





Energimærkning nr.: 100171075  
Gyldigt 10 år fra: 27-07-2010  
Energikonsulent: Ole Resting-Jeppesen      Firma: Ole Resting-Jeppesen

## Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Bjælkespær. Isolering 100mm mineraluldsisolering.(skønnet) Udvendig tagpap indvendig rustik lofter.

- Ydervægge

Status: Letydervæg massivt træ. Bjælkehus 3½"x6". Ingen isolerings materiale.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Træ vinduer og dør med 1lagsglas med forsatsruder. Terrassedør med 2 lag termoruder. Vinduer er skønnet delvis utætte.

- Gulve og terrændæk

Status: Ventileret træbjælkelag med 100mm mineraluldsisolering mellem bjælker (skønnet konstruktion)

- Kælder

Status: Der er ikke kælder under bygningen.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturligventilation. Naturligventilation i form af oplukkelige vinduer i beboelses rum. Bygningen er skønnet utæt. (efter alder)

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med el varme og brændeovn.

- Varmt vand

Status: Varmbrugsvand fra Metro varmvandsbeholdere. Der er el vandvarme 30liter. Der er ikke cirkulations på brugsvand. Der er aftapning af varmbrugsvand i køkken og badeværelse.

- Fordelingssystem

Status: El paneler i beboelsesrum el gulvvarme i badeværelse og brændeovn i stue. Til regulering af varme er der termostatsstyring på el panele og gulvvarme.

## El

- Hårde hvidevarer



Energimærkning nr.: 100171075  
Gyldigt 10 år fra: 27-07-2010  
Energikonsulent: Ole Resting-Jeppesen      Firma: Ole Resting-Jeppesen

Status: Hvidevare er medtages i beregningen. Ifølge Håndborg for Energikonsulenter.  
Det anbefales ved nyindkøb, at der så vidt muligt vælges hvidevarer med energimærkning A, A+ eller A++, hvor apparater med A++ er det med laveste energiforbrug  
Køleskab uden frost 10-15år  
El komfurer 0-5år

## Vand

- Vand

Status: Der er 1 toilet med standart skyllemængde i bygningen  
Ved renovering, udskiftes toilet med standart skyllemængde til et med lille/stor skyllemængde

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1980
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 60 m<sup>2</sup>
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m<sup>2</sup>
- Opvarmet areal: 60 m<sup>2</sup>
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Oplysninger om bygningen er fra [www.ois.dk](http://www.ois.dk) . (BBR-ejermeddelelse).



Energimærkning nr.: 100171075  
Gyldigt 10 år fra: 27-07-2010  
Energikonsulent: Ole Resting-Jeppesen      Firma: Ole Resting-Jeppesen

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m<sup>2</sup> eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk)) på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere  
[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

Energikonsulent:	Ole Resting-Jeppesen	Firma:	Ole Resting-Jeppesen
Adresse:	Århusvej 328	Telefon:	86546366
E-mail:	<a href="mailto:ole.resting-jeppesen@mail.dk">ole.resting-jeppesen@mail.dk</a>	Dato for bygningsgennemgang:	21-07-2010

Energikonsulent nr.: 101171

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.