



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Rodelundvej 59
Postnr./by: 8680 Ry
BBR-nr.: 746-010074-001
Energimærkning nr.: 100193791
Gyldigt 5 år fra: 14-11-2010
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

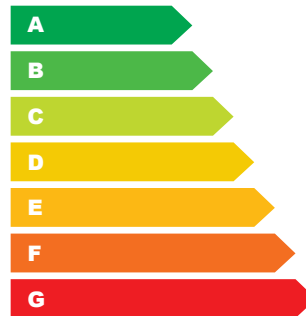
Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 1.

Det beregnede energiforbrug er 38,68 kWh/m² år, hvilket er bedre end 40,80 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 1.

Beregnet årligt varmekonsum:
2.289 kWh el

Lavt forbrug



A1

Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Ved gennemgang af bygningen forelå energirammeberegning (xml-fil), tegningsmateriale og byggetilladelse.

BBR: data ifølge: www.ois.dk

Der er udført tæthedsprøve på huset.

Fritliggende enfamiliehus (parcelhus)

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Tag skråvæg:
Tagsten
Lægter
Spær
Asfaltfiberplade
300 mm mineraluld
Dampspærre
Forskalling
13 mm gipsplade



Energimærkning nr.: 100193791
Gyldigt 5 år fra: 14-11-2010
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS

Hanebåndsloft:
Spær
400 mm isolering
Dampspærre
Forskalling
13 mm gipsplade

Skunk:
Asfaltfiberplade
400 mm isolering
Dampspærre
45 mm isolering
Lægter
13 mm gipsplade

- **Ydervægge**

Status: 22 mm træbeklædning
22 mm sømunderlag
9 mm gipsplade
200 mm isolering
Dampspærre
Stolper
100 mm isolering
13 mm gipsplade

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er træpartier forsynet med lavenergi termoruder

- **Gulve og terrændæk**

Status: Gulvkonstruktion:
Trægulv på strøer
Plastfolie
2 x 45 mm isolering
Fugtspærre
100 mm beton
300 mm isolering
Komprimeret grus

Gulvkonstruktion ved flisegulve terræn:
Fliser
Vådrumsmembran
100 mm beton



Energimærkning nr.: 100193791
Gyldigt 5 år fra: 14-11-2010
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS

20 mm isolering
100 mm beton
300 mm isolering
Komprimeret grus

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Genvex GES Premium 1L VA varmepumpe med ventilation, indblæsning og udsugning.
Emhætte med mekanisk udsugning

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Genvex dobbelt varmepumpe, varmeanlæg er monteret i bryggers
Der er monteret suppl. el-gulvarme i bad på 1. sal
I varmeanlæg indgår 2 stk Grundfos Alpha 2, 25-40 pumper

- **Varmt vand**

Status: 285 L Genvex Vanvex solfanger / varmtvandsbeholder

- **Fordelingssystem**

Status: I stuetage er der monteret vandbåren gulvvarme i køkken, entré, bad og bryggers

- **Automatik**

Status: Termostatstyring af gulvvarme

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Genvex GES Premium 1L VA DK / Genvex Vanex 285 S dobbelt varmepumpe, system HDU.

- **Solvarme**

Status: 3,45 m2 Velux Solfanger, CLI 506,

EI

- **Andre elinstallationer**

Status: Hårde hvidevarer er nye og valgt med lavt energiforbrug



Energimærkning nr.: 100193791
Gyldigt 5 år fra: 14-11-2010
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS



Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er nye med dobbeltskyl

- **Armaturer**

Status: Ét / to grebs armaturer og termostatiske blandingsbatterier



Energimærkning nr.: 100193791
Gyldigt 5 år fra: 14-11-2010
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: e-consult ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 190 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 190 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100193791
Gyldigt 5 år fra: 14-11-2010
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordringen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk



Energimærkning nr.: 100193791
Gyldigt 5 år fra: 14-11-2010
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS



Energikonsulent

Energikonsulent:	Erling Larsen	Firma:	e-consult ApS
Adresse:	Industrivej 12 2605 Brøndby	Telefon:	70226242
E-mail:	el@e-consult.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	11-10-2010

Energikonsulent nr.: 250488

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.