



## Energimærkning for følgende ejendom:

**Adresse:** Strandbovej 36  
**Postnr./by:** 8340 Malling  
**BBR-nr.:** 751-469195-001  
**Energimærkning nr.:** 100130627  
**Gyldigt 10 år fra:** 18-08-2009  
**Energikonsulent:** Aage Hjortshøj

**Firma:** PP Rådgivning A/S



Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Beregnet varmekonsum

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregning af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den foresimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentligste bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslags rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

## Energimærke

### Lavt forbrug



### Højt forbrug

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Energimærket er udført i energimærkningsprogrammet Energy08, version 1.1.3496.23432.



**Energimærkning nr.:** 100130627  
**Gyldigt 10 år fra:** 18-08-2009  
**Energikonsulent:** Aage Hjortshøj

**Firma:** PP Rådgivning A/S



## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråtag (parallel tag) er isoleret med 240 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 145 + 45 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Dør- og vinduespartier er monteret med lavenergiglas

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton med strøgulve og isoleret med 70 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 150 mm Sundolitt.

### Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

### Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret varmepumpe i stue, el-panelradiatorer i værelser, samt gulvvarme i rum med klinkebelægning.  
Der er supplerende varmforsyning i form af certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i stue.

- **Varmt vand**

Status: El-vandvarmer

- **Automatik**



**Energimærkning nr.:** 100130627  
**Gyldigt 10 år fra:** 18-08-2009  
**Energikonsulent:** Aage Hjortshøj



**Firma:** PP Rådgivning A/S

## Varme

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.



**Energimærkning nr.:** 100130627  
**Gyldigt 10 år fra:** 18-08-2009  
**Energikonsulent:** Aage Hjortshøj



**Firma:** PP Rådgivning A/S

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 110 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 110 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Tidligere sommerhus på grunden er fjernet. Der foreligger ikke BBR for nybygningen



**Energimærkning nr.:** 100130627  
**Gyldigt 10 år fra:** 18-08-2009  
**Energikonsulent:** Aage Hjortshøj

**Firma:** PP Rådgivning A/S



## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk)) på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

### Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

<b>Energikonsulent:</b>	Aage Hjortshøj	<b>Firma:</b>	PP Rådgivning A/S
<b>Adresse:</b>	Thrigesvej 23, 7430 Ikast	<b>Telefon:</b>	96601010
<b>E-mail:</b>	<a href="mailto:info@pp-ikast.dk">info@pp-ikast.dk</a>	<b>Dato for bygningsgennemgang:</b>	18-08-2009

**Energikonsulent nr.:** 101211

Se evt. [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.