

# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport  
AB Odinsgaard - afd. 30  
Stenager 1  
8752 Østbirk



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 7. august 2012  
Til den 7. august 2022.

Energimærkningsnummer 310001643

  
STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Mikkel Damkjær

### Oluf Jørgensen Horsens A/S

Bygholm Søpark 21, 8700 Horsens

md@oj-h.dk

tlf. 75623499

Mulighederne for Stenager 1, 8752 Østbirk

### Varmt vand

Investering      Årlig  
besparelse

#### VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålrør. Rørene er isoleret

med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

#### FORBEDRING VED RENOVERING

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

300 kr.  
0,08 ton CO<sub>2</sub>

### Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering

Årlig  
besparelse

#### VINDUER

Skydedørsparti, 1 fast og 1 gående. Vindue er monteret med 2 lags termorude.

Skydedørsparti, 1 fast og 1 gående. Vindue er monteret med 2 lags termorude.

Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.

Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.

Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.

Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.

Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.

Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.

Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.

Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.

Skydedørsparti, 1 fast og 1 gående. Vindue er monteret med 2 lags termorude.

Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.

Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.

Skydedørsparti, 1 fast og 1 gående. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Skydedørsparti, 1 fast og 1 gående. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Yderdør med 2 ruder. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Yderdør med 2 ruder. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Skydedørsparti, 1 fast og 1 gående. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Skydedørsparti, 1 fast og 1 gående. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Yderdør med 2 ruder. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Yderdør med 2 ruder. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Yderdør med 2 ruder. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Yderdør med 2 ruder. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Yderdør med 2 ruder. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.

#### FORBEDRING VED RENOVERING

Der monteres nyt skydedørsparti, monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.  
 Der monteres nyt skydedørsparti, monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.  
 Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas  
 Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas  
 Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas  
 Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas  
 Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas  
 Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas  
 Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas  
 Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas  
 Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas  
 Der monteres nyt skydedørsparti, monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

12.800 kr.  
4,09 ton CO<sub>2</sub>

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Der monteres nyt skydedøresparti, monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Der monteres nyt skydedøresparti, monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Der monteres nye yderdøre monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Der monteres nye yderdøre monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Der monteres nyt skydedøresparti, monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Der monteres nyt skydedøresparti, monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Der monteres nye yderdøre monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Der monteres nye yderdøre monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Der monteres nye yderdøre monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Der monteres nye yderdøre monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

**Tag og loft**

Investering

Årlig  
besparelse**LOFT**

Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.  
 Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.  
 Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.  
 Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.  
 Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.  
 Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.  
 Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.

**FORBEDRING VED RENOVERING**

Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 400 mm. Inden igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 400 mm. Inden igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 400 mm. Inden igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 400 mm. Inden igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 400 mm. Inden igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 400 mm. Inden igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 400 mm. Inden igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

5.600 kr.  
1,79 ton CO<sub>2</sub>

igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygninger, der opfylder energirammen i bygningsreglementet for 2010 (BR10), har energimærke A1 eller A2. A1 repræsenterer bygningsreglementets krav til lavenergibygninger i 2015. A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglements almindelige krav til energirammen.

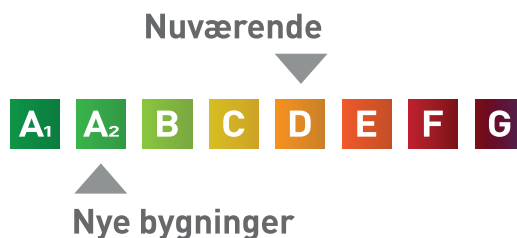
På energimærkningskalaen vises bygningens energimærke.

### Beregnet varmeforbrug pr. år:

**161.060 kWh fjernvarme**

**89.040 kr.**

**22,71 ton CO<sub>2</sub> udledning**



## BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO<sub>2</sub>-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med reovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
<p><b>LOFT</b></p> <p>Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.            Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.            Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.            Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.            Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.            Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.            Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.</p>		
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b></p> <p>Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 400 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.</p> <p>Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 400 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.</p> <p>Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 400 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.</p> <p>Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 400 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.</p>		<p>5.600 kr. 1,79 ton CO<sub>2</sub></p>

overslagsprisen.

Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 400 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 400 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 400 mm. Inden Isolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges

## Ydervægge

Investering

Årlig  
besparelse

### HULE YDERVÆGGE

Ydervægge er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld.

Ydervægge er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld.

Ydervægge er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld.

Ydervægge er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld.

Ydervægge er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld.

Ydervægge er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld.

Ydervægge er udført som ca. 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld.

## Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering

Årlig  
besparelse

### VINDUER

Skydedørsparti, 1 fast og 1 gående. Vindue er monteret med 2 lags termorude.

Skydedørsparti, 1 fast og 1 gående. Vindue er monteret med 2 lags termorude.

Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.

Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.

Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.

Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.

Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.

Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Skydedørsparti, 1 fast og 1 gående. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Skydedørsparti, 1 fast og 1 gående. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Skydedørsparti, 1 fast og 1 gående. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Yderdør med 2 ruder. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Yderdør med 2 ruder. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Skydedørsparti, 1 fast og 1 gående. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Skydedørsparti, 1 fast og 1 gående. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Yderdør med 2 ruder. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Yderdør med 2 ruder. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Yderdør med 2 ruder. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Yderdør med 2 ruder. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Yderdør med 2 ruder. Vindue er monteret med 2 lags termorude.  
 Oplukkeligt vindue med 1 fag. Vindue er monteret med 2 lags termorude.

#### FORBEDRING VED RENOVERING

Der monteres nyt skydedørsparti, monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Der monteres nyt skydedørsparti, monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

12.800 kr.  
4,09 ton CO<sub>2</sub>

krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Der monteres nyt skydedøresparti, monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Der monteres nyt skydedøresparti, monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Der monteres nyt skydedøresparti, monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Der monteres nye yderdøre monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Der monteres nye yderdøre monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Der monteres nyt skydedøresparti, monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Der monteres nyt skydedøresparti, monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Der monteres nye yderdøre monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Der monteres nye yderdøre monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Der monteres nye yderdøre monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

Vindue udskiftes til 1 fags energirude med gående ramme, 3 lags glas, varm kant og krypton gas

krypton gas

Der monteres nye yderdøre monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

Der monteres nye yderdøre monteret med 3 lags energirude med varm kant, krypton.

## Gulve

Investering      Årlig  
besparelse

### TERRÆNDÆK

Terrændæk er udført i beton med strøggulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 150 mm letklinker.

Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 75 mm mineraluld under betonen.

Terrændæk er udført i beton med strøggulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 150 mm letklinker.

Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 75 mm mineraluld under betonen.

Terrændæk er udført i beton med strøggulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 150 mm letklinker.

Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 75 mm mineraluld under betonen.

Terrændæk er udført i beton med strøggulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 150 mm letklinker.

Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 75 mm mineraluld under betonen.

Terrændæk er udført i beton med strøggulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 150 mm letklinker.

Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 75 mm mineraluld under betonen.

Terrændæk er udført i beton med strøggulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 150 mm letklinker.

Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 75 mm mineraluld under betonen.

Terrændæk er udført i beton med strøggulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 150 mm letklinker.

Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 75 mm mineraluld under betonen.

## Ventilation

Investering      Årlig  
besparelse

### VENTILATION

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningsslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningsslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningsslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningsslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt

# VARMEANLÆG

## Varmeanlæg

Investering      Årlig  
besparelse

### FJERNVARME

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

### VARMEPUMPER

Der er ingen varmepumpe i bygningen.

Der er ingen varmepumpe i bygningen.

Der er ingen varmepumpe i bygningen.

Der er ingen varmepumpe i bygningen.

Der er ingen varmepumpe i bygningen.

Der er ingen varmepumpe i bygningen.

Der er ingen varmepumpe i bygningen.

### SOLVARME

Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.

Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.

Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.

Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.

Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.

Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.

Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.

## Varmefordeling

Investering      Årlig  
besparelse

### VARMEFORDELING

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

#### **VARMERØR**

Varmefordelingsrør i jord er udført som 40 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 32 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 25 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 20 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 40 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 32 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 25 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 20 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 40 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 32 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 25 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 20 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 40 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 32 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 25 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 20 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 40 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 32 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 25 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 20 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 40 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 32 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 25 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 20 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 40 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 32 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 25 mm præisolerede stålør.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 20 mm præisolerede stålør.

