

SPAR PÅ ENERGIE I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Horsensvej 151

8300 Odder



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 7. maj 2015

Til den 7. maj 2022.

Energimærkningsnummer 311111399



Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2020

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2020



Årligt varmekonsum

0,9 Kløvet rummeter brænde	845 kr
14.058 kWh elektricitet	28.116 kr
Samlet energiudgift	28.961 kr
Samlet CO ₂ udledning	9,32 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG 151A: Det flade tag (built-up tag) er skønnet isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. 151B: Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING 151B: Eksisterende tag efterisoleres udvendigt med 300 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 450 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunger eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.	41.500 kr.	1.400 kr. 0,46 ton CO ₂
FORBEDRING 151A: Eksisterende tag efterisoleres udvendigt med 300 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 450 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunger eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og	80.300 kr.	2.200 kr. 0,67 ton CO ₂

tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.

Ydervægge

Investering Årlig
besparelse

HULE YDERVÆGGE

151A: Ydervægge er primært udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af porebeton. På steder er der udvendig monteret bræddebeklædning. Hulrummet er skønnet isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

151B: Ydervægge er primært udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af porebeton. På steder er der udvendig monteret bræddebeklædning. Hulrummet er skønnet isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

FORBEDRING

151A: Efterisolering af hule ydervægge af tegl/porebeton med 100 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.

68.800 kr.

3.400 kr.
1,06 ton CO₂

FORBEDRING

151B: Efterisolering af hule ydervægge af tegl/porebeton med 100 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.

18.900 kr.

700 kr.
0,23 ton CO₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER 151A: Vinduer mod nord er monteret med tolags termorude. 151A: Vinduer mod syd er monteret med tolags energiruder. 151B: Vindue mod nord er monteret med tolags termorude. 151B: Vindue mod syd er monteret med tolags energirude.		
FORBEDRING 151B: Vindue mod nord udskiftes til nyt vindue med trelags energirude, varm kant og kryptongas	8.300 kr.	700 kr. 0,21 ton CO ₂
FORBEDRING 151A: Vinduer mod nord udskiftes til nye vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas	12.500 kr.	800 kr. 0,24 ton CO ₂
OVENLYS 151A: Ovenlysvindue er monteret med acryl plastruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING 151A: Ovenlysvindue udskiftes til nyt med energirude.		100 kr. 0,02 ton CO ₂
YDERDØRE 151A: Yderdør mod syd er med rude af tolags energiglas. 151A: Massiv yderdør mod nord er med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. 151B: Terrassedør med en rude af tolags energiglas. 151B: Yderdør mod vest er med rude af tolags termoglas.		
FORBEDRING 151B: Yderdør mod vest udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas	9.400 kr.	700 kr. 0,21 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK 151A: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50-75 mm mineraluld under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. 151B: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50-75 mm mineraluld under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING VED RENOVERING 151B: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 350 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		1.100 kr. 0,36 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING 151A: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 350 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		1.700 kr. 0,53 ton CO ₂

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION 151A: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. 151B: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG 151A: Bygningen opvarmes primært med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum. 151B: Bygningen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum.		
OVNE 151A: Der er supplerende varmforsyning i form af en brændeovn. Brændeovnen er placeret i stue. Brændeovnen indgår i beregning sammen med elopvarmning. Andelen til brændeovn er sat til 25 % af den samlede opvarmning, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.		
VARMEPUMPER 151A: Der er monteret nyere varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen forsyner stue m.m. med varme. 151B: Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
FORBEDRING 151A: Der monteres yderligere en luft/luft anlæg af mærket IVT Nordic 12 FR-N. Varmepumpen består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varm luft, der indblæses i det rum hvor indedelen placeres.	15.000 kr.	6.800 kr. 2,24 ton CO ₂
FORBEDRING 151B: Der monteres en luft/luft anlæg af mærket IVT Nordic 12 FR-N. Varmepumpen består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varm luft, der indblæses i det rum hvor indedelen placeres. Det anbefales at der monteres 2 indedele.	18.000 kr.	3.900 kr. 1,29 ton CO ₂
SOLVARME 151A: Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
AUTOMATIK 151A: Der er monteret termostater på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. 151B: Der er monteret termostater på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

151A: I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

151B: I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSBEHOLDER

151A: Varmt brugsvand produceres i præisoleret vandvarmer.

151B: Varmt brugsvand produceres i præisoleret vandvarmer.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER 151A: Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING 151A: Montering af solceller på tag. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 30 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrøner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.	81.000 kr.	5.200 kr. 3,31 ton CO ₂
FORBEDRING 151B: Montering af solceller på tag. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 30 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrøner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.	81.000 kr.	4.300 kr. 3,31 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Huset er bygget i 1961 og benyttes til beboelse. Huset er indrettet med 2 lejligheder. Huset er bygget med gulve som terrændæk, ydermure primært som hulmure og i mindre områder som let konstruktion med træ. Tag er udført som build up tag. Huset opvarmes med el samt i den ene lejlighed med luft/luft varmepumpe og brændeovn.

