



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Bredager 26	
Postnr./by:	7300 Jelling	
BBR-nr.:	630-007703-001	
Energimærkning nr.:	200053417	
Gyldigt 10 år fra:	30-09-2011	
Energikonsulent:	Annette Hallgård Christensen	
Programversion:	Energy08, Be06 version 4	Firma: Botjek Esbjerg



Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug og mulighederne for at opnå besparelser. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Oplyst varmeforbrug	Energimærke
<ul style="list-style-type: none"> Udgift inkl. moms og afgifter: 447.146 kr./år Forbrug: 837.986 kWh fjernvarme Oplyst for perioden: Fjernvarme: 01-01-2010 - 31-12-2010 <p>Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.</p>	<p>Lavt forbrug</p> <p>Højt forbrug</p>

Besparesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Montering af PIR-styring.	29.874 kWh el -11.570 kWh fjernvarme	42.800 kr.	92.500 kr.	2,2 år
2 Udskiftning af glødepærer til energisparepærer.	3.851 kWh el -350 kWh fjernvarme	6.000 kr.	9.300 kr.	1,6 år
3 Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder med 250 mm	5.890 kWh fjernvarme	2.300 kr.	30.800 kr.	13,7 år
4 Indvendig isolering af massiv betonrem med 200 mm.	88.980 kWh fjernvarme	34.100 kr.	490.800 kr.	14,4 år
5 Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg	569 kWh el	900 kr.	4.500 kr.	5,0 år
6 Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg	327 kWh el	600 kr.	4.500 kr.	8,7 år



Energimærkning nr.: 200053417
Gyldigt 10 år fra: 30-09-2011
Energikonsulent: Annette Hallgård Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Botjek Esbjerg



Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme	31.885	kr./år
• Samlet besparelse på el til andet end opvarmning	54.704	kr./år
• Samlet besparelse på vand	0	kr./år
• Besparelser i alt	86.589	kr./år
• Investeringsbehov	632.334	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **C**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og



Energimærkning nr.: 200053417
Gyldigt 10 år fra: 30-09-2011
Energikonsulent: Annette Hallgård Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Botjek Esbjerg

renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
7 Isolering af kælderydervægge.	14.190 kWh fjernvarme	5.500 kr.
8 Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg	131 kWh el	300 kr.
9 Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer og yderdøre til energiruder.	43.010 kWh fjernvarme	16.500 kr.
10 Efterisolering af flade tage.	1 kWh el 173.150 kWh fjernvarme	66.400 kr.
11 Udførelse af nyt terrændæk i kælder.	12.910 kWh fjernvarme	5.000 kr.
12 Efterisolering af tag på hal.	23.830 kWh fjernvarme	9.200 kr.
13 Udførelse af nyt terrændæk hal og gymnastiksal.	34.190 kWh fjernvarme	13.100 kr.
14 Udskiftning af tagvinduer med 2 lags termorude	300 kWh fjernvarme	200 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Energimærkningen er udført efter "Håndbog for Energikonsulenter" 2008, version 3. Beregningerne er foretaget på EDB-programmet Energy 08.

Ejendommen:

Energimærket omfatter Bredagerskolen. Hovedbygningen er opført i 1976 med om-/tilbygning i 2002. Bygningen anvendes til undervisning. Brugstiden er ca. 45 timer pr. uge.

Dokumentationsmateriale:

Ved besigtigelsen forelå diverse tegninger over hovedbygningen fra 1975 samt lokaleplan fra 2001. Isoleringsforhold er baseret på tegninger, besigtigelse samt skøn og vurdering ud fra bygningens opførelsesår, herunder konstruktionstykkelser og opbygning. Der er ikke udført destruktive undersøgelser af bygningskonstruktionerne.



Energimærkning nr.: 200053417
Gyldigt 10 år fra: 30-09-2011
Energikonsulent: Annette Hallgård Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Botjek Esbjerg

Mærkningen:

Energimærkningens skala fra A til G viser, hvor meget energi ejendomme bruger til opvarmning, sammenlignet med andre ejendomme med samme anvendelse. En ny ejendom opført efter BR10 har energimærkningen A2.