#### **AUTOMATIK**

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

# VARMT VAND

## Varmt vand

Investering      Årlig  
besparelse

### VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m<sup>2</sup> opvarmet boligareal pr. år.

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m<sup>2</sup> opvarmet boligareal pr. år.

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m<sup>2</sup> opvarmet boligareal pr. år.

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m<sup>2</sup> opvarmet boligareal pr. år.

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m<sup>2</sup> opvarmet boligareal pr. år.

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m<sup>2</sup> opvarmet boligareal pr. år.

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m<sup>2</sup> opvarmet boligareal pr. år.

### VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

#### FORBEDRING VED RENOVERING

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

300 kr.  
0,08 ton CO<sub>2</sub>

#### VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i 50 l varmtvandsbeholder, isoleret med 75 mm mineraluld eller 50 mm skumisolering.

Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix.

Varmt brugsvand produceres i 50 l varmtvandsbeholder, isoleret med 75 mm mineraluld eller 50 mm skumisolering.

Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix.

Varmt brugsvand produceres i 50 l varmtvandsbeholder, isoleret med 75 mm mineraluld eller 50 mm skumisolering.

Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix.

Varmt brugsvand produceres i 50 l varmtvandsbeholder, isoleret med 75 mm mineraluld eller 50 mm skumisolering.

Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix.

Varmt brugsvand produceres i 50 l varmtvandsbeholder, isoleret med 75 mm mineraluld eller 50 mm skumisolering.

Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix.

Varmt brugsvand produceres i 50 l varmtvandsbeholder, isoleret med 75 mm

mineraluld eller 50 mm skumisolering.

Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix.

Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix.

Varmt brugsvand produceres i 50 l varmtvandsbeholder, isoleret med 75 mm mineraluld eller 50 mm skumisolering.

# EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p><b>BELYSNING</b></p> <p>Effekten for udebelysning en fordeles ligeligt på boligerne, Parklamper 10 x 8W og dørlamper 19 x 11W i alt 289W.</p> <p>Effekten for udebelysning en fordeles ligeligt på boligerne, Parklamper 10 x 8W og dørlamper 19 x 11W i alt 289W.</p> <p>Effekten for udebelysning en fordeles ligeligt på boligerne, Parklamper 10 x 8W og dørlamper 19 x 11W i alt 289W.</p> <p>Effekten for udebelysning en fordeles ligeligt på boligerne, Parklamper 10 x 8W og dørlamper 19 x 11W i alt 289W.</p> <p>Effekten for udebelysning en fordeles ligeligt på boligerne, Parklamper 10 x 8W og dørlamper 19 x 11W i alt 289W.</p> <p>Effekten for udebelysning en fordeles ligeligt på boligerne, Parklamper 10 x 8W og dørlamper 19 x 11W i alt 289W.</p> <p>Effekten for udebelysning en fordeles ligeligt på boligerne, Parklamper 10 x 8W og dørlamper 19 x 11W i alt 289W.</p>		

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommens beregnede energiforbrug er er klassificeret til Energimærke D - dette stemmer godt overens med øvrige et-plans ejendomme af samme årgang.

Det er ikke muligt at gennemføre rentable energibesparende foranstaltninger. De foreslåede energibesparende foranstaltninger udføres i forbindelse med renovering af de enkelte bygningsdele. Hvis alle de foreslåede foranstaltninger gennemføres, vil energiforbruget blive reduceret, og mærket forbedres til karakteren C.

Der er ved gennemgang udført stikprøve i lejligheden Stenager 23.

Hulmur, terrændæk var utilgængelige ved gennemgang, men der foreligger bygningstegninger

## BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
<b>Bygning</b>			
Loft	Isolering af loft mod uopvarmet tagrum til i alt 400 mm.	12.660 kWh fjernvarme	5.600 kr.
Vinduer	Udskiftning af døre og vinduer med 3 lags energiruder.	29.040 kWh fjernvarme	12.800 kr.
<b>Varmt og koldt vand</b>			
Varmtvandsrør	Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	550 kWh fjernvarme	300 kr.

