



## Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Krogen 35  
Postnr./by: 6950 Ringkøbing  
BBR-nr.: 760-013201  
Energimærkning nr.: 100056341  
Gyldigt 10 år fra: 19-11-2007  
Energikonsulent: Poul Henning Madsen      Firma: OBH Ingeniørservice A/S



## Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den foresimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

## Energimærke

### Lavt forbrug



### Højt forbrug

A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

## Kommentarer til energimærkningen

Bygningen er et sommerhus i 1 plan, opført år 2007, på i alt 103 m<sup>2</sup>.

Ved besigtigelsen forefandt plan- og snittegninger dateret den 19-3-2007. Disse er benyttet til vurdering af isoleringsforhold omkring ydervægge, loft og terrændæk.

Ved gennemgang af bygningen kan jeg konstatere, at alle specifikke krav som anført i Bygningsreglementet er opfyldt.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Parallelløfter med 240 mm mineraluld - U-værdi 0,15.

- Ydervægge

Status: Trævægge med 165 mm mineraluld - U-værdi 0,23.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Bygningen har primært vinduer med lavenergiruder. Undtaget er vindue i badeværelse, der ikke er mærket Energi-A.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk med 220 mm polystyrol - U-værdi 0,11.



Energimærkning nr.: 100056341  
Gyldigt 10 år fra: 19-11-2007  
Energikonsulent: Poul Henning Madsen      Firma: OBH Ingeniørservice A/S

## Ventilation

- Ventilation

Status: Den naturlige ventilation sker gennem emhætte i køkken og ventiler i bad samt gennem vægventiler i opholdsrum.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningen er elopvarmet via termostatstyrede elpaneler. Opvarmningen er suppleret med brændeovn samt med en luft/luft varmepumpe.

- Varmt vand

Status: Det varme vand produceres i præisolerede elvarmtvandsbeholdere; type Metro 30 l og 110 l, placeret i gæstebadeværelse (30 l) og soveværelse (110 l).

- Automatik

Status: Der er termostater på alle radiatorer.

## El

- Hårde hvidevarer

Status: De hårde hvidevarer er A-mærkede og yngre end 5 år.

## Vand

- Vand

Status: Toilet i badeværelse og gæstetoilet har lavtskyllende funktion på 3 og 6 l.

- Armatur

Status: Armatur i bruseplads er med termostatblander. Håndvaskarmatur og køkkenarmaturer er med 1-grebsblander.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2007
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 103 m<sup>2</sup>
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m<sup>2</sup>



Energimærkning nr.: 100056341

Gyldigt 10 år fra: 19-11-2007

Energikonsulent: Poul Henning Madsen      Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Opvarmet areal: 103 m<sup>2</sup>
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR-Oversigt har ikke kunnet fremskaffes.



Energimærkning nr.: 100056341  
Gyldigt 10 år fra: 19-11-2007  
Energikonsulent: Poul Henning Madsen      Firma: OBH Ingeniørservice A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er stør-  
re end 1000 m<sup>2</sup>, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden [www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

### Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på [www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent og gyldighed

|                  |  |                                 |                         |
|------------------|--|---------------------------------|-------------------------|
| Energikonsulent: | Poul Henning Madsen  | Firma:                          | OBH Ingeniørservice A/S |
| Adresse:         | Birkemosevej 1 6950 Ringkøbing                               | Telefon:                        | 70217254                |
| E-mail:          | <a href="mailto:p hm@obh-gruppen.dk">p hm@obh-gruppen.dk</a> | Dato for<br>bygningsgennemgang: | 19-11-2007              |

Energikonsulent nr.: 100327

Se evt. [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.