





Energimærkning nr.: 100226272  
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2011  
Energikonsulent: Gert Backman

Firma: Botjek Haderslev

Tag er tagpap.

- Ydervægge

Status: Isoleringsforhold er baseret på tegninger.  
Ydervæg er en let væg på skelet, med 190 mm isolering i alt, og indvendig beklædning med Fermacell.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Beskrivelse af vinduer og døre er baseret på visuel kontrol.  
Vinduer og døre er traditionelle med energitermoruder med henholdsvis faste og gående rammer, i trækonstruktion. Udvendig side er en alukonstruktion.

- Gulve og terrændæk

Status: Isoleringsforhold er baseret på tegninger.  
Gulve er traditionelle terrændæk støbt i beton afsluttet med træ eller klinker, isoleret med 220 mm sundolit.  
Gulvbelægninger er tæpper og klinker.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Huset er med naturlig ventilation og vurderes at være et tæt hus da fuger omkring vinduer og døre er intakte.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Varmekilden i huset er el-varme samt brændeovn.  
I bad er der el-gulvvarme.

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvandsforsyning sker gennem en 110 liters vægmonteret varmtvandsbeholder fra 2010, mærke Metro, som er placeret i badeværelse.

- Fordelingssystem

Status: Der er ingen fordelingssystem.

- Armaturer

Status: Armaturer vurderes at have et lavt vandforbrug og er et-grebs.  
Ved bruser er der termostatarmatur.

- Automatik

Status: Der er termostater på alle radiatorer.



Energimærkning nr.: 100226272  
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2011  
Energikonsulent: Gert Backman

Firma: Botjek Haderslev

Der er ingen automatik til natsænkning.

## El

- Hårde hvidevarer

Status: Alle hårde hvidevarer er nye.

## Vand

- Vand

Status: Toilet er med almindelig lav cisterne og med mulighed for lille og stort skyl på henholdsvis 3 og 6 liter.

## Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ingen solvarme.

- Varmepumpe

Status: Der er ingen varmepumpe.

- Solceller

Status: Der er ingen solceller.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2011
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Skr.)
- Boligareal ifølge BBR: 75 m<sup>2</sup>
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m<sup>2</sup>
- Opvarmet areal: 75 m<sup>2</sup>
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100226272  
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2011  
Energikonsulent: Gert Backman

Firma: Botjek Haderslev

Ingen bemærkninger til arealer og/eller oplysninger i BBR.



Energimærkning nr.: 100226272  
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2011  
Energikonsulent: Gert Backman

Firma: Botjek Haderslev

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere  
[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

Energikonsulent: Gert Backman  
Adresse: Rådhuscentret 41  
6500 Vojens  
E-mail: [gba@botjek.dk](mailto:gba@botjek.dk)

Firma: Botjek Haderslev  
Telefon: 74 54 28 15  
Dato for  
bygningsgennemgang: 30-05-2011

Energikonsulent nr.: 250874

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret information om energikonsulenten.