



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Askvænget 7
 Postnr./by: 8340 Mallings
 BBR-nr.: 751-014929
 Energimærkning nr.: 100165451
 Gyldigt 10 år fra: 24-06-2010
 Energikonsulent: Ole Resting-Jeppesen
 Programversion: EK-Pro Firma: Ole Resting-Jeppesen



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
 Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Der stilles ikke forslag til forbedringer i sommerhus. Forbedringer kan være vanskelig at, beregne besparelser på. Besparelsen er afhængig af brugen af bygningen, og om bygningen er opvarmet hele året.

Energimærket er beregnet efter den forenklet metode for sommerhus.
 Det vil sige at der ikke er foretaget en enlig beregning, kun et skøn.

Ved større ombygninger og andre væsentlige energimæssige forandringer skal klimaskærm og installationer bringes i overensstemmelse med bestemmelserne i BR08 kap. 7.4

Oplysninger om isolering tykkelser er kontrolleret/skønnet på stedet. Der er udleveret tegningsmateriale. Isoleringstykkelse i lukket konstruktioner er ikke oplyst på tegninger, tykkelser er skønnet efter byggeår. Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser eller boreprøver til undersøgelser af isolerings tykkelser.

Der er ikke kælder i bygningen.

Der er i beregningen brugt standart varmvands forbrug på 250liter/kvm./år

Værdier vinduer og døre er brugt Energikonsulents erfarings tal sammenholdt med tabeller i Håndbog for energikonsulenter.

Der er 1 badeværelse i bygningen

Bygningen opvarmes med elvarme, luft/luft varmepumpe og brændeovn.



Energimærkning nr.: 100165451
Gyldigt 10 år fra: 24-06-2010
Energikonsulent: Ole Resting-Jeppesen Firma: Ole Resting-Jeppesen

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Bjælkespær, spær isoleret med 75mm mineraluldsisolering. I opholdsstue lofter efterisoleret med 100mm mineraluldsisolering (samlet tykkelse 175mm)

• Ydervægge

Status: Let ydervæg af træstimmell, stimell isoleret med 75mm mineraluldsisolering.
Ved facade renovering efter isoleres facader med 100mm mineraluldsisolering kl. 37

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Trævinduer og døre med 2 lag termoruder. Elementer er skønnet tætte.
Ved renovering/udskiftning. Termoruder udskiftes til energitermoruder eller elementer udskiftes til nye elementer med minimum 2lags energitermoruder.

• Gulve og terrændæk

Status: Ventileret hulrum, bjælkelag isoleret med 75mm mineraluldsisolering. Gulve i stue er feter isolert med 75mm mineraluldsisolering (samlet tykkelse 150mm)
Terrænplade i badeværelse med gulvvarme, terrænplade isoleret med 50-75mm støbebatss og kapillarbrydendelag (skønnet efter byggeår)

• Kælder

Status: Der er ikke kælder under bygningen.

Ventilation

• Ventilation

Status: Der er naturligventilation. Naturligventilation i form af oplukkelige vinduer i beboelses rum.
Der er mekaniskudsugning fra køkken. Bygningen er skønnet delvis utæt. (efter alder, sommerhus)

Varme

• Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med el varme el paneler og el gulvvarme i badeværelse, der er endvidere luft/luft varmepumpe i stue. Der er brændeovn som supplerende, i stue.

• Varmt vand

Status: Varmbrugsvand fra Metro 30liters el varmvandsbeholder. Der er ikke cirkulation på brugsvand.

El



Energimærkning nr.: 100165451
 Gyldigt 10 år fra: 24-06-2010
 Energikonsulent: Ole Resting-Jeppesen Firma: Ole Resting-Jeppesen

• Hårde hvidevarer

Status: Hvidevare er medtages i beregningen. Ifølge Håndborg for Energikonsulenter.
 Det anbefales ved nyindkøb, at der så vidt muligt vælges hvidevarer med energimærkning A, A+ eller A++, hvor apparater med A++ er det med laveste energiforbrug
 Vaskemaskine 0-5år
 Køle/fryseskab 0-5år
 El bageovn 0-5år
 El kogeplade 0-5år
 Emhætte 0-5år

Vand

• Vand

Status: Der er 1 toiletter med lille/stor skyllemængde

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1973
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Skr.)
- Boligareal i følge BBR: 66 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 66 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Oplysninger om bygningen er fra www.ois.dk . (BBR-ejermeddelelse).



Energimærkning nr.: 100165451
Gyldigt 10 år fra: 24-06-2010
Energikonsulent: Ole Resting-Jeppesen Firma: Ole Resting-Jeppesen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ole Resting-Jeppesen	Firma:	Ole Resting-Jeppesen
Adresse:	Århusvej 328 8300 Odder	Telefon:	86546366
E-mail:	ole.resting-jeppesen@mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	22-06-2010

Energikonsulent nr.: 101171

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.