



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Fjordvej 50
Postnr./by: 8340 Malling
BBR-nr.: 751-114699-001
Energimærkning nr.: 100191219
Gyldigt 10 år fra: 01-11-2010
Energikonsulent: Claus Jensen
Programversion: Energy08

Firma: Arkitektfirma Claus Jensen ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er opført i 2010 og er i god isoleringsmæssig stand.

Huset er isoleret som helårsbolig, men sommerhuse energimækkes alene i energiklasse "F" (der opfylder bygningsreglementets krav) og energiklasse "G" (øvrige sommerhuse).

Nærværende sommerhus opfylder alle krav og energimærkes i energiklasse "F".

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Tagkonstruktionen er dækket af tagpap på 400 mm Kerto I-bjælker. Taghældningen er ca. 5 grade.

Det flade tag er isoleret med 350 mm mineraluld.

Tagkonstruktionen er opbygget som en ventileret konstruktion.

• Ydervægge

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 145+45 mm mineraluld, som krydsisolering. Ialt 190 mm mineraluld.

Udvendigt er huset beklædt med Glat eternit, indvendigt med 12 mm OSB-plader og 13 mm gips.



Energimærkning nr.: 100191219
Gyldigt 10 år fra: 01-11-2010
Energikonsulent: Claus Jensen
Programversion: Energy08



Firma: Arkitektfirma Claus Jensen ApS

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Alle vinduer og døre er monteret som Outline Træ/alu-elementer energiruder med varm kant.
Super lavenergi, klasse A.

Iflg. producentens specifikation er den samlede u-værdi på det enkelte element på 1,46 W/m²K.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm Sundolitt under betonen.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af spalteventiler i vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad.

Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte.

Luftskiftet vurderes at være tilfredsstillende.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med en Bosch luft-til-vand-varmepumpe, suppleret med buffertank til gulvvarmen. Der er monteret el-partron i anlægget som supplerende sikkerhed.

Det er monteret vandbåren gulvvarme i alle rum.

Ejendommen er forberedt for en eventuel eftermontering af en brændeovn, idet der er udstøbt fundament til en eventuel skorsten. Brændeovnen er ikke opstillet.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i præisoleret vandvarmer tilsluttet varmepumpen.

Vedvarende energi



Energimærkning nr.: 100191219
Gyldigt 10 år fra: 01-11-2010
Energikonsulent: Claus Jensen
Programversion: Energy08



Firma: Arkitektfirma Claus Jensen ApS

- **Varmepumper**

Status: Ejendommen opvarmes med en Bosch luft-til-vand-varmepumpe, suppleret med buffertank til gulvvarmen. Der er monteret el-partron i anlægget som supplerende sikkerhed.

Varmepumpe anvendes både til varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er typen luft/vand, hvilket vil sige at varmepumpen er placeret udendørs, og der er ført 2 rør ind til centralvarmeanlægget og varmvandsbeholderen.



Energimærkning nr.: 100191219
Gyldigt 10 år fra: 01-11-2010
Energikonsulent: Claus Jensen
Programversion: Energy08



Firma: Arkitektfirma Claus Jensen ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe og Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 114 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 114 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100191219
Gyldigt 10 år fra: 01-11-2010
Energikonsulent: Claus Jensen
Programversion: Energy08



Firma: Arkitektfirma Claus Jensen ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk



Energimærkning nr.: 100191219
Gyldigt 10 år fra: 01-11-2010
Energikonsulent: Claus Jensen
Programversion: Energy08



Firma: Arkitektfirma Claus Jensen ApS

Energikonsulent

Energikonsulent:	Claus Jensen	Firma:	Arkitektfirma Claus Jensen ApS
Adresse:	Vestergade 48 8000 Århus C	Telefon:	87300240
E-mail:	claus@cj-arkitekter.dk	Dato for bygningsgennemgang:	28-10-2010

Energikonsulent nr.: 101788

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.