

# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport  
Bolig 3+4  
Eriksminde 21  
8450 Hammel



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 1. februar 2013  
Til den 1. februar 2023.

Energimærkningsnummer 310023291

  
ENERGI  
STYRELSEN

## ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i Byggetilladelsen. Byggetilladelsen viser, hvilket bygningsreglement der er gældende for bygningen, det fra 2008 (BR08) eller det fra 2010 (BR10).

Konklusionen er at

### BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGNINGSTILLADELSEN

Med venlig hilsen

Bo Thoudal Larsen

#### **Thoudal Rådgivende Ingeniørfirma ApS**

Hovedgaden 31A, 1. th, 8410 Rønde

bt@thoudal.dk

tlf. 86 35 18 88

### ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Bygningen skal i henhold til Bygningsreglementet 2008 leve op til krav om energiforbrug, dimensionerende transmissionstab og mindstekrav til varmeisolering af bygningsdele og installationer.

Bygningsgennemgangen og mine beregninger har vist, at bygningen overholder de gældende krav.

Bygningen overholder endvidere kravene til BR10

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandard af bygningen (transmissionstab) og til visse bygningskomponenter (mindste varmeisolering).



## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

### Beregnet varmeforbrug pr. år:

**3.700 kWh fjernvarme**

**0,52 ton CO<sub>2</sub> udledning**



## BAGGRUNDSINFORMATION

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### Hovedbygning

Adresse .....	Eriksminde 21
BBR nr .....	710-8828-0
Bygningens anvendelse .....	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år .....	2012
År for væsentlig renovering .....	Ikke relevant
Varmeforsyning .....	Fjernvarme
Supplerende varme .....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	97 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	0 m <sup>2</sup>
Boligareal opvarmet .....	97 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Opvarmet areal i alt .....	97 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage .....	0 m <sup>2</sup>
Energimærke .....	A2

### KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningen er et nyopført dobbelthus med 2 boligenheder. Huset er opført som modulbyggeri med lette konstruktioner.

Der er opført 3 ens bygninger med 2 boliger i hver. - Den aktuelle bygning indeholder bolig 3 og 4

Huset er opført med letdæk med gulvarme og ventilering under, og er isoleret med 290 mm isolering.

Ydervægge er lette vægg emed i alt 215 mm mineraluld kl. 34.

Tagkonstruktionen er med ensidet taghældning og isoleret med 410 mm isolering kl. 34

Vinduer og døre er i træ/alu fra Velfac med lavenergi glas.

Huset opvarmes med fjernvarme. Der er en indføring i hver boligenhed.

Det varme vand produceres i præisolerede gennemstrømningsvandvarmere.

På varmfordelingsanlæggene er monteret cirkulationspumper fabrikat Grundfos Alpha 2L 15-40.

Bygningen er trykprøvet efter DS/EN 13829 med et resultat på 1,309 l. pr. sekund pr. m<sup>2</sup> boligareal.

### KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er

udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.seeb.dk](http://www.seeb.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

# Energimærke

for Eriksminde 21  
8450 Hammel



Energistyrelsens Energimærkning

  
**ENERGI**

STYRELSEN

Gyldig fra den 1. februar 2013 til den 1. februar 2023

Energimærkningsnummer 310023291