Ejendommens energimærke er C, hvilket betyder at der er tale om en ejendom med et middel lavt forbrug. Der foretages månedlige aflæsninger.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Det flade tag på skolen er efter tegningerne isoleret med 100 mm mineraluld. Det flade tag over gymnastiksal og omklædningsrum i hallen, er skønnet til at være isoleret med 130 mm mineraluld. Det skråtag (parallel tag) i hallen er skønnet isoleret med 130 mm mineraluld.

Forslag 10: Udvendig efterisolering af det eksisterende flade tag med 250 mm trædefast isolering samt ny 2-lags tagpapdækning. Den eksisterende ventilerede tagkonstruktion ændres til en ikke ventileret konstruktion (varmt tag). Da der kan være ophobet fugt i taget, skal den eksisterende ventilation normalt bevares i et år efter udførelsen af den udvendige merisolering, hvorefter ventilationsåbninger i udhæng mv. kan lukkes. Den gamle tagdækning skal nu fungere som ny dampbremse, og det er derfor vigtigt, at den er lufttæt. Ved ovenlys, hætter mv. skal den gamle tagdækning føres med op og inddækkes. Overslagsprisen omfatter ikke evt. udskiftning/forbedring af stern og udhæng.

Forslag 12: Efterisolering af skråtag med 250 mm i forbindelse med renovering af renovering eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af taget eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.

• Ydervægge

Status: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur ved brystninger under vinduer og i gavle på den flade del af skolen. Ydervæggene består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur. Hulrummet er i følge tegningerne isoleret med 75 mm mineraluld. Ydervægge ved hal og gymnastiksal er udført som 35 cm hulmur. Ydervæggene er ifølge tegningerne isoleret med 100 mm isolering. Ydervæg i gavl ved gymnastiksal er udført som 48 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en teglmur. Hulrummet er ifølge tegningerne isoleret med 100 mm mineraluld.



Energimærkning nr.: 200053417
Gyldigt 10 år fra: 30-09-2011
Energikonsulent: Annette Hallgård Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: Botjek Esbjerg

Lette ydervægge ved gymnastik sal og ved dørpartier er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er i følge tegningerne isoleret med 125 mm mineraluld.

Lette ydervægge på tag er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.

Betonrem i ydervægge består af 30 cm massiv beton og er i følge tegningerne uisolert.

Kælderydervægge mod jord i omklædning ved gymnastiksal og i pedelkontor er skønnet udført som 30 cm massiv beton. Kælderydervægge er i følge tegningerne ikke isoleret.

Kælderydervægge mod jord ved omklædning i gymnastiksal er skønnet udført som 35 cm massiv beton. Kælderydervægge er i følge tegningerne ikke isoleret.

Kælderydervæg mod jord ved omklædning i gymnastiksal er skønnet udført som 48 cm massiv beton, gavlvæg. Kælderydervægge er i følge tegningerne ikke isoleret.

Forslag 4: Montering af indvendig isoleringsvæg med 150 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Alternativt foreslås en udvendig isolering, som afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om de lokale myndigheder tillader en sådan ændring i bygningens udseende.

Forslag 7: Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg mod jord ved 48 cm betonvæg ved omklædning i gymnastiksal med 100 mm mineraluld, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.

Montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kælderydervæg mod jord ved omklædning i gymnastiksal og i pedelkontor med 200 mm mineraluld, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.

• **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduerne er med energiruder, enkelte vinduer i gårdhaver og gymnastiksal er med termoruder.
Yderdøre med glas er monteret med energiruder, enkelte døre i gårdhaver er med



Energimærkning nr.: 200053417
Gyldigt 10 år fra: 30-09-2011
Energikonsulent: Annette Hallgård Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Esbjerg

termoruder. Massive yderdøre er skønnet isoleret.
Ovenlys er med termorude, flere er udskitet til energiruder.
Rytterlys og vinduer i glasoverdækning er skønnet at være termoruder.

