



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Solvej 40
 Postnr./by: 6950 Ringkøbing
 BBR-nr.: 760-008024
 Energimærkning nr.: 100081093
 Gyldigt 10 år fra: 21-05-2008
 Energikonsulent: Ole D. Knudsen



Firma: Ingeniørgruppen Vestjylland, Rådgivende ingeniører

Oplyst varmekonsum

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forenklete metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Sommerhuset er opført i 2008 med 63 m² boligareal. Der foreligger fuldt tegningsmateriale og materialebeskrivelse over sommerhuset.

Det er oplyst, at huset er anvendt som sommerhus - dvs. huset anvendes i en begrænset periode om året. Derfor er der i energimærket ikke beregnet et helårsforbrug.

Generelt anbefales det som en del af løbende vedligehold at:

- Vinduer og yderdøre bør justeres og tætningslister eftergås, således at utilsigtet ventilationstab undgås.
- Isolering og dampspærre på loft bør eftergås.

Ved evt. udskiftning af ruder pga. f.eks. punktering bør vælges energiruder med U-værdi på højst 1,2 W/m² og "varm kant".

Sommerhuset opfylder gældende regler i bygningsreglementet.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Sælger oplyser at vandrette og skrå lofter er isoleret med 220 mm isolering.

• Ydervægge

Status: Sælger oplyser at ydervæg er letvægskonstruktion isoleret med 95 + 45 mm isolering.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer og døre er med lavenergiruder.



Energimærkning nr.: 100081093

Gyldigt 10 år fra: 21-05-2008

Energikonsulent: Ole D. Knudsen

Firma: Ingeniørgruppen Vestjylland, Rådgivende
ingeniører



- Gulve og terrændæk

Status: Sælger oplyser at terrændæk er isoleret med 220 mm isolering.
Der er el-gulvvarme i badeværelse.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation - almindelig tæt hus. Der er mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og aftræk i badeværelse.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen opvarmes med elvarme. Der er en luft/luft varmepumpe.
Der er brændeovn i stuen.

- Varmt vand

Status: Der er en præisoleret 100 l varmtvandsbeholder - Nibe fra 2007.
Der er ikke cirkulation på det varme vand.

- Automatik

Status: Der er termostater på alle el-radiatorer og på gulvvarme.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Vaskemaskine, tørretumbler, opvaskemaskine, køleskab med frostboks, el-bageovn, el-kogeplader og emhætte er nye.

Ved evt. udskiftning af hårde hvidevarer bør anskaffes lavenergityper med energimærket A, A+ eller A++, hvor A++ er mærket for de apparater, som bruger mindst el. Køle- og fryseskabe samt vaskemaskiner og opvaskemaskiner har EU-mærkning for energiforbrug og mærke - A står for det laveste forbrug og mærke G for det højeste. Det lokale elselskab har gratis information om de fleste hårde hvidevarer på markedet eller se www.hvidevarerpriser.dk.

Vand

- Vand

Status: Der er et lavt vandforbrugende toilet.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår:

2008



Energimærkning nr.: 100081093
Gyldigt 10 år fra: 21-05-2008
Energikonsulent: Ole D. Knudsen

Firma: Ingeniørgruppen Vestjylland, Rådgivende
ingeniører

- År for væsentlig renovering:

- Varme:

Elvarme (kWh)

- Supplerende opvarmning:

Brænde (Klv.)

- Boligareal i følge BBR:

95 m²

- Erhvervsareal ifølge BBR:

0 m²

- Opvarmet areal:

95 m²

- Anvendelse ifølge BBR:

510 | Sommerhus

- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100081093
Gyldigt 10 år fra: 21-05-2008

Energikonsulent: Ole D. Knudsen

Firma: Ingeniørgruppen Vestjylland, Rådgivende
ingeniører



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 år gammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder, andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent: Ole D. Knudsen
Adresse: Bredgade 68 6940 Lem St
E-mail: shs@ingeniorgruppen.dk

Firma: Ingeniørgruppen Vestjylland,
Rådgivende ingeniører
Telefon: 97 34 30 30
Dato for
bygningsgennemgang: 14-05-2008

Energikonsulent nr.: 101332

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.