolering.

• Ydervægge

Status: - ydervægge er stolpekonstruktion med 215 mm isolering.



Energimærkning nr.: 100188391
 Gyldigt 10 år fra: 15-10-2010
 Energikonsulent: Jes Bøgelund

Firma: OBH Ingeniørservice A/S



- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: - bygningen har udelukkende vinduer/glasdøre med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: - terrændæk i badeværelse er med 220 mm isolering.

- terrændæk i resterende hus er med 265 mm isolering.

Ventilation

- Ventilation

Status: - luftudskiftningen sker ved naturlig ventilation samt ved almindelig brug af vinduer, døre, emhætte og aftræk til vådrum.

Varme

- Varmeanlæg

Status: - bygningen er elopvarmet via termostatstyrede elpaneler. Der er suppleret med en luft/luft varmepumpe placeret i stue som fabrikat Panasonic.

- Varmt vand

Status: - det varme vand produceres i en præisoleret el-varmtvandsbeholder placeret i entré.

- Automatik

Status: - der er termostater på alle el-paneler til regulering af rumtemperaturen.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	2010
• År for væsentlig renovering:	
• Varme:	Elvarme (kWh)
• Supplerende opvarmning:	Elvarme (kWh)
• Boligareal i følge BBR:	88 m ²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m ²
• Opvarmet areal:	88 m ²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 Sommerhus



Energimærkning nr.: 100188391
Gyldigt 10 år fra: 15-10-2010
Energikonsulent: Jes Bøgelund

Firma: OBH Ingeniørservice A/S



- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der er ikke udskrevet BBR-Oversigt fra Registret på nuværende tidspunkt.



Energimærkning nr.: 100188391
Gyldigt 10 år fra: 15-10-2010
Energikonsulent: Jes Bøgelund

Firma: OBH Ingeniørservice A/S



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Jes Bøgelund
Adresse: Centervej 2
6000 Kolding
E-mail: jeb@obh-gruppen.dk

Firma: OBH Ingeniørservice A/S
Telefon: 70217240
Dato for bygningsgennemgang: 14-10-2010

Energikonsulent nr.: 250329

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.