



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Strandparksvej 11
Postnr./by: 8300 Odder
BBR-nr.: 727-070400
Energimærkning nr.: 100094596
Gyldigt 10 år fra: 27-08-2008
Energikonsulent: Ole Resting-Jeppesen Firma: Ole Resting-Jeppesen



Oplyst varmekonsum

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forenklete metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Energimærke G er valgt pga. 100mm ydervægge, 100mm i tagkonstruktion og 100mm isolering i gulv konstruktion. Der er her i beregning brugt forenklet beregningsmetode da sommerhuset ikke egner sig til helårs beboelse.

Oplysninger om isolering tykkelse er konstateret på stedet, skønnet ud fra bygnings år og sælgers oplysninger. Der er ikke udleveret tegnings materiale. Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser eller boprobeprøver til undersøgelser af isolerings tykkelse. Ved skønnet konstruktioner er brugt isolerings tykkelse fra bygningsreglementet der var gældende i byggeår.

Hvis bygningen skulle overholde de nuværende krav i bygningsreglementet skulle følgende bygningsdele have følgende isolerings tykkelse.

Terrænplade med 150mm polyestere
Ydervægge 150mm mineraluldsisolering
Vandret loft 250mm mineraluldsisolering
Skråvægge og skunke 150mm mineraluldsisolering
Glasdøre og vinduer med én U-værdi $< 2,0 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$
Plade døre med en U-værdi $< 1,2 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Ensided tag hældning med vandret loft. Vandretloft er isoleret med 100mm mineraluldsisolering.

- Ydervægge

Status: Oprindeligt hus skeletvæg med 50mm isolering. Tilbygning skeletvæg ned 100mm mineraluldsisolering.



Energimærkning nr.: 100094596
Gyldigt 10 år fra: 27-08-2008
Energikonsulent: Ole Resting-Jeppesen Firma: Ole Resting-Jeppesen

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Træ vinduer med termoruder. Glasdøre med termoruder. Indgangsdør todelt med rude i øverst felt (stalddør)

- Gulve og terrændæk

Status: Ventileret bjælkelag med 100mm mineraluldsisolering.

- Kælder

Status: Krybekælder under en del af huset. Vægge opmuret i fundablokke

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturligventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med elvarme. Supplerende brændeovn.

- Varmt vand

Status: 60liter varmtvandsbeholder. Placeret i krybekælder.

- Automatik

Status: Termostatsstyret el paneler.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Vaskemaskine 5-10år
Opvaskemaskine 0-5år
Køleskab uden frost 0-5år
El komfur 0-5år
Emhætte 0-5år

Ved udskiftning af hvidevare udskiftes altid til A-mærket enheder.

Vand

- Vand

Status: Der er 1 toilet i bygningen

Bygningsbeskrivelse



Energimærkning nr.: 100094596
Gyldigt 10 år fra: 27-08-2008
Energikonsulent: Ole Resting-Jepesen Firma: Ole Resting-Jepesen

- Opførelsesår: 1962
- År for væsentlig reovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 76 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 76 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100094596
Gyldigt 10 år fra: 27-08-2008
Energikonsulent: Ole Resting-Jepesen Firma: Ole Resting-Jepesen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 år gammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Ole Resting-Jepesen	Firma:	Ole Resting-Jepesen
Adresse:	Århusvej 328 8300 Odder	Telefon:	86546366
E-mail:	ole.resting-jepesen@mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	26-08-2008

Energikonsulent nr.: 101171

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.