## BAGGRUNDSINFORMATION

### OPLYST FORBRUG INKL. AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

### OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

### KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

### ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme .....	0,44 kr. per kWh fjernvarme
	875 kr. i fast afgift per år for fjernvarme
El .....	2,00 kr. per kWh
Vand.....	35,00 kr. per m <sup>3</sup>

### FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## BAGGRUNDSINFORMATION

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### Blok 7

Adresse .....	Stenager 1
BBR nr .....	615-293492-1
Bygningens anvendelse .....	130
Opførelses år .....	1988
År for væsentlig renovering .....	Ikke relevant
Varmeforsyning .....	Fjernvarme
Supplerende varme .....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	183 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	0 m <sup>2</sup>
Boligareal opvarmet .....	194,5 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Opvarmet areal i alt .....	194,5 m <sup>2</sup>

Heraf tagetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage .....	0 m <sup>2</sup>

Energimærke .....D

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### Blok 6

Adresse .....	Stenager 7
BBR nr .....	615-293492-2
Bygningens anvendelse .....	130
Opførelses år .....	1988
År for væsentlig renovering .....	Ikke relevant
Varmeforsyning .....	Fjernvarme
Supplerende varme .....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	122 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	0 m <sup>2</sup>
Boligareal opvarmet .....	131 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Opvarmet areal i alt .....	131 m <sup>2</sup>

Heraf tagetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage .....	0 m <sup>2</sup>

Energimærke .....D

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### Blok 5

Adresse .....	Stenager 15
BBR nr .....	615-293492-4
Bygningens anvendelse .....	130

Opførelses år.....	1988
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	122 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	0 m <sup>2</sup>
Boligareal opvarmet .....	131 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Opvarmet areal i alt .....	131 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage .....	0 m <sup>2</sup>
Energimærke .....	D

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Blok 4

Adresse .....	Stenager 11
BBR nr.....	615-293492-3
Bygningens anvendelse .....	130
Opførelses år.....	1988
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	112 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	0 m <sup>2</sup>
Boligareal opvarmet .....	121,2 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Opvarmet areal i alt .....	121,2 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage .....	0 m <sup>2</sup>
Energimærke .....	D

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Blok 3

Adresse .....	Stenager 19
BBR nr.....	615-293492-5
Bygningens anvendelse .....	130
Opførelses år.....	1988
År for væsentlig renovering.....	Ikke relevant
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	112 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	0 m <sup>2</sup>
Boligareal opvarmet .....	121,2 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Opvarmet areal i alt .....	121,2 m <sup>2</sup>

Heraf tagetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage .....0 m<sup>2</sup>  
 Energimærke .....D

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Blok 2

Adresse .....Stenager 23  
 BBR nr .....615-293492-6  
 Bygningens anvendelse .....130  
 Opførelses år .....1988  
 År for væsentlig renovering .....Ikke relevant  
 Varmeforsyning .....Fjernvarme  
 Supplerende varme .....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....244 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Boligareal opvarmet .....258,1 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet areal i alt .....258,1 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage .....0 m<sup>2</sup>  
 Energimærke .....D

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Blok 1

Adresse .....Stenager 31  
 BBR nr .....615-293492-7  
 Bygningens anvendelse .....130  
 Opførelses år .....1988  
 År for væsentlig renovering .....Ikke relevant  
 Varmeforsyning .....Fjernvarme  
 Supplerende varme .....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....228 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Boligareal opvarmet .....240,8 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet areal i alt .....240,8 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage .....0 m<sup>2</sup>  
 Energimærke .....D

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er større end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk) kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På [www.goenergi.dk](http://www.goenergi.dk) finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

### **Oluf Jørgensen Horsens A/S**

Bygholm Søpark 21, 8700 Horsens

md@oj-h.dk  
tlf. 75623499

Ved energikonsulent  
Mikkel Damkjær

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.seeb.dk](http://www.seeb.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

# Energimærke

for Stenager 1  
8752 Østbirk



Energistyrelsens Energimærkning

  
**ENERGI**

STYRELSEN

Gyldig fra den 7. august 2012 til den 7. august 2022

Energimærkningsnummer 310001643