Forslag 9: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 14: Udskiftning af tagvinduer med 2 lags termorude til nye tagvinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant.

• Gulve og terrændæk

Status: Kældergulv i omklædning ved gymnastik og i pedel værksted er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisolaret.
Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 30 mm mineraluld under betonen.

Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af beton med slidlagsgulve.
Etageadskillelsen er uisolaret.

Terrændæk i gymnastiksal og hal efter tegningerne udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisolaret.

Forslag 3: Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af massiv beton med 250 mm mineraluld mellem nye bjælker, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning vil medføre en kold kælder og der kan i visse tilfælde opstå fugtproblemer.

Forslag 11 og 13: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

• Kælder

Status: Der er ca. 198 m² opvarmet kælder i nordøstlig del af skolen, anvendes til Pedelkonter og værksted. Der er ca. 80 m² opvarmet kælder under gymnastiksal, anvendes til omklædning. Der er ca. 56 m² uopvarmet kælder under omklædningsrum til hal.



Energimærkning nr.: 200053417
Gyldigt 10 år fra: 30-09-2011
Energikonsulent: Annette Hallgård Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Botjek Esbjerg



Ventilation

• Ventilation

Status: Der er monteret 17 ældre mekanisk ventilationsanlæg, der ventilerer de gamle fløje. Nye afdelinger ventileres af 7 anlæg. Hallen ventileres af 2 særskilte anlæg. I hallen indblæses ved loft og udsuges ved gulv.
Alle anlæg er placeret på lofterne bortset anlæggene i hallens teknikkælder.
Alle anlæg er opbygget som recirkulationsanlæg. Dvs at den opvarmede luft cirkulerer i et lukket kredsløb, hvor der udskiftes luft ved at åbne og lukke spjæld. Friskluftmængden reguleres af automatik, der styres af udefølere. Hallens friskluft styres af en udeføler suppleret med en CO2 føler, der øger friskluftprocenten, når der er mange personer til stede.
Anlæggene kan styres med høj/ lav hastighed.
Anlæggene er opdelt så både fløje og zoner kan ventileres på bestemte tidspunkter. Styringen foregår via paneler i tavle i teknikrum og via CTS anlægget.
Anlæggene på lofterne er ikke vurderet nærmere.
Af hensyn til beregningerne forudsættes en genvindingsfaktor på 0,6 gældende for hele skolen og et fiktivt hovedanlæg..

Varme

• Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Stikket føres ind i hovedbygningens varmerum, hvorfra varmen fordeles enten via blandesløjfer til radiatoranlæggene eller direkte til varmtvandsbeholdere og ventilationsanlæggene.

• Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, pladeveksler med isoleret kappe. Veksleren forsyner hele skolen undtagen hallen.
På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha 2.
I hallen er der 2 stk 2500 l K&B beholdere der kører parallelt. Temperaturstyringen sker med en Clorius temperaturventil + en FJV ventil.
Cirkulationspumpe: Grundfos Alpha 20- 45 W.
Det er oplyst at beholdere udskiftes til vekslere. Projekt foreligger.

• Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. I omklædningsrummene er der udført gulvvarme. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Alle rør er isolerede. Rørene føres i kanaler til de enkelte zoner og fløje. I teknikrum er der store snavssamlere mm som med fordel kan isoleres.



Energimærkning nr.: 200053417
Gyldigt 10 år fra: 30-09-2011
Energikonsulent: Annette Hallgård Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Botjek Esbjerg

Alle varmerør er ført i kanaler inden for klimaskærmen.

På varmfordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 110-1550 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE 80-120. Den er placeret i en blandesløjfe til radiatorzonerne 1-6 i etape 2.

På varmfordelingsanlæggene til fløjene i etape 1 er der monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 75 W. Pumpen er af fabrikat Alpha 2, A-mærket. 3 blandere forsyner radiatorzoner og 1 blander gulvvarme i gymnastiksal.

På varmfordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 75 W. Pumpen er af fabrikat Smedegaard Perfekta, sidder i blander til radiator i sydfløj.