Der er flere forskellige rentable forslag til besparelser.

På besigtigelses tidspunktet forelå der ikke tegninger af huset, det er derfor opmålt i forbindelse med gennemgangen. Isolering i utilgængelige konstruktioner er vurderet ud fra husets alder og ejers oplysninger.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Fladt tag	151B: Efterisolering af fladt tag med 300 mm isolering, så den samlede isolering udgør 450 mm	41.500 kr.	695 kWh Elektricitet	1.400 kr.
Fladt tag	151A: Efterisolering af fladt tag med 300 mm isolering, så den samlede isolering udgør 450 mm	80.300 kr.	0,1 Kløvet rummeter Brænde 1.010 kWh Elektricitet	2.200 kr.
Hule ydervægge	151A: Udvendig efterisolering med 100 mm isolering og afsluttende facadeputs	68.800 kr.	0,2 Kløvet rummeter Brænde 1.592 kWh Elektricitet	3.400 kr.
Hule ydervægge	151B: Udvendig efterisolering med 100 mm isolering og afsluttende facadeputs	18.900 kr.	348 kWh Elektricitet	700 kr.
Vinduer	151B: Udskiftning af vindue mod nord til nyt med trelags energirude	8.300 kr.	322 kWh Elektricitet	700 kr.

Vinduer	151A: Udskiftning af vinduer mod nord til nye med trelags energirude	12.500 kr.	0,0 Kløvet rummeter Brænde 363 kWh Elektricitet	800 kr.
---------	--	------------	--	---------

Yderdøre	151B: Udskiftning til ny yderdør mod vest med trelags energirude	9.400 kr.	317 kWh Elektricitet	700 kr.
----------	--	-----------	-------------------------	---------

Varmeanlæg

Varmepumper	151A: Installation af ny (yderligere) luft/luft anlæg, IVT Nordic 12 FR-N	15.000 kr.	3.385 kWh Elektricitet	6.800 kr.
-------------	---	------------	---------------------------	-----------

Varmepumper	151B: Installation af ny luft/luft anlæg, IVT Nordic 12 FR-N	18.000 kr.	1.941 kWh Elektricitet	3.900 kr.
-------------	--	------------	---------------------------	-----------

El

Solceller	151A: Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 4,8 kW	81.000 kr.	1.972 kWh Elektricitet 3.016 kWh Elektricitet overskud fra solceller	5.200 kr.
-----------	--	------------	---	-----------

Solceller	151B: Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 4,8 kW	81.000 kr.	1.343 kWh Elektricitet 3.645 kWh Elektricitet overskud fra solceller	4.300 kr.
-----------	--	------------	---	-----------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Ovenlys	151A: Udskiftning af ovenlysvindue til nyt med energirude.	25 kWh Elektricitet	100 kr.
Terrændæk	151B: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 350 mm mineraluld eller polystyrenplader	548 kWh Elektricitet	1.100 kr.
Terrændæk	151A: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 350 mm mineraluld eller polystyrenplader	0,1 Kløvet rummeter Brænde 799 kWh Elektricitet	1.700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Horsensvej 151A, 8300 Odder

Adresse	Horsensvej 151A
BBR nr.....	727-27645-2
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1975
År for væsentlig renovering.....	1989
Varmeforsyning.....	El
Supplerende varme.....	Brændeovn og Varmepumpe
Boligareal i følge BBR	76 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	76 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Horsensvej 151B, 8300 Odder

Adresse	Horsensvej 151B
BBR nr.....	727-27645-2
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1975
År for væsentlig renovering.....	1989
Varmeforsyning.....	El
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	39 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	39 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2020
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNED FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Brænde.....	963,00 kr. per Kløvet rummeter
Elektricitet til opvarmning	2,00 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Just A/S

Marselisborg Havnevej 56, st, 8000 Aarhus C

just@just-as.dk

tlf. 70222525

Ved energikonsulent

Jens Henrik Lyngby

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Horsensvej 151
8300 Odder



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2015 til den 7. maj 2022

Energimærkningsnummer 311111399

Energimærke

Horsensvej 151A, 8300 Odder
Horsensvej 151A
8300 Odder



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2015 til den 7. maj 2022

Energimærkningsnummer 311111399

Energimærke

Horsensvej 151B, 8300 Odder
Horsensvej 151B
8300 Odder



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 7. maj 2015 til den 7. maj 2022

Energimærkningsnummer 311111399