På varmfordelingsanlægget er monteret en gammel pumpe uden trinregulering med en effekt på 75 W. Pumpen er af fabrikat Smedegaard Perfekta. Pumpen er placeret i teknikrum til hallen.

På varmfordelingsanlægget er monteret en gammel pumpe uden trinregulering med en effekt på 25 W. Pumpen er af fabrikat Smedgaard Perfecta. Er placeret i teknikrum i halkælder på gulvvarmesløjfe.

Forslag 5 og 6: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2.

Forslag 8: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmfordelingsanlæg, som en Grundfos Alpha2.

- **Automatik**

Status: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring. Automatik til styring af de enkelte zoner er ældre TA enheder og nyere TAC, der er undertavler til CTS -styringen. Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ingen solceller.

- **Varmepumper**

Status: Der er ikke installeret varmpumper. Da bygningen opvarmes med fjernvarme, anses det ikke på nuværende tidspunkt som værende rentabelt at etablere hverken solvarme eller varmpumper.



Energimærkning nr.: 200053417
Gyldigt 10 år fra: 30-09-2011
Energikonsulent: Annette Hallgård Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Botjek Esbjerg



• Solvarme

Status: Der er ikke monteret solvarmeanlæg på bygningerne.
Da bygningen opvarmes med fjernvarme, anses det ikke på nuværende tidspunkt som værende rentabelt at etablere hverken solvarme eller varmepumper.

EI

• Belysning

Status: Belysningen i skolen er energimæssig optimal i den nye fløj mht. armaturer og rør. Styringen er delvis i orden. Hvor det ikke er tilfældet er der foreslået montering af PIR-styring.
Det samme gælder den ældre fløj. Her kan det overvejes at udskifte ældre armaturer. Samtlige lysinstallationer er indtaste i belysningsprogrammet.
Der er flere steder, hvor der stadig er glødepærer, Det gælder især toiletter, forrum og 2 undervisningslokaler. Alle 60 W pærer bør udskiftes med 11 W energisparepærer.

Forslag 1: Montering af PIR styring.

Forslag 2: Udskiftning af 60 W pærer med 11 W energisparepærer.
Udskiftning af 60 W pærer til 11 W energisparepærer.

Vand

• Toiletter

Status: Der er hovedsagligt installeret to-skyls toiletter med lavt vandforbrug. Der er enkelte toiletter er med et-skyl med normal vandforbrug.
Det anbefales generelt at udskifte toiletter med højt vandforbrug til toiletter med 2-skyl og lavt vandforbrug.

• Armaturer

Status: Vandarmaturer er forskellige typer.
Det anbefales i forbindelse med udskiftning af armaturer at anvende armaturer med lavt forbrug.



Energimærkning nr.: 200053417
Gyldigt 10 år fra: 30-09-2011
Energikonsulent: Annette Hallgård Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Botjek Esbjerg

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1976
- **År for væsentlig renovering:** 2002
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 8802 m²
- **Opvarmet areal:** 9109 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Undervisning
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Ved besigtigelsen forelå BBR-meddelelse af d. 05-09-2011.
Afvigelsen i det opvarmede areal, indeholder opvarmet kælder.

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Fjernvarme:	0,38 kr. pr. kWh
El:	1,58 kr. pr. kWh
Fast afgift:	126.198,00 kr. pr. år



Energimærkning nr.: 200053417
Gyldigt 10 år fra: 30-09-2011
Energikonsulent: Annette Hallgård Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Botjek Esbjerg



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m², skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.



Energimærkning nr.: 200053417
Gyldigt 10 år fra: 30-09-2011
Energikonsulent: Annette Hallgård Christensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Botjek Esbjerg



Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Annette Hallgård Christensen	Firma:	Botjek Esbjerg
Adresse:	Kronprinsensgade 32 6700 Esbjerg	Telefon:	75124311
E-mail:	ahc@botjek.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	08-09-2011

Energikonsulent nr.: 251